



CONSEIL DE QUARTIER

SOUCHÉ

Direction des Vies participatives
Rédaction : F. JARRIAULT

Mercredi 9 octobre 2013

RELEVÉ DE CONCLUSIONS

PRESENTS:

Elus municipaux : Annie COUTUREAU (Co-Présidente élue), Jacques TAPIN (Adjoint au Maire).

Membres conseil de quartier : Dominique GALLO (Co-président habitant), Paul BERTHOME, Michel BOURDEAU, Joël CUEILLE, Michel FENIOUX, Eric FREMENTEAU, Philippe GUILLEMOTEAU, Gilles MEUNIER, Marie-France PERRON, Aimée RANGEARD, Ludovic RIVIERE, Jean-Philippe ROUSSEAU, Aurélien SALMON, Valérie UZANU.

Excusés : Nicole GRAVAT (Adjointe au Maire), Denis MIETTON, Laurent SIRE.

Agents municipaux : Floriane JARRIAULT (Coordinatrice des Conseils de quartier).

Public : 9 personnes.

Ouverture de la séance à 20h10

Ouverture de la séance par A. COUTUREAU qui rappelle l'ordre du jour :

1. POINT SUR LES DOSSIERS EN COURS
 - a. PROJET CŒUR DE QUARTIER
 - b. COMMISSION ESPACES PUBLICS
 - c. COMMISSION CULTURE
 - d. QUESTIONS DIVERSES

1/ POINT SUR LES COMMISSIONS ET DOSSIERS EN COURS

1. Projet Cœur de quartier :

- Retours réunion des riverains du 17 septembre

Les riverains et les conseillers de quartier présents ont pu découvrir le diagnostic établi par le bureau d'étude de la ville de Niort pour le cœur de quartier de Souché qui s'est basé sur le document élaboré par le Conseil de quartier lors du lancement des réflexions et travaux sur la valorisation du Vieux-Souché. Cette première présentation a provoqué quelques échanges et remarques avec les riverains présents, qui ont permis de soulever plusieurs questionnements sur l'avenir du cœur de quartier.

La problématique du départ successif des petits commerces présents dans le cœur de quartier a été soulevée, le bar-tabac notamment qui a participé aux deux « Petits Marchés » de juin et d'octobre en ouvrant exceptionnellement le dimanche matin.

Puis une proposition d'aménagement pour le jardin des petits fruits a été présentée. Cette proposition a donné lieu à plusieurs remarques et demandes d'ajustements qui ont pu être prises en compte.

Le conseil de quartier a proposé aux habitants présents de participer à un chantier de co-construction qui pourrait prendre place dans le projet global de la valorisation du cœur de quartier de Souché.

- Poursuite des travaux

Un groupe de suivi de projet sera constitué des conseillers de quartier et des habitants qui se seront préalablement inscrits. Une invitation sera envoyée à chaque riverain présent lors de la première réunion.

Le planning à venir se déclinera comme suit :

- Selon les besoins de la réflexion, mise en place de réunions avec les services techniques et le groupe de suivi de projet
- Maintien d'un stand Conseil de Quartier pour les marchés d'avril et de juin 2014
- Les concertations ouvertes à tous publics commenceront après le mois de mai

La commission Cadre de vie demande qu'une enveloppe budgétaire soit votée pour financer les besoins d'animation du suivi du projet notamment faire le lien entre le groupe de suivi de projet et les services de la Mairie. Le groupe exprime le souhait que l'utilisation de cette somme soit gérée par le groupe de suivi de projet.

- Poursuite des animations

Lors du 2nd « Petit Marché de Souché » un questionnaire a été soumis aux exposants. L'ensemble des réponses permet d'établir un bilan positif pour cette animation. La commission cadre de vie souhaiterait partir sur le principe de 3 marchés annuels en parallèle des animations de l'espace Lambon.

Les propositions d'amélioration du dispositif « Petit Marché » par les producteurs sont les suivantes :

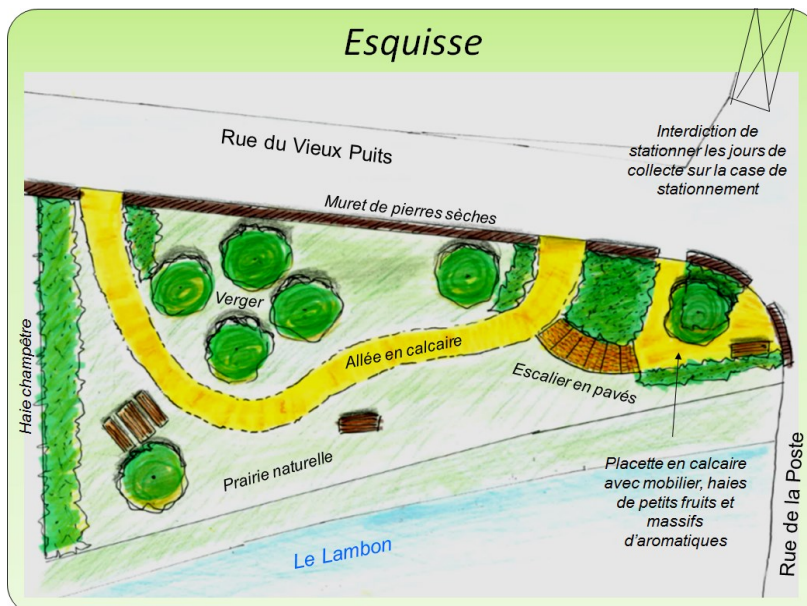
- tenir compte de la concomitance avec d'autres événements,
- prévoir plus de commerçants,
- prévoir un lieu abrité en cas de pluie,
- réfléchir à un marché plus long (journée entière, soirée ...) ...

En juin, les visiteurs avaient apprécié les balades proposées dans le cadre du week-end de la fête de quartier. Certains ont suggéré que le marché soit propice pour l'organisation d'une balade.

- Présentation et vote de l'aménagement du Jardin des Petits Fruits

Plusieurs observations et suggestions ont été faites pour l'aménagement du Jardin des Petits Fruits :

Les membres de la commission regrettent de ne pas être plus associés au projet d'aménagement. J. TAPIN rappelle qu'on passe une commande pour obtenir une proposition d'aménagement qui prend en compte les contraintes techniques. Il est rappelé par la direction des Vies participatives, que cette proposition d'aménagement a été présentée lors de la réunion de riverains pour échanger et permettre des adaptations par rapport aux usages. C'est aussi l'objectif d'une seconde présentation lors du conseil de quartier. D'ores et déjà la remarque concernant les conteneurs poubelles a été prise



en compte et une solution étudiée avec le service de la collecte des ordures ménagères de la CAN a été suggérée.

Deux points de vigilance sont apportés par le public au sujet des hauteurs de marche pour l'escalier en pierre et le retrait de l'essence de cornouiller sanguin qui présenterait des contre-indications pour les autres essences. Il est aussi demandé que les bancs installés sur cet espace aient des dossiers.

Des habitants suggèrent de prévoir dans le projet de valorisation du cœur de quartier l'installation de jeux pour les enfants ainsi qu'un boulodrome.

Cette demande est retranscrite et sera transmise dans le cadre de l'étude globale du projet.

J. TAPIN cite l'exemple du cœur de quartier de St Pezenne, qui a une fonction principalement résidentielle, les commerces qui occupaient la fonction commerciale se sont déplacés sur les axes plus circulants en restant implantés sur le quartier. Effectivement, ces déplacements supposent de rester vigilant au vieillissement de la population qui par exemple, peut nécessiter d'un service de portage de pain si les commerces sont trop éloignés.

Le conseil de quartier de Souché a validé le projet pour un montant de 46 500 € par 14 voix POUR, 0 abstentions et 0 CONTRE.

➤ ***Une fiche de proximité pour financement a été signée.***

Fonctionnement et continuité de la réflexion pendant la période pré-électorale :

Les conseillers de quartier s'interrogent sur le fonctionnement établi pendant la période pré-électorale. Ils souhaitent que la commission Cadre de vie puisse se réunir une fois par mois.

Le service Vies Participatives informe les conseillers de quartier que l'on peut mettre en place un Groupe de suivi de projet qui est coordonné par le service en fonction des besoins de l'évolution du projet de réflexion.

La commission demande un budget de fonctionnement pour l'animation du suivi de projet par un prestataire extérieur pour faire le lien entre les habitants et les services de la Mairie. Les membres de la commission donnent l'exemple du CAUE ou autre organisme du même type.

Un conseiller de quartier demande si il est possible d'obtenir un courrier d'intention, malheureusement ce type de courrier n'a pas de valeur d'engagement budgétaire auprès de la municipalité.

J.TAPIN explique que pour cette année de transition, le financement des dépenses courantes sera assuré. Cependant, il ne sera pas possible d'apporter de nouveaux financements pour de nouveaux projets. Le souhait est de ne pas s'engager sur des actions qui ne seraient pas tenables budgétairement.

2. Commission Espaces Publics

- Désenclavement du gymnase : vote à partir des devis sous réserve d'une réunion technique pour les accès côté stade

Devis de remise en service de l'éclairage : 4 311,16 €

Devis pour conforter l'éclairage du gymnase en façade : 1 307,08 €

Remplacement du portail actuel par un système de portillon : 3 950,39 €

Les conseillers rappellent que la demande de désenclavement par l'installation d'un portillon était de leur initiative, ils regrettent que la remise en service de l'éclairage ne soit pas été prise en charge par le budget

principal. L'ensemble des devis est accepté afin de répondre à un besoin d'intérêt général qui ne pouvait pas être financé par le budget principal.

Le conseil de quartier de Souché a validé le projet pour un montant de 9 600 € par 14 voix POUR, 0 abstentions et 0 CONTRE.

➤ **Une fiche de proximité pour financement a été signée.**

- Rue Coudraie – Breguet : Les riverains demandent l'installation d'îlots comme sur la rue de Souché.

Une demande de comptage a été faite pour évaluer précisément la situation sur ces rues, il aura lieu en novembre/décembre. Une réflexion d'aménagement pourra être envisagée en fonction des résultats. De plus, les riverains nous ont informés que les flux de camions semblaient avoir diminué depuis les récents aménagements et le renforcement de la signalétique.

- Rue Hudeley/ Edmond Proust : au sortir du stop Hudeley, est-ce faisable de mettre sur le trottoir d'en face un miroir pour voir ce qui vient de l'avenue de Paris quand les camions portes voitures arrêtés à contre sens sur la rue gênent la visibilité ?

Il ne s'agit pas ici d'un problème initial d'aménagement mais un problème de réglementation qui a déjà été évoqué par les riverains auprès des services de la ville. Les services de la ville ont de nouveau sollicité le garage qui est impliqué par la présence des camions. La rue Hudeley a fait l'objet récemment d'un aménagement de stationnement alterné.

Les riverains présents expliquent qu'il ne s'agit pas uniquement de la gêne occasionnée par les camions mais aussi par un poteau présent sur le trottoir.

Le service Vies Participatives va relayer cette demande en précisant plus particulièrement ce dernier élément.

- Ecoles Edmond Proust, demande de changement ou de réfection de la peinture du panneau mentionnant l'école maternelle (sur le fronton du bâtiment).

La demande a été transmise, un nouveau panneau va être installé sur le même modèle que les autres écoles de la ville.

- Rues de Souché, Niemen et André Gide : signalement d'infractions régulières de la part des usagers pour non-respect des feux tricolores.

Une demande d'intervention de la Police Municipale a été relayée.

- Rues de Souché, Fleurette et de la Coudraie : signalement d'infractions régulières de la part des usagers.

Une demande d'intervention de la Police Municipale a été relayée.

- Rue de l'Aérodrome / la Moujaterie : demande d'intervention et de vigilance auprès de la Mairie quant au futur projet d'aménagement sur une propriété privée.

Il n'y a pas nécessité de vigilance particulière pour ce projet d'aménagement qui a fait l'objet d'une demande de permis de lotir. Aucun projet de giratoire n'est envisagé actuellement ni dans le cadre de l'aménagement de la Vallée Guyot.

- Rue de l'Aérodrome et rue Joliot Curie : renouvellement du besoin de taille de haies.

Pour rappel, cette haie n'appartient pas à la ville, le propriétaire sera de nouveau informé de la gêne et prié de remédier à ce problème.

- Gloriette de la rue de la Coudraie : demande d'amélioration de l'accès piétons.

Cette zone a été cédée à la maison de retraite en mars 2013, les travaux relèvent à présent de la maison de retraite.

- rue Ferdinand de Lesseps et rue du Vigneau : demande de trottoirs réitérée depuis plusieurs conseils de quartier.

Ces aménagements dépendent de la compétence de la CAN, aucun engagement de création de trottoirs pour ces deux rues n'est connu à ce jour. Cependant, afin de répondre aux enjeux de sécurité et d'accessibilité de ses zones d'activités économiques, la CAN a planifié un important programme de travaux à compter du dernier trimestre 2013 : 1ère phase de travaux au carrefour rue de la Boëtte/rue Turgot /rue JF-Cail du 23 septembre au 22 novembre 2013 et 2nde phase de travaux rue de la Boëtte du 17 février au 28 mars 2014.

3. Projets de la commission culture

Aimée RANGEARD présidente du CSC de Souché, a souhaité faire part de sa satisfaction du fonctionnement multi-partenarial de l'espace Lambon. Ceci a permis de pérenniser les animations et de les enrichir.

PRESENTATION DES PROJETS 2014 :

- Février : l'exposition de dessins d'Abel AMIAUX et atelier de pâtisseries avec Bernard PUPIN.
- Avril : Exposition de printemps avec Peggy LURTON, art-thérapeute, sur la thématique Partir, en adéquation avec le festival TECIVERDI 2014.
- Juin : Fête de quartier – cinquantenaire du rattachement de Souché à Niort (8 au 15 juin 2014)
- Novembre octobre ? : Exposition d'automne
- Projet « Petites et grandes histoires de Souché », participation du conseil de quartier à l'initiative lancée par le CSC
- **Budget 2014**

Afin d'anticiper les besoins de crédits de fonctionnement pour l'année 2014, il sera nécessaire d'établir un budget prévisionnel détaillé pour l'ensemble des projets du 1^{er} semestre avant la fin du mois d'octobre.

REFERENT DE LA COMMISSION

Philippe Guillemoteau souhaite passer le relais.

Un nouveau responsable a été choisi en la personne de Ludovic RIVIERE.

POINT SUR LE BUDGET 2013 DU CONSEIL DE QUARTIER

- Point sur le budget d'investissement
 - Jardin des Petits Fruits : 46 500 €
 - Désenclavement du gymnase : 9 600 €
- Point sur le budget de fonctionnement = 8 607,91 €
 - Café Viennois : 1 500 €
 - Exposition de printemps : 1 086,60 €
 - Fête de quartier et 1er Petit Marché : 4 145,71 €
 - 2nd Petit Marché de Souché : 645,60 €
 - Exposition d'automne : 1 230 €

Les conseillers de quartier font part de leur déception au sujet des prestations des Crieurs lors des petits marchés puisqu'à chacune de leur prestation il y a eu une différence entre la commande sur devis et la réalisation de la commande. Par exemple, le 6 octobre, les crieurs devaient intervenir à deux et une seule personne est venue (le second excusé pour raison de maladie).

Le référent de la commission culture demande s'il ne serait pas possible dans ses conditions de diminuer le montant de la facture finale.

4. Questions diverses

La problématique des terrains de tennis de Souché est de nouveau soulevée :

Les représentants du club de Tennis de Souché rappellent que l'objectif de remettre en état un tel équipement ne serait pas uniquement pour les activités du club mais permettrait aussi de créer des animations d'initiation et de découverte avec les écoles, le CSC ...

J. TAPIN rappelle qu'il est nécessaire de distinguer les besoins pour une pratique sportive et ceux pour des animations de quartier

D. GALLO trouve intéressant que soit conservé un équipement comme terrain public.

J. TAPIN propose qu'un rendez-vous avec Mme Le Maire soit organisé.

Le club de tennis rappelle qu'ils organisent 4 semaines de tournois, ce qui représente 30 jours d'animation. Les 35 week-ends de match sur le site permettent le maintien d'activités conviviales autour de ces événements. Le club de tennis regroupe actuellement 115 licenciés.

Demande de remise en marche des cloches de l'église :

Il est signalé à la Direction des Vies Participatives qu'une demande de la paroisse a été transmise à la Direction Patrimoine et moyens de la ville. Le montant du devis serait de 6 000 €.

L'horloge est arrêtée depuis un an, les habitants ont fait part de leur volonté de sa remise en fonction au cours de la criée du petit marché de Souché du 6 octobre 2013.

Les conseillers de quartier demandent que l'entrée de l'église soit mise en accessibilité, ainsi que la sécurisation de sa sortie.

Les services de la ville rappellent qu'une réflexion est en cours sur le cœur de quartier et que ces aspects pourront être appuyés dans le diagnostic.

En seconde partie de rencontre, les conseillers de quartier sont invités à s'exprimer sur les éléments qui constituent pour eux des améliorations à envisager et des réussites dans les activités du Conseil de quartier sur les dernières années. Cette collecte sera reprise pour l'assemblée plénière des Conseils de quartier du 16 novembre.

La séance ouverte au public a été clôturée à 23h00.