



Vie de quartier de Sainte-Pezenne

Le 15 juin 2026 à 20h

Service Proximité et Relations aux Citoyens

Rédaction : Manon Mathé

Participants : 47 participants en présence de la co-présidente élue **Stéphanie ANTIGNY**, l'adjoint au maire à la Vie Participative **Philippe TERRASSIN**, l'adjoint en charge de l'espace public **Dominique SIX**, le conseiller municipal délégué à la Vie Participative **Karl BRETEAU**, la conseillère municipale déléguée à la Vie Participative **Marie-Pascaline CHOLLET**, la coordinatrice du service Proximité et Relations aux Citoyens **Manon MATHE**, la responsable du service Proximité et Relations aux Citoyens **Irene TOSI**.
40 acteurs de quartier et habitants donc 5 en visioconférence.

Ordre du jour :

- Présentation Vie de quartier
- Election du co-président habitant
- Actualités dans les quartiers
- Mémoire de quartier
- Les ateliers du Lab'
- Projet en cours
- Temps d'échanges

1. Présentation de la vie de quartier

Philippe TERRASSIN présente le service vie participative. C'est un service qui accompagne les habitants dans l'organisation d'évènements, le suivi de projets ainsi que le suivi des demandes dans les meilleurs délais. Le service fait l'interface avec les autres services de la ville.

La Vie participative accompagne la réalisation des projets collectifs. Pour les problèmes individuels, il faut se référer aux signalements d'anomalies sur le site la ville de Niort. La Vie de quartier travaille en lien avec les partenaires tels que les CSC, les écoles, les associations. Importance de l'expertise d'usage de chaque habitant.

S'inscrire comme acteur de quartier c'est un investissement qui peut être ponctuel pour un projet ou pour un groupe de travail. Pour participer, il faut avoir minimum 16 ans, résider dans le quartier ou avoir un intérêt pour celui-ci. Être acteur de quartier c'est aussi être le lien entre les habitants et la municipalité. Une newsletter sera mise en place à partir du mois de septembre. L'objectif est de travailler au bien vivre ensemble dans les quartiers.

Philippe TERRASSIN remercie Nathalie FIRMIN et Arnaud ASTRUC, les co-présidents habitants sortants du quartier, pour leur investissement au sein de la Vie de quartier.

Le service **VIE PARTICIPATIVE** vous accompagne dans :



- la réalisation des projets
- l'organisation des évènements
- le suivi des demandes et vous apporte une réponse dans les meilleurs délais

La Vie de quartier permet à tous les habitants de pouvoir participer et de donner leur avis.

Rejoignez la **VIE DE QUARTIER**

Vous pouvez vous investir

- sur **1** seul projet ou **1** groupe de travail régulier, en présentiel ou en visio. C'est vous qui décidez !
- dans le quartier où vous vivez ou celui dans lequel vous travaillez !
- pour devenir acteur du développement de votre quartier.

IMPLIQUEZ-VOUS
pour :

- faciliter la réalisation des projets
- apporter votre **expérience d'habitant**
- être le **lien** entre les habitants de votre quartier et les services municipaux



2. Election des co-présidents habitants

Stéphanie ANTIGNY invite les candidats à se présenter.

Nathalie RICHARD, habite le secteur de la route de Coulonges depuis 21 ans. Elle est investie dans le CSC de Sainte-Pezenne depuis 12 ans et fait partie du conseil d'administration.

Arnaud ASTRUC est le co-président habitant sortant. Il habite le quartier de Sainte-Pezenne depuis la fin 2019. Arnaud est également investi dans le milieu associatif de Sainte-Pezenne.

Vincent GADIOUX, est originaire de Niort. Après avoir quitté la ville pour les études et le milieu professionnel, il est revenu s'installer dans le quartier de Sainte-Pezenne depuis 2024. Il habite le secteur de la Recouvrance et souhaite s'investir dans la vie du quartier.

Philippe TERRASSIN explique que les 3 candidats ont décidé de se présenter ensemble pour la coprésidence du quartier. Le trio, avec l'accord du public, est élu à l'applaudimètre en tant que coprésident habitant.

3. Actualité dans les quartiers

Moustique tigre

Karl BRETEAU rappelle les bons gestes à adopter pour éviter la prolifération des moustiques tigres.

MOUSTIQUE TIGRE
5 mm
rayé blanc et noir

- ♦ D'origine tropicale, le moustique-tigre mesure à peine 5 millimètres. Son vol silencieux lui permet de venir vous piquer discrètement.
- ♦ Il est diurne et se déplace peu : de 150 à 200 mètres de son lieu de sa naissance. Il est donc né chez vous ou à proximité. Pour s'en débarrasser, supprimez tous les contenants d'eau où il peut pondre ses oeufs.

Comment lutter contre les gîtes larvaires du moustique tigre

Protégez le milieu naturel et conservez les mares et les haies, dans lesquelles se trouvent des prédateurs naturels du moustique (amphibiens, libellules, oiseaux...).

ASTUCE : quand vous videz les coupelles de pots de fleurs, mettez-y du sable ! La plante y puisera l'eau sans que les moustiques puissent y pondre.

VIDER / RETOURNER COUVRIR CONTRÔLER / RANGER REMPLIR DE SABLE FIN
CURER FERMER JETER

niort
DURABLE 2030

Karl BRETEAU rappelle qu'une grande campagne de prévention est en cours sur la ville. Les élus réfléchissent à mettre en place des ambassadeurs afin qu'ils puissent se déplacer pour expliquer les bons gestes à suivre.

Déploiement du nouveau schéma de collecte

Dominique SIX informe des prochaines dates de réunions publiques pour la réforme des collectes :

- ✓ **Vendredi 12 juin** – CSC de Sainte-Pezenne à 19h
- ✓ **Judi 25 juin** - salle des fêtes de Saint-Liguaire à 19h
- ✓ **Mercredi 1er juillet** - maison de quartier Cholette à 19h

Pour les habitants qui ne peuvent pas se déplacer, Dominique SIX indique que l'ensemble des niortais recevront dans leurs boîtes aux lettres un courrier explicatif, les bons gestes du tri et un calendrier de collecte.

Dominique SIX rappelle qu'il existe l'application MonTri pour connaître toutes les informations (tri des déchets, déchèterie la plus proche, horaires d'ouverture, calendrier de collectes etc.).

4. Mémoire de quartier

Chloé BANLIER, conseillère municipale est en charge du projet de collecte et de valorisation de la mémoire de quartier.

Philippe TERRASSIN décline ce projet.

CONTEXTE ET AMBITION

- ✓ Le patrimoine d'une ville ne se limite pas à ses bâtiments ou monuments.
- ✓ Il réside aussi dans la mémoire collective des habitants, les récits du quotidien, les photographies, les témoignages et archives associatives.
- ✓ À Niort, chaque quartier possède **une identité forte et une histoire singulière**.

Ce projet est une démarche collective de collecte, classement et valorisation de la mémoire locale, en lien avec les habitants et les services municipaux.

ENJEUX ET OBJECTIFS

- ✓ Préserver le patrimoine immatériel
- ✓ Renforcer l'identité des quartiers
- ✓ Créer du lien social et intergénérationnel
- ✓ Recueillir documents et témoignages
- ✓ Impliquer les habitants
- ✓ Valoriser les contenus collectés
- ✓ Produire des restitutions visibles et accessibles

CONTENUS A COLLECTER

- ✓ Photographies anciennes
- ✓ Cartes postales et plans
- ✓ Témoignage audio et vidéo
- ✓ Archives associatives
- ✓ Histoires des commerces, écoles et lieux de vie
- ✓ Mémoire des transformations urbaines
- ✓ Etc

Un habitant prend la parole pour indiquer qu'il existe sur le quartier de Sainte-Pezenne un club de cartophile.

Chloé BANLIER reviendra vers les Vies de quartier à partir du mois de septembre.

5. Les ateliers du Lab.

Karl BRETEAU rappelle la thématique du lab « **bien vivre ensemble dans l'espace public** » qui fut déclinée en 3 soirées de concertation citoyenne :

- ✓ Les jeunes dans l'espace public
- ✓ Se parler dans l'espace public
- ✓ Manger bouger dans l'espace public

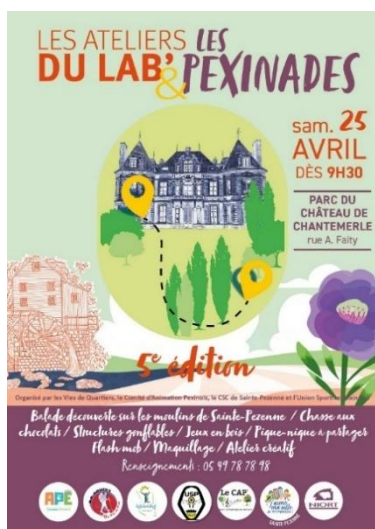
Retour sur les évènements passés.

Le Lab pexinades

Stéphanie ANTIGNY, présente l'animation issue de la soirée manger – bouger qui avait été travaillé avec une vingtaine d'acteurs de quartier, le CSC et le club de foot de Sainte Pezenne, le CAP, Un pas de plus de Souché et le CSC de Part et d'Autre. Ce temps fort a eu lieu le samedi 25 avril au Château de Chantemerle.

300 personnes ont participé à cette journée d'animations avec au programme :

- Balade découverte sur les moulins de Sainte Pezenne
- Pique-nique et dessert géant
- Chasse aux œufs
- Activités ludiques et créatives



Nathalie RICHARD rappelle que Jean-Michel DALLET a commenté les deux balades sur l'histoire des moulins de Sainte-Pezenne.

JeuEstival

Ce Lab issue de la soirée « les jeunes dans l'espace public » a réuni un collectif jeune et de nombreux partenaires jeunesse, culturels, associatifs. Ils ont créé et organisé le « JeuEstival » en partenariat avec le Camji.

Au programme :

- Tremplin musical avec des jeunes lycées et des groupes des CSC Grand Nord et De Part et d'Autre
- Scène avec des artistes niortais
- Stands prévention, jeux de société
- Buvette tenue par la COOP du CSC Centre-Ville



Faciliter les voyages en bus

Plusieurs ateliers ont été menés en partenariat avec Tanlib. Les participants ont travaillé à la modification des noms des arrêts de bus comme par exemple, l'arrêt Buisson transformé en « Grand Feu » ou l'arrêt Musée transformé en « Musée d'Agesci ».

Lors de la visite du Centre d'exploitation des mobilités du niortais, les habitants ont été invités à réfléchir sur les lieux emblématiques à signaler quand on est dans le bus (sur écran, par haut-parleurs).

Le dernier atelier avait pour objectif de faciliter la compréhension par tous du réseau de lignes de bus Cet atelier a été réalisé au Foyer de Vie Les Genêts afin de bénéficier de l'expertise des résidents. Les participants ont associé un pictogramme aux lieux structurants identifiés lors du deuxième atelier.

Stéphanie ANTIGNY indique que ce travail s'inscrit dans la méthode FALC (Facile à Lire et à Comprendre).

Inauguration en janvier 2027



Prochains rendez -vous du lab :

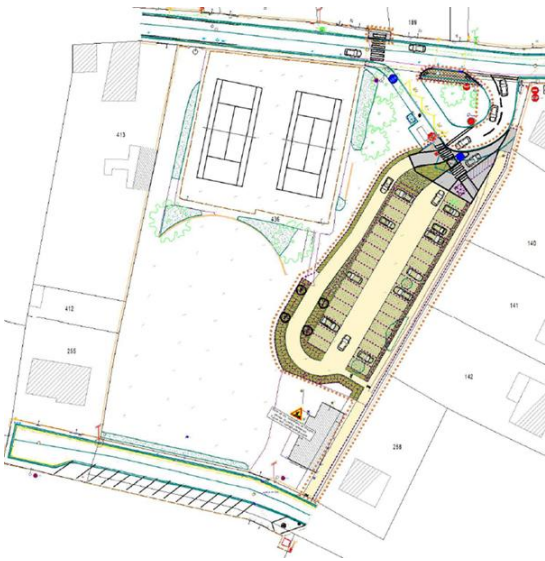
- ✓ **Atelier « engendrer des rencontres » le 25 juin à 12h au CSC Champclairot**
- ✓ **Atelier « aller ver » le 7 juillet à 18h en mairie**

6. Les projets en cours

Aire naturelle de stationnement

Dominique SIX fait un point sur les travaux de l'aire naturelle de stationnement. Ils ont dû être interrompus, en raison de la découverte d'une cavité lors du compactage.

Le compacteur est évacué. La Direction Départementale des Territoires va faire intervenir les spéléologues sur le mois de juin. La ville est en attente de savoir s'il faut combler la cavité ou bien continuer à creuser.



Aire intergénérationnelle

Dominique SIX explique que l'étude de programmation est terminée. Elle prend en compte les objectifs principaux définis avec les acteurs de quartier :

- Créer un jardin attractif
- Valoriser les déplacements doux
- Sécuriser les flux
- Conserver les usages sportifs
- Renaturer les lieux



L'étude sera présentée à l'automne, une maîtrise d'œuvre sera recrutée à la suite. Philippe TERRASSIN rappelle que la ville profite du projet pour intégrer la sécurisation de l'école et renforcer les connexions piétonnes.

Rue de Grange

Dominique SIX annonce que les travaux de la rue de Grange sont terminés. Philippe TERRASSIN remercie l'ensemble des habitants qui se sont mobilisés pour ce projet.



7. Les projets en cours

Question : La ville a-t-elle programmé des travaux pour réduire la vitesse de la route de Coulonges ?

Réponse : Dominique SIX répond qu'un travail va être engagé sur ce mandat sur l'apaisement de la route de Coulonges. Une étude de mobilité et un schéma de circulation sur un périmètre élargi seront programmés.

Question : la route de Coulonges va-t-elle passer sous le giron de la ville ?

Réponse : Dominique SIX indique avoir fait un courrier pour saisir la Présidente du Conseil Départemental pour récupérer la route de Coulonges. Philippe TERRASSIN ajoute qu'un radar automatique sera installé au niveau de plaisirs fermiers et fonctionnera dans les deux sens.

Question : serait-il possible d'installer un miroir rue Chaintre Brulée ?

Réponse : Dominique Six explique que le miroir peut paraître une bonne solution mais induit souvent les automobilistes en erreur. La ville en installe de moins de moins.

Question : les citoyens itinérants sont de retours depuis un mois sur le parking de l'ancien Bricomarché. Est-ce que la ville prévoit d'intervenir ?

Réponse : Dominique SIX explique que le site est privé. Philippe TERRASSIN ajoute qu'il y a un projet de reprise de la grande surface et un projet de construction de nouveaux logements en face, ce qui va redynamiser le quartier.

Question : qu'est-t 'il prévu pour redynamiser le secteur de Bellevue avec l'arrivée des nouveaux logements étudiants ?

Réponse : Philippe TERRASSIN répond que les habitants peuvent se saisir de projet avec l'exemple de l'aire intergénérationnelle pour redynamiser un quartier. Il rappelle également que le quartier bénéficie du CSC. C'est un acteur de terrain qui met en place de nombreuses animations pour faire vivre le quartier. Philippe TERRASSIN invite également les habitants à apporter leurs idées en Vie de quartier.

Question : la construction d'un nouveau crématorium va occasionner plus de trafics, n'est – ce pas l'occasion d'aménager le secteur ?

Réponse : *Philippe TERRASSIN indique que le crématorium remplace l'ancien donc il n'y aura pas forcément d'impact sur le trafic. Cela fait partie d'une réflexion globale.*

Question : nous avons participé aux Voisinades, une vraie réussite. Lors de la fête des voisins nous avons échangé sur la circulation des bus scolaires, et des bus tan lib. La configuration de la rue de l'Avenir ne permet pas une circulation sereine des transports en commun, la rue est étroite, à sens unique. Il y a trois angles droits dans la rue, à l'entrée, au milieu et à la sortie. Certains conducteurs ne sont pas très agiles, et parfois les voitures stationnées se font klaxonnées. Est-ce qu'il serait possible de revoir la circulation des cars dans cette rue ?

Réponse : *Dominique SIX indique qu'ils vont se renseigner. Le premier adjoint est étonné que les cars scolaires empruntent cette rue sauf s'ils s'en servent comme raquette de retournement.*

Question : certains automobilistes prennent la rue de la recouvrance pour contourner le trafic, à la jonction de la rue Castel Parc, est-ce que la ville peut installer un panneau « sauf riverain » ?

Réponse : *Philippe TERRASSIN explique que le panneau sauf riverain ne fonctionne pas. Les automobilistes empruntent quand même les rues malgré les panneaux.*

Question : Où en est le projet de la rue de la Routière ?

Réponse : *Philippe TERRASSIN répond qu'après 12 ans les acquisitions sont enfin terminées. Il a fallu aller jusqu'à l'expropriation pour acheter un bout de terrain pour seulement 256 euros. La remontée piétonne va pouvoir se faire.*

Dominique SIX explique que le chemin se fera sur la droite en sens montant de la rue de la Routière et il y aura une sécurisation de la traversée pour rejoindre plaisirs fermiers. Dominique SIX indique que le chemin devrait voir le jour pour l'été 2027.

Question : une habitante fait remonter différents problèmes. D'abord concernant l'extinction de l'éclairage public après minuit. C'est dangereux d'emprunter les trottoirs et il y a un sentiment d'insécurité lorsque qu'on rentre seule le soir. Est-ce qu'à terme le LED ou le solaire pourraient être envisagé ? Et ensuite il y a de plus en plus de points de deals et ce n'est pas rassurant, est-ce qu'il faut directement en parler à la police ? Enfin sur les communications, plusieurs ont des ruptures internet intempestives ?

Réponse : *Dominique SIX répond concernant les coupures internet. Les armoires électriques appartiennent à Orange et donc la ville ne peut pas intervenir.*

Philippe TERRASSIN rebondit sur le sentiment d'insécurité. En toute objectivité, le fait d'éteindre l'éclairage public n'a pas amené davantage d'insécurité. Mais on peut comprendre ce sentiment d'insécurité. Après la ville peut étudier certains secteurs, mais rallumer toute la ville n'est pas à l'ordre du jour. Dominique SIX ajoute qu'effectivement les LEDS existent mais sur un patrimoine de 11 000 points lumineux c'est très conséquent. Le patrimoine d'éclairage public a été bien rénové, déjà 7 500 ont été passé en LEDS pour les plus obsolètes. Il y aussi un enjeu de biodiversité avec l'éclairage.

Enfin Philippe TERRASSIN explique que concernant les points de deal ce qui est important c'est d'avoir l'information. Une brigade de nuit va bientôt prendre place. L'élue en charge de la sécurité a un point toutes les semaines avec la police nationale pour traiter ce sujet. Les points de deals se sont multipliés. La ville vient compenser le travail de l'Etat, le trafic de drogue n'est pas de la compétence municipale. La brigade de nuit ne pourra pas être partout malheureusement.

Question : est-ce qu'on a des informations sur le bâtiment de la CERP ?

Réponse : *Dominique SIX n'a pas d'information sur le sujet. Les élus vont se renseigner.*

Manon MATHE
Coordinatrice Participation Citoyenne
Service Proximité et Relations aux Citoyens
Ville de Niort
05.49.78.74.42