



Vie de quartier Tour Chabot Gavacherie / Clou Bouchet

Le 15 octobre 2024 à 20H00

Service Proximité et Relations aux Citoyens

Rédaction : Laëtitia SORNET

Participants : 35 participants dont 2 à distance, en présence des co-présidentes habitantes **Catherine TRANGER** et **Anne Marie CHABOT**, l'adjoint au maire à la Vie Participative **Philippe TERRASSIN**, **Karl BRETEAU** conseiller municipal délégué à la vie associative et aux coopérations citoyennes, l'adjointe au maire en charge des sports, à l'animation socio culturelle et à la vie associative **Florence VILLES**, la conseillère municipale déléguée à l'aide alimentaire **Aurore NADAL**, la chargée de mission de gestion urbaine de proximité **Soizic PAUTRET**, la coordinatrice du service Proximité et Relations aux Citoyens **Laëtitia SORNET**, la responsable du service Proximité et Relations aux Citoyens **Irene TOSI**. 27 acteurs de quartier et habitants.

Excusé : Dominique SIX l'adjoint au maire en charge de l'espace public

Ordre du jour :

- Présentation nouvelle offre TanLib
- Animations
- Groupes de travail
- Cadre de vie
- Vivre à Niort
- Les rendez – vous à retenir
- Temps d'échanges

1. Présentation DSP 2024 - 2029

Intervention de Sébastien FORTHIN, directeur du service transport à l'Agglomération du Niortais et Éric LEROUX, directeur de Tan Lib.

Les évolutions de l'offre de mobilité pour répondre aux enjeux des déplacements du quotidien

2017

- Redonner du pouvoir d'achat
- Proposer une alternative à la voiture
- Augmenter la fréquentation des bus
- Attirer de nouveaux usagers
- Améliorer le cadre de vie

2023

- Accélérer la transition énergétique
- Adapter l'offre de transports collectifs
- Faciliter l'intermodalité
- Développer les mobilités douces
- Favoriser le covoiturage du quotidien

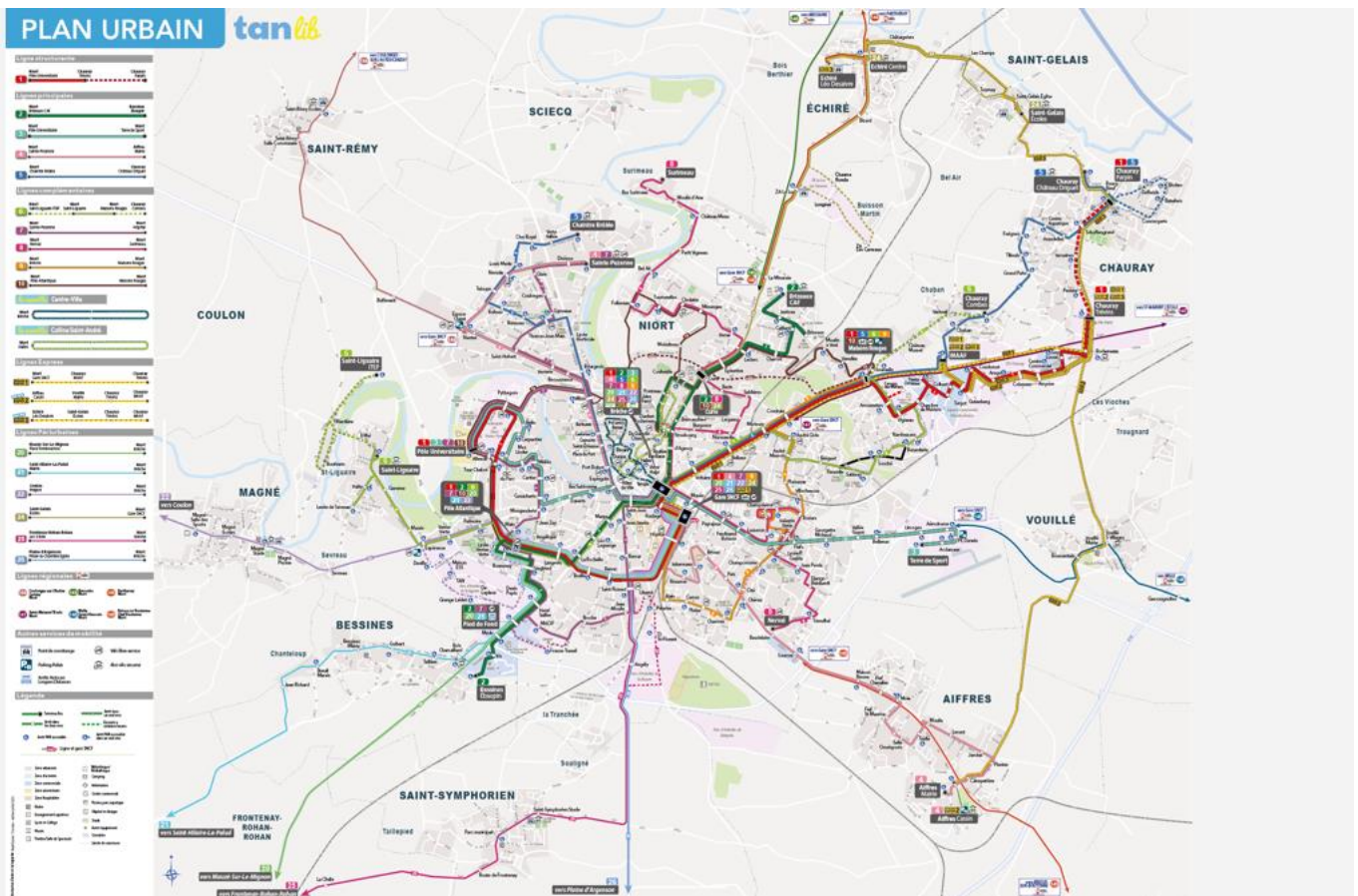
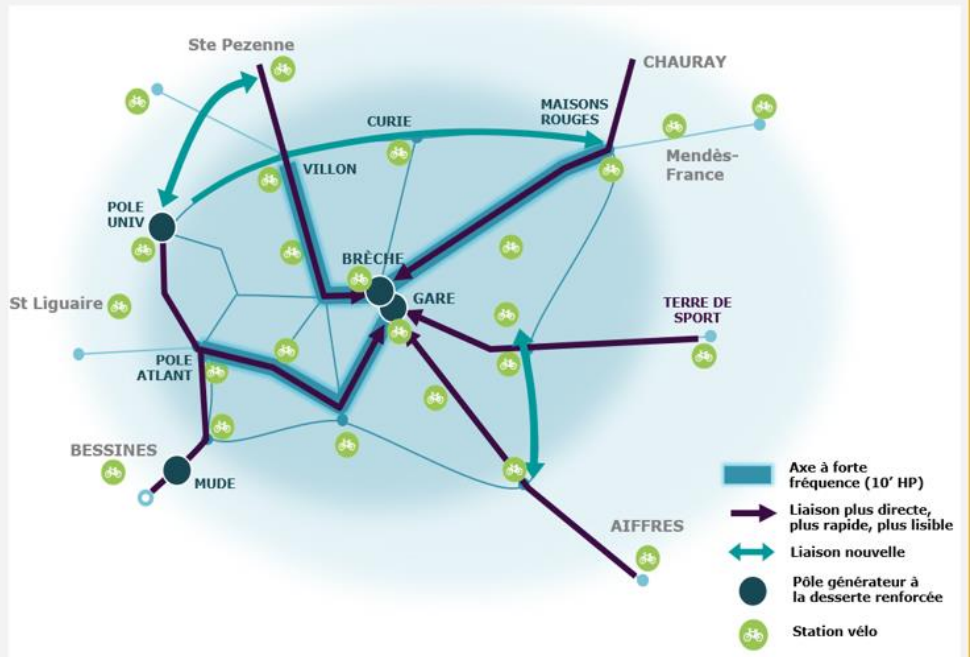
Répondre à des attentes pour le périurbain et le cœur d'agglomération

- Une adaptation du tracé de certaines lignes pour les rendre plus attractives
- Une augmentation et une homogénéisation des fréquences
- Une extension des amplitudes horaires de 6h à 21h pour les lignes structurantes vers les zones d'emplois, les gares (notamment desserte du 1^{er} TGV du matin en gare de Niort), les parkings relais, les sites et résidences universitaires
- Le développement de l'usage du vélo par la densification du nombre de stations et une offre vélos en libre service (VLS) de qualité
- Une offre les mercredis après midi, samedis et vacances scolaires pour permettre notamment aux jeunes du territoire de rejoindre le cœur d'agglomération (à la journée ou en demi-journée)
- Une complémentarité entre l'offre Tanlib et l'offre régionale (routière et ferroviaire)
- Une offre en rabattement vers les gares/haltes ferroviaires des communes d'équilibre et l'étendre aux autres communes dans la mesure du possible
- Une modernisation du transport à la demande par un service innovant permettant aux habitants des communes de proximité de rejoindre les communes d'équilibre et le cœur d'agglomération
- Une restructuration du transport scolaire pour une meilleure qualité et efficacité



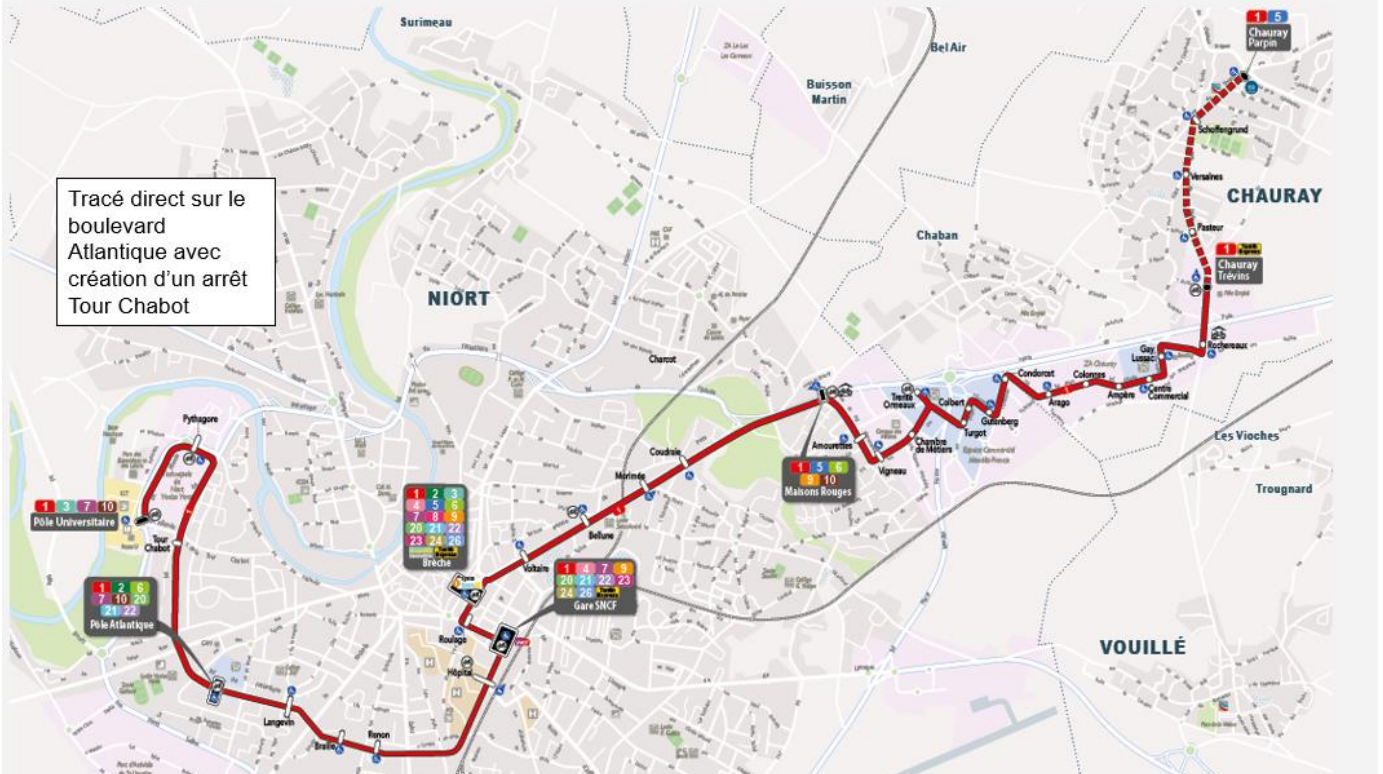
Un réseau urbain qui gagne en performance

- Réseau mieux hiérarchisé, plus clair et lisible
- Accès à l'hypercentre en moins de 30 min pour tous les quartiers et communes d'Aiffres et Chauray
- Plus de capacité sur les axes structurants
1 bus toutes les 10min sur l'avenue de Paris (L1 et L5), entre Villon et Brèche (lignes 4 et 5) et entre Pôle Atlantique et Brèche via L'avenue de La Rochelle (Lignes 2 et 6)
- De nouvelles liaisons plus attractives entre quartiers et équipements



LIGNE 1

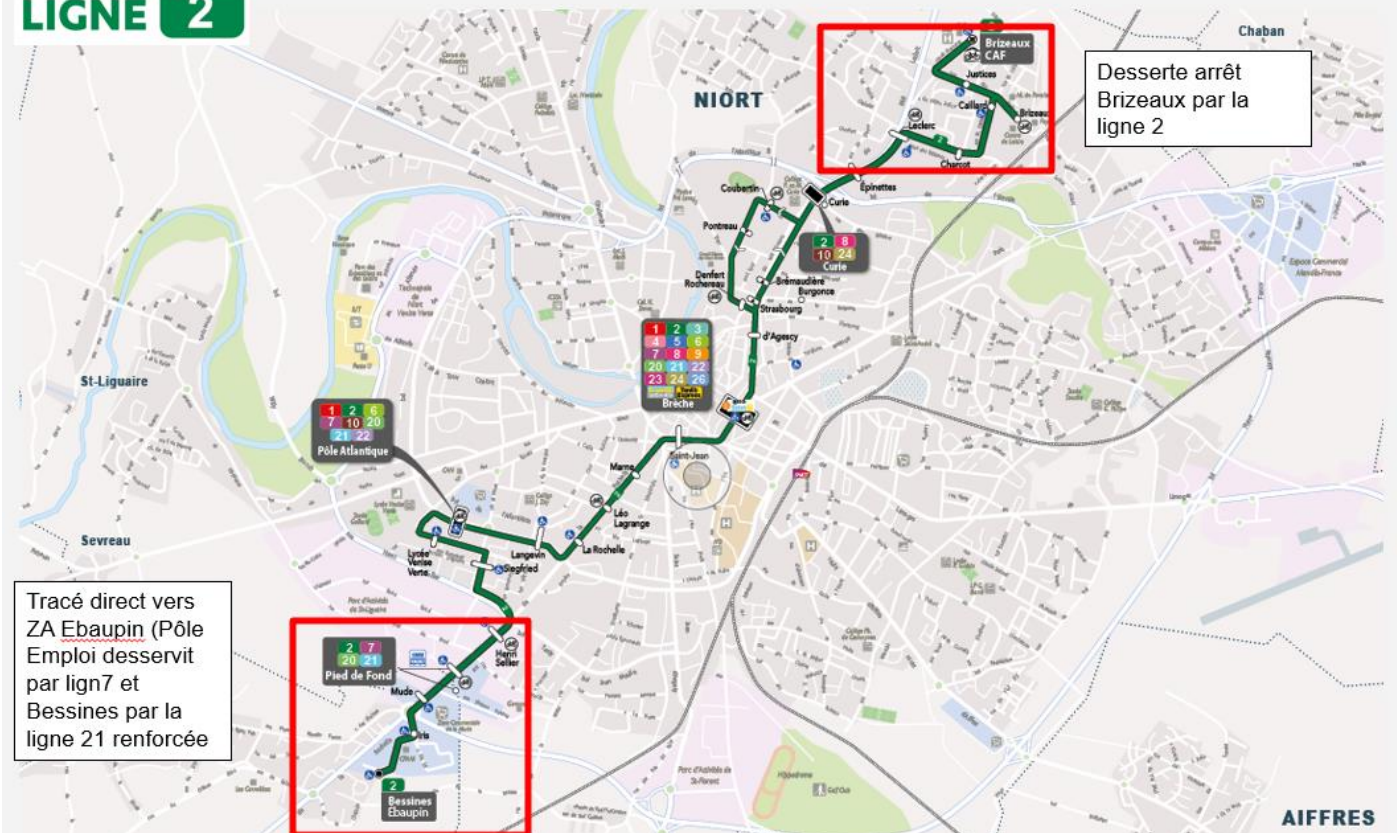
Tracé direct sur le boulevard Atlantique avec création d'un arrêt Tour Chabot



Sébastien Forthin indique que la ligne représente 40% du réseau. Elle propose un arrêt à la Tour Chabot.

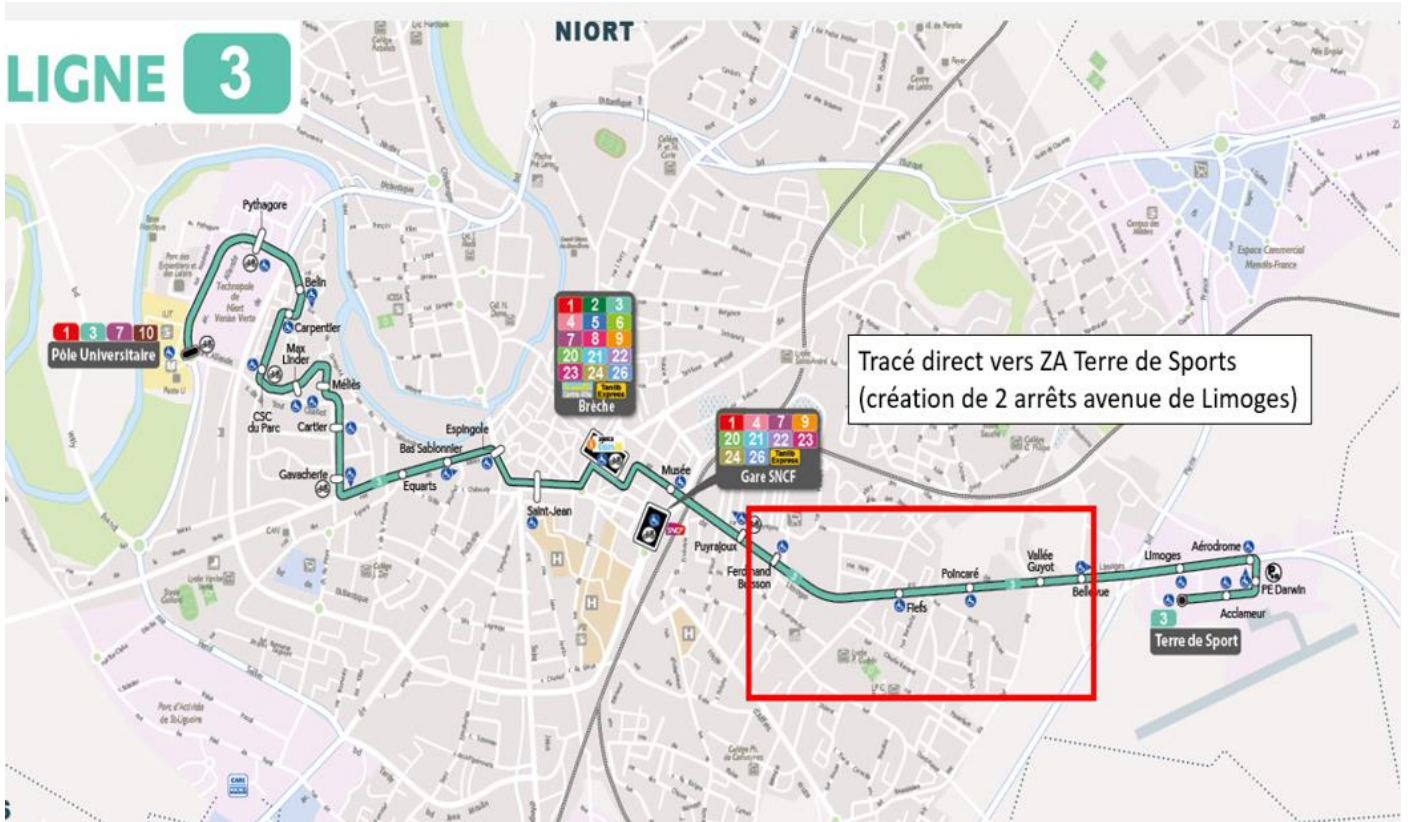
LIGNE 2

Desserte arrêt Brizeaux par la ligne 2

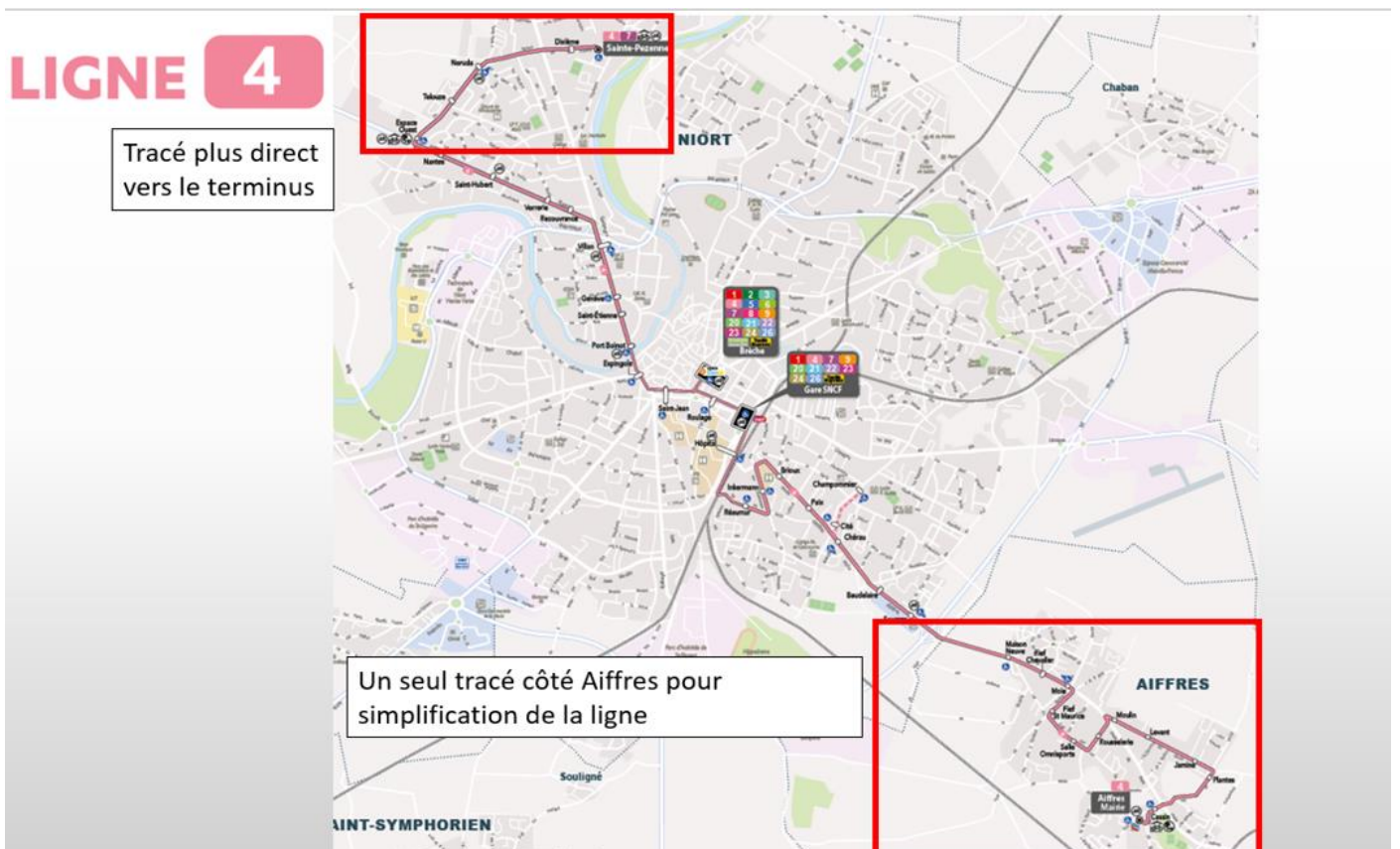


Tracé direct vers ZA Ebaupin (Pôle Emploi desservit par lign7 et Bessines par la ligne 21 renforcée

Cette ligne représente la 2^{ème} ligne la plus importante du réseau. Il y avait nécessité à la rendre plus simple, elle passe par l'avenue de la Rochelle.



Il n'y a pas eu de changements pour la ligne 3.



LIGNE 6

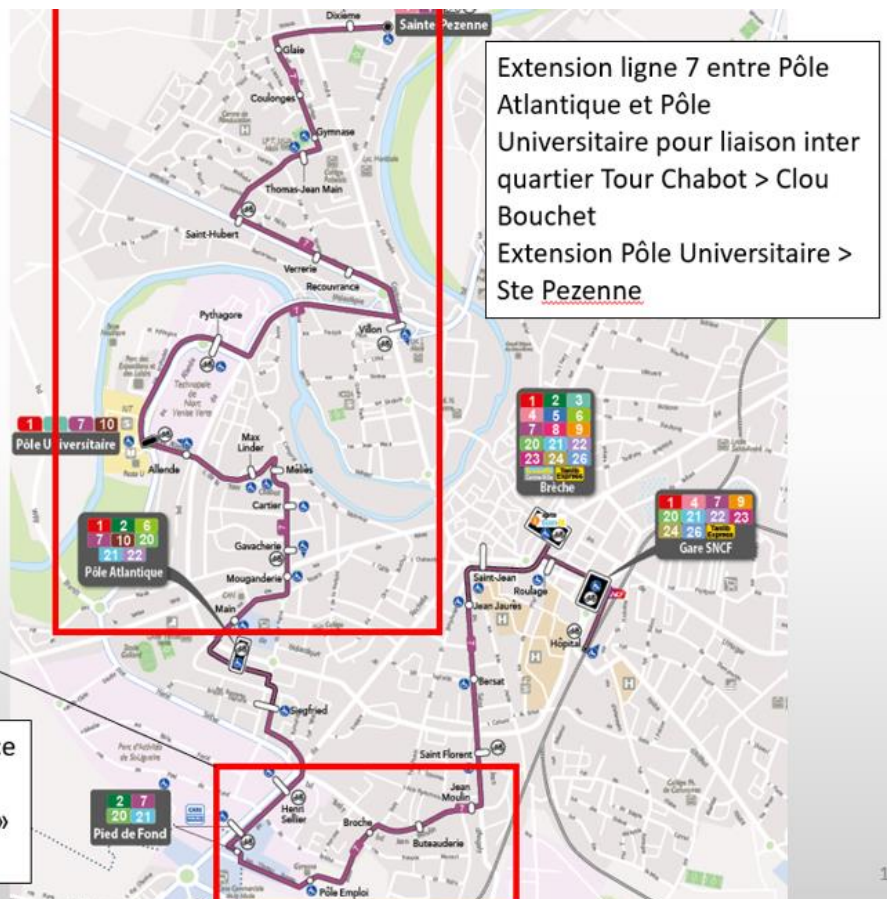
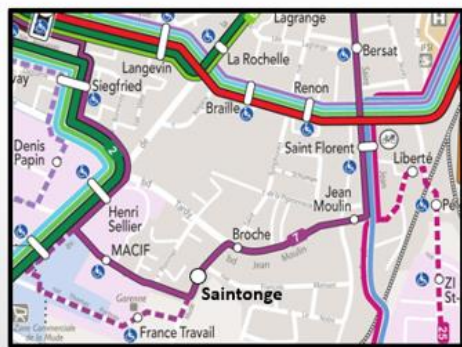
St-Liguaire ITEP <> Chauray Combes



La ligne 6 est un complément à la ligne 2.

LIGNE 7

Sainte-Pezenne <> Hôpital



Passage par MACIF avec partiel vers France Travail
Création d'un nouvel arrêt « SAINTONGE » après les vacances de la Toussaint

La ligne 7 est la principale nouveauté pour ce quartier. Elle prolonge votre quartier de la Mude, à la zone France Travail en passant par le pôle universitaire jusqu' à Ste Pezenne. Autre nouveauté, elle relie aussi le lycée de la Venise Verte.

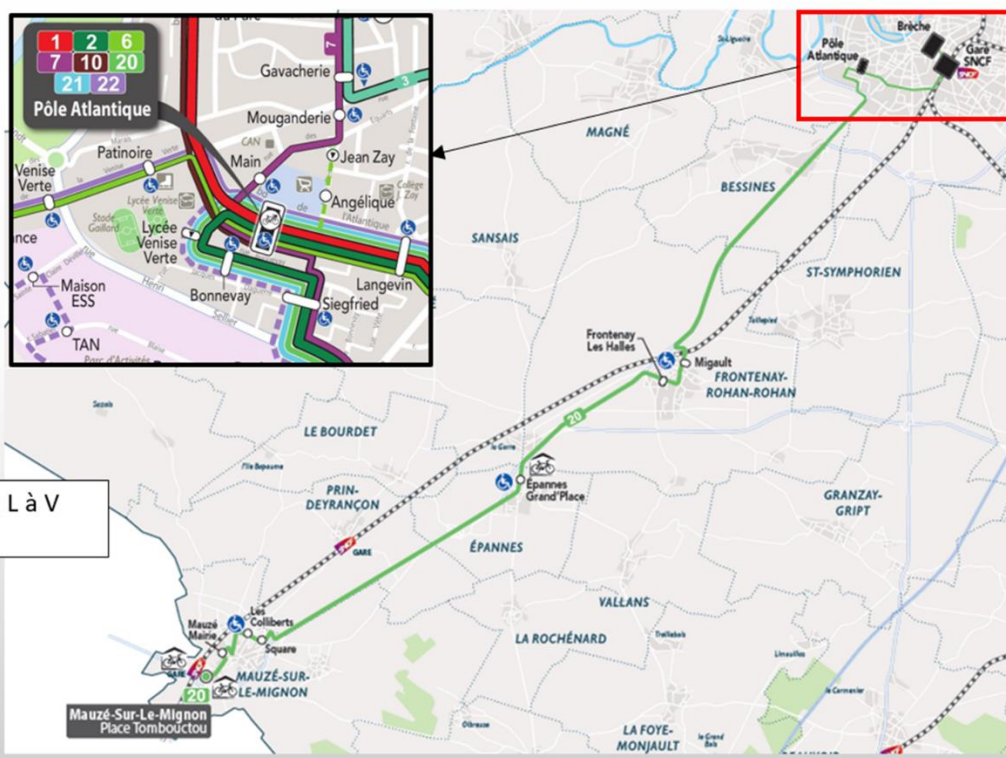


La ligne 10 est une ligne express rejoignant la partie Est de la Ville jusqu' à Mendès France. Elle dessert les zones d'emplois et d'études.

LIGNE 20

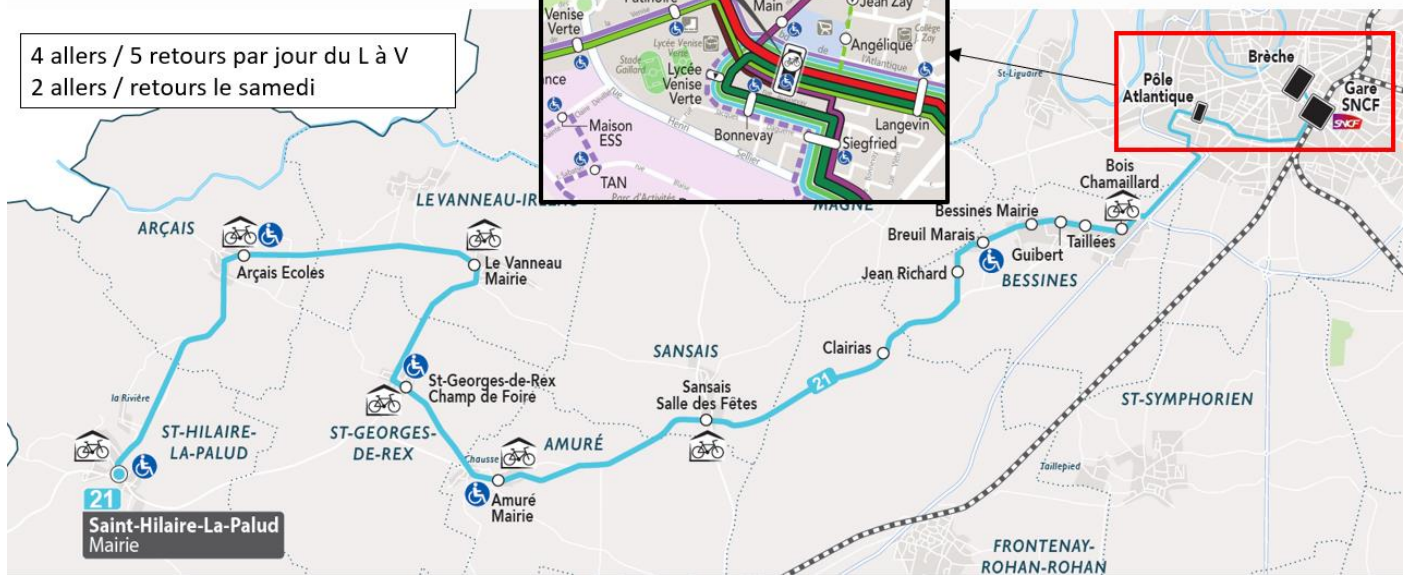
Mauzé-sur-le-Mignon <-> Niort

Place Tamboutou Brèche



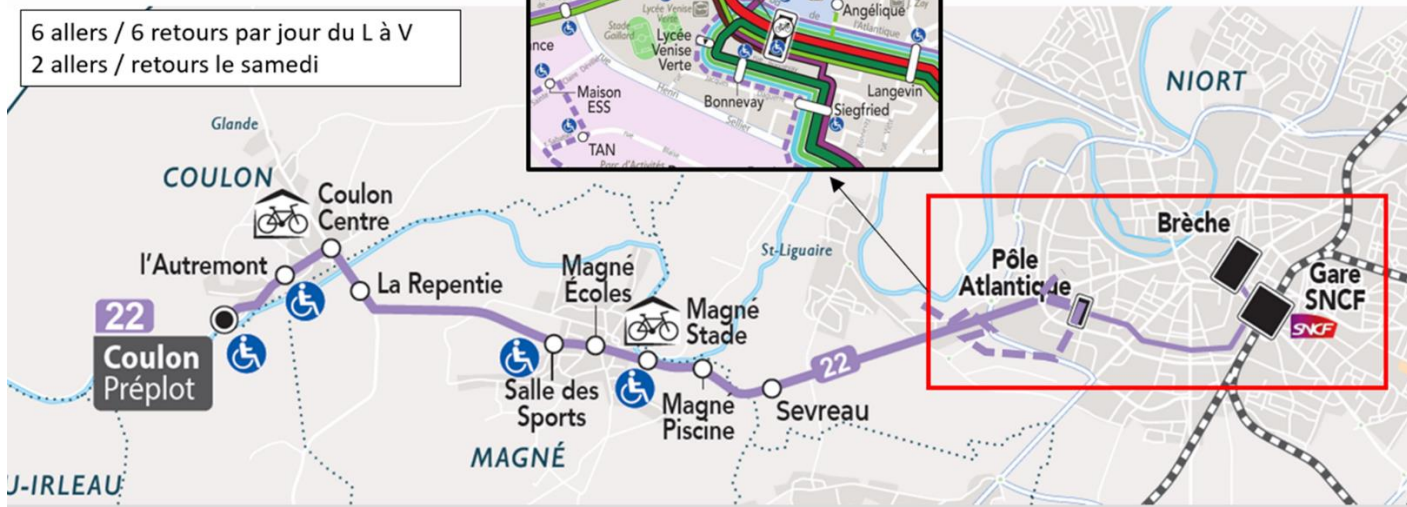
LIGNE 21

Saint-Hilaire-La-Palud <> Niort
Mairie Brèche



LIGNE 22

Coulon Préplot <> Niort Brèche



A noter que les lignes régionales et péri – urbaines sont gratuites lorsqu’elles sont englobées dans le réseau de l’agglomération.

Ces lignes 20, 21 et 22 offrent la possibilité de rejoindre le marais poitevin.

Remarque : La fréquence est prévue avec un passage toutes les 10 minutes pourtant le constat est plutôt d’un passage toutes les 20 minutes.

Réponse : Dans les faits cela est bien toutes les 10 minutes mais actuellement il y a des contraintes liées aux travaux. Cela impacte la ligne 2.

Pour les lignes 4 et 5, aux heures de pointes il y a 80 à 90% de fréquentation, le passage est donc toutes les 20 minutes. Les horaires de pointe sont de 7h à 9h et de 16h à 19h.

Remarques :

Une actrice de quartier fait remarquer que la ligne 1 passait régulièrement à la Tour Chabot Gavacherie en journée alors que la ligne 7 propose des passages seulement toutes les heures. Cela est dommageable car c'est un quartier prioritaire de la Ville.

Réponse : Sébastien Forthin indique que la ligne 3 est un bon complément à la ligne 7 qui dessert le quartier Ouest.

Une actrice de quartier indique qu'il est surprenant d'avoir débaptisé un arrêt situé au Clou Bouchet pour le renommer Tour Chabot alors qu'il est éloigné de ce quartier.

Réponse : Éric Leroux comprend cette remarque et note que cet arrêt pourrait de nouveau changer de nom. Concernant la Tour Chabot, il y a un projet de mise en place d'une voie de bus car actuellement c'est assez dangereux. Cela permettrait d'éloigner les voitures des arrêts de bus et de sécuriser aussi le passage des vélos. A ce jour, il n'y pas de date de travaux envisagés.

Une habitante constate que les chauffeurs sont parfois brusques au démarrage alors que les personnes sont justes montées dans le bus. Elle souhaiterait que sa remarque soit prise en compte.

Réponse : Eric Leroux indique que la consigne sera bien transmise et qu'il est possible sur le site internet d'annoter des réclamations détaillées permettant au Service Tanlib de cibler les messages aux agents.

Une autre personne répond à Monsieur Leroux qu'elle a fait une réclamation mais qu'elle est restée sans suite. Etant assistante maternelle, elle est montée dans le bus à l'arrêt Gavacherie et les enfants ont failli tomber à cause d'un démarrage trop brusque. Une autre fois, Place Georges Renon les enfants sont sortis sur le trottoir et le bus a refermé ses portes alors qu'elle était encore dans le bus avec une poussette.

Réponse : Le chauffeur est fautif et Eric Leroux s'excuse pour ces conduites inadaptées. La qualité du service doit en effet s'améliorer. Il y a 15% de renouvellement de chauffeurs chaque année. Les plus expérimentés partent à la retraite. Il y a donc un gros travail de formation à réaliser.

Question : une autre assistante maternelle souhaite savoir si elle peut se faire refuser son entrée dans un bus si elle a une poussette large pour 4 enfants.

Réponse : Si le seul emplacement PMR est utilisé, oui l'accès sera refusé car cela est réglementaire et indiqué dans le règlement voyageur. Avec une poussette simple pendant les heures de pointe, il peut demander de la plier.

L'assistante maternelle remarque que cela peut être très embêtant d'un point de vue organisationnel avec les enfants surtout lorsque les passages sont toutes les heures.

Eric Leroux informe qu'une réflexion est engagée pour qu'une information puisse être donnée en temps réel sur le taux d'occupation d'un bus.

Question : l'horaire de passage indiqué sur l'application est-il bien le véritable horaire ? Les retards sont-ils bien pris en compte ?

Réponse : oui les véhicules sont équipés d'un système de géocalisation. En parallèle il y a 19 bornes d'information sur des arrêts principaux comme la Brèche, pôle atlantique, Curie, Maison Rouges où sont notés les changements. Toutefois, en cas de perte de connexion de la géocalisation, ce sont les horaires théoriques de passage qui sont indiqués sur l'application.

Transport Flexible

Nouvelle offre flexible – Service Flexi Actifs



Conditions du service

Une **convention tripartite** entre l'employeur, le salarié et tanlib est obligatoire.



2 salariés minimum inscrits au service.

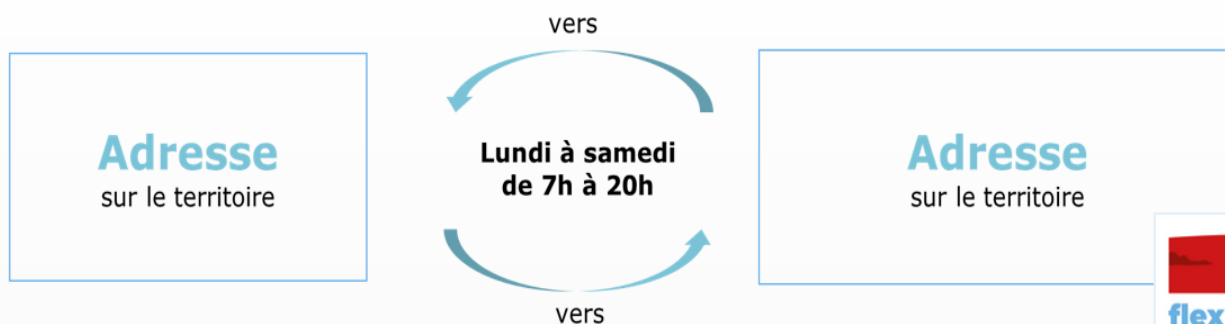


Temps de trajet inférieur à 1h

L'ancien service de bus à la demande était saturé car il n'y avait pas de limite de réservation. Un voyage sur 4 avait une annulation trop tardive pour être reproposé. Création d'un nouveau service nommé Flex.

Flex ACTIFS : Il n'y a pas de limitation dans le temps et dans le nombre c'est la différence avec le service PMR. 12 entreprises y font appel actuellement.

Nouvelle offre flexible – Service Flexi PMR



NOUVEAU
TPMR Actifs

Les **PMR actifs pourront aussi profiter du service FLEXI ACTIFS** pour se rendre sur leur lieu de travail.

La prise en charge se fera à domicile.

Du lundi à vendredi de 4h00 à 23h30.

Sous les mêmes conditions (convention entreprise obligatoire, 2 salariés minimum, etc.).

Réservation possible sur l'année.

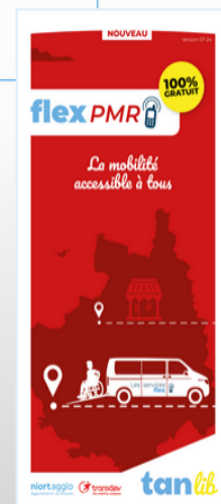
Nouveauté sur le règlement

Période de réservation : 30 jours avant (sauf PMR Actifs)

Limiter la surréservation : 20 réservations simultanées maximum

Annulation : sous 24h sous peine de sanction

niortagglo
Agglomération du Niortais



Flex PMR : Par mois, il peut y avoir jusqu'à 30 réservations simultanément soit 15 trajets aller et 15 trajets retour. L'année passée 800 personnes ont bénéficié de ce service soit 28 000 voyages.

Nouvelle offre flexible – Service Flexi Dimanche soir



niortagglo
Agglomération du Niortais



La navette (9 places) est disponible à l'arrivée des trains de 19h à 21h le dimanche soir. Elle dépose les passagers à l'arrêt de bus le plus proche de leur lieu de résidence.

Question : pourquoi ce service n'existe les autres jours de la semaine ?

Réponse : la cible de départ c'est le retour des étudiants. L'utilisation en journée est très faible pour un coût très élevé. A noter que du lundi au vendredi, les bus passent jusqu'à 20h30.

Question : pourquoi ce service n'existe pas pour les premiers trains du matin ?

Réponse : les premiers bus du matin sont très peu remplis. Le système Flex pourrait être une réponse pour tous, cela serait à étudier.

Les offres vélos

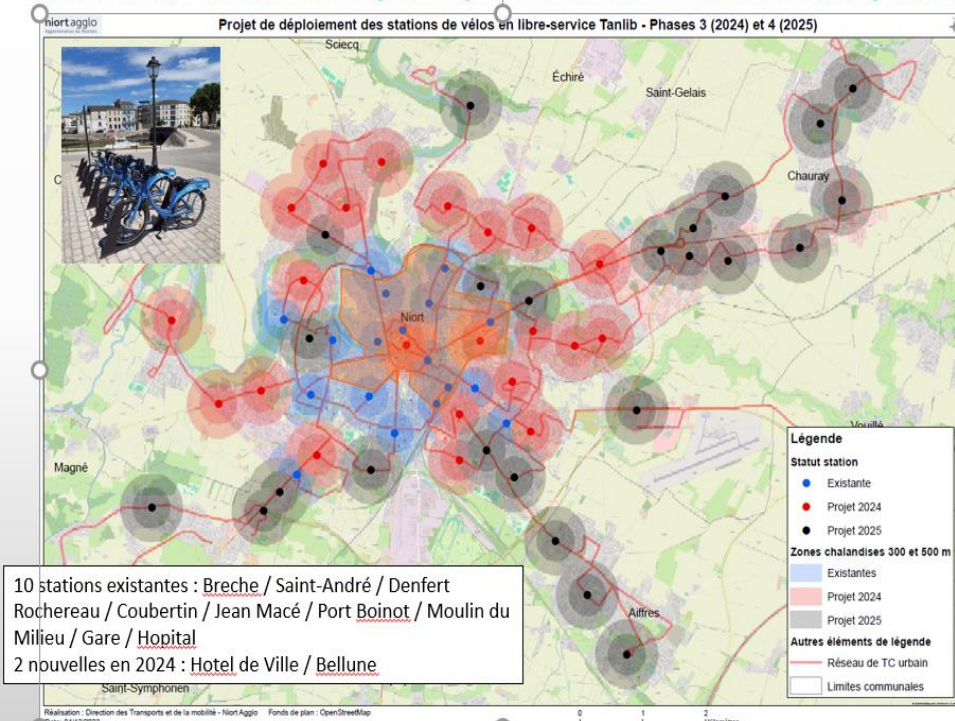
Le vélos longue durée : de 1 200 vélos à 1 700



	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Flotte totale VAE	1200	1400	1550	1700	1700	1700	1700
Complément de flotte	0	200	150	150	0	0	0
VLD mis au rebus	0	0	0	0	0	300	100
VLD reconditionnés	0	0	0	0	0	300	100
Vélos cargo	3	10	10	10	10	10	10

Une revalorisation de la tarification est en cours de finalisation

Le vélos en libre service : Projet d'extension du service 300 VLS / 40 stations (2024) et 400 VLS > 65 stations (2025)



- En janvier 2024 : 210 vélos / 18 stations
- Décembre 2023 :
 - Nombre de trajets : 10 800,
 - Nombre de km : 15 000 km
- Année 2023 : (pour mémoire 4 000 trajets en 2021 et 25 000 en 2022) :
 - 123 500 trajets
 - 3,12 trajets/vélo/jour (taux de rotation)
 - 196 000 km
- Janv > Août 2024 : 166 726 trajets
 - Juin : 36 468 trajets (record)

Depuis le lancement de l'offre en janvier 2020, nous avons eu près de 321 300 locations, et les VLS ont effectué plus de 458 000 km.

24/26

Le taux de rotation est très satisfaisant. 5 mécaniciens vélo s'occupent de l'équilibrage (remettre des vélos dans les stations vides) et de recharger les batteries. Dans les locaux de TanLib, la recharge des vélos sera bientôt faite via du photovoltaïque.

Pour les vélos en location longue durée, les usagers disposent d'un essai gratuit de 3 mois. A ce jour, Tan Lib compte environ 150 personnes sur liste d'attente ce qui correspond à un délai d'attente de 2 à 3 mois.

Eric LEROUX indique qu'il y a un réel engouement pour ce service. La Ville de Niort bat les records de Bordeaux sur le nombre d'utilisation à la journée.

Avec l'abonnement libre-service (40 € par an pour les adultes ; 20 € / an pour les jeunes), il y a 20 minutes gratuites et cela jusqu'à 10 fois par jour. C'est un service très apprécié des jeunes.

Au Clou Bouchet, il est prévu une nouvelle station dans la zone d'activités où se sont ouverts récemment les restaurants de fast food. A la Tour Chabot Gavacherie, il est envisagé une station à proximité du CSC. Cela interviendra en 2025 / 2026.

Remarque : une habitante trouve dommage que la ligne comme la Maraichine n'existe plus. Il était possible d'attacher des vélos pour aller dans le marais.

Réponse : Eric Leroux indique que pour bénéficier de ce service, il faut des autocars spécifiques. Il y a aussi des contraintes de poids pour les attaches des vélos électriques de plus en plus nombreux. Cela représente donc un budget supplémentaire. Toutefois cela peut être une idée à développer, peut être sur réservation puisque le nombre d'attaches serait limité. Il pourrait également être imaginé d'installer du libre-service sur des points touristiques pendant la période touristique.

L'offre covoiturage

Covoiturage du quotidien – Un partenariat avec [Blablacardaily](#)

- Expérimentation lancée le 1^{er} janvier 2024 / proposition de prolongée en 2025
- Périmètre :
 - Trajet de 5 km minimum à 80 km maximum pour bénéficier d'une incitation financière
 - Départ/arrivée depuis/vers le territoire de Niort Agglo (employeur situé sur Niort Agglo)
 - Indemnité limitée à 120 € / mois maximum par conducteur correspondant à 2 trajets par jour avec un passager
- Rémunération unique du conducteur **fixée à 2€ par trajet (maîtrise du budget et facilitation de la communication) et participation du passager au-delà de 40 km (0,10 €/ km) :**

tanlib covoiturage

Niort Agglo & tanlib vous proposent une offre de covoiturage avec leur nouveau partenaire BlablaCar Daily.

Une expérimentation de financement de covoits' du quotidien par Niort Agglo est disponible depuis le 1^{er} janvier 2024.

Conductrices & conducteurs	Passagères & passagers
Obtenez une Prime* Covoiturage de 100€	Tous vos trajets de 5 à 40 km offerts puis 0,10€/km (2€ maximum)
Indemnité de 2€ à 4€ par passager à chaque trajet	

* Prime pour les conducteurs uniquement et soutenue par le gouvernement. Voir conditions sur blablacardaily.com

Pour conclure Éric Leroux indique que cette nouvelle offre a démarré en 2024 pour une durée de 6 ans et qu'elle se veut donc être évolutive. Des remarques remontées sur les réunions des vies de quartier vont d'ailleurs être prises en compte. L'intérêt est bien de ne pas s'attacher à des situations particulières mais d'œuvrer pour le collectif.

2. Animations

Le voyage en 2030 glorieuses

Karl Breteau remercie Kelly Tinchon d'avoir proposé l'atelier des 2030 Glorieuses à la vie participative une deuxième fois. En effet, cet atelier a déjà été mis en place sur le quartier de Goise Champommier Champclairot.

Le 2 octobre, il a été mis en place au CSC de Part et D'Autre au Clou Bouchet où 9 participantes étaient présentes. L'objectif était de se projeter en 2030 et des réflexions ont pu être par exemple autour de la végétalisation du quartier ou bien le souhait de vivre mieux ensemble, d'oser se rendre service, ou encore de ralentir pour pouvoir se reconnecter à l'essentiel.

Catherine Tranger co - présidente habitante pour la Tour Chabot Gavacherie a participé à cet atelier et souligne qu'il a été très enrichissant. L'ambiance était ludique et conviviale. Elle souhaiterait que cette animation soit proposée avec le CSC du Parc dans leurs locaux s'ils sont d'accord bien sûr.



Vous êtes nombreux à organiser une animation au profit du Téléthon.

Nous vous proposons à nouveau de recenser toutes les manifestations que vous allez organiser.

Vous pouvez remplir le formulaire à la fin de la réunion.

Une soirée sera organisée fin janvier lors de laquelle vous pourrez apporter vos différentes contributions afin qu'un seul chèque soit établi à l'ordre du Téléthon.

Vous pourrez ainsi présenter ce que vous avez organisé et si vous le souhaitez proposer une animation lors de cette manifestation.

Toutes les idées sont les bienvenues.

Mme Rohart Françoise, responsable du pôle administratif et financier de l'AFM téléthon, explique que chaque département a une ou deux délégations pour organiser le téléthon. Les délégations recherchent des organisateurs d'évènement.

Pourquoi participer ? Pour l'aventure humaine.

Pour rappel, l'argent est destiné à la recherche et aux maladies rares mais aussi aux maladies comme le cancer.

Vous pouvez trouver des idées sur « agir téléthon » : faites des actions simples !

Et si une animation ne rapporte rien, ce n'est pas grave, le plus important, c'est de participer !

Noël dans les quartiers

Karl Breteau donne rendez – vous aux habitants le 30 novembre pour le lancement des festivités de Noël en centre-ville et sur la Tour Chabot le mercredi 4 décembre après-midi. Habituellement la première animation de Noël est le traditionnel marché sur le quartier de St Florent. Cette année, en raison des travaux dans la cour du CSC, il n'a pas pu être programmé.

Mercredi 4 décembre après midi à la Tour Chabot

Catherine Tranger invite les personnes dans la salle à venir aider les bénévoles le jour de la fête de Noël ou sur les réunions de préparation (prochaine date : le 8 novembre au CSC à 16h).

Le 4 décembre, il est prévu pour les enfants et les familles, des jeux en bois, du kart à pédale, un atelier maquillage ou des balades à poney ou des activités sportives. Il y aura aussi une boîte à selfie et un goûter offert. Elle remercie le CSC Du Parc avec qui le village d'animations est mis en place.



Mercredi 18 décembre après-midi au Clou Bouchet

Anne Marie Chabot co-présidente habitante pour la vie de quartier du Clou Bouchet précise qu'il y aura plusieurs animations proposées sur la place Auzanneau. Un spectacle de feu est programmé pour clôturer l'après-midi vers 17H30. Ce temps festif est organisé avec le CSC de Part et d'Autre.

Philippe Terrassin remercie les APE et les CSC pour leur accompagnement et leur participation sur les animations de Noël dans les quartiers.



3. Groupe de travail

Atelier de création d'une boîte à livres

Valérie Volland informe qu'un atelier de création d'une boîte à livre est proposé par la Vie de quartier du Clou Bouchet au CSC de Part et d'Autre. Cet atelier est réalisé à titre expérimental et si cela fonctionne il pourrait être organisé sur la Tour Chabot Gavacherie.

Ce projet est innovant indique – t – elle car la boîte sera créée à partir de matériaux recyclés en partenariat avec l'association BAZAR etc.

Carine PICOTIN animera ces ateliers avec les enfants de l'accueil de loisirs, un groupe de jeunes, des habitants et des acteurs de quartier.

Rendez – vous les mercredi 6, 13 et 20 novembre de 14h30 à 18h au CSC de Part et d'Autre.



Création d'un îlot de fraîcheur au cœur du jardin d'enfance

Valérie Volland informe qu'un groupe de travail s'est constitué avec les acteurs de quartier pour réfléchir à la méthode de concertation et « l'aller vers » les habitants et les usagers de cet espace pour les associer à ce projet. Un cabinet d'étude proposera 2 scénarios à ce groupe de travail qui pourra mettre en place la concertation. Pour rappel ce site est très ensoleillé et il faut réfléchir à une végétalisation.



Groupe de travail « aller vers » les habitants

La vie de quartier du Clou Bouchet rencontre des difficultés pour fonctionner car il y a peu d'acteurs de quartier actifs. Un groupe de travail « inter quartiers » a réfléchi à comment aller à la rencontre des habitants et faire connaître la vie de quartier. Des rendez – vous « d'aller vers » les habitants ont été programmés : Centre commercial Carrefour, aire de jeux du quartier, porte à porte.

Anne Marie, actrice de quartier cite une habitante rencontrée lors d'un aller vers : « Je n'ai pas décidé de vivre au Clou Bouchet mais je l'aime bien ce quartier et je n'ai pas envie de le quitter ».

Remarque :

Une résidence du square de Maintenon pourtant habitante du Clou Bouchet a l'impression de ne pas faire partir du quartier car il ne se passe rien de ce côté-là.

Réponse : Valérie Volland invite cette personne à participer à la vie de quartier et à s'inscrire. Une action d'aller vers pourrait- être mise en place pour rencontrer les résidents. Philippe Terrassin propose qu'une animation soit mise en place avec l'accompagnement de la coordonnatrice de quartier Laëtitia Sornet.



Requalification du jardin Erna Boinot

Un premier atelier a eu lieu le 18 juin détaille Valérie Volland avec les acteurs de quartier, Chapi Chapo, Cirque en scène, la Chaloupe, Vent d'Ouest, l'Agglo (contrat de ville) ainsi qu'avec la direction du développement durable à la Ville de Niort et les élus. Une réflexion a permis de faire un état des lieux des structures existantes et de leurs utilisations. Un second travail a permis de réfléchir au futur projet : utilisation, besoins...

Un deuxième atelier est prévu le mardi 3 décembre à 18h à la Chaloupe.

Valérie Volland en profite pour remercier le CSC du Parc pour son dynamisme et son partage dans le quartier.

Philippe Terrassin complète cette présentation en indiquant que l'idée est de faire des aménagements simples pour que tout le monde se retrouve autour de l'espace créé. Il prend l'exemple du square Aliénor d'Aquitaine en centre-ville où le CSC a donné rendez – vous aux habitants chaque vendredi. Les habitants s'y retrouvent régulièrement et on mis en place deux jardins. Ils ont interpellé la vie de quartier centre-ville

pour être soutenus dans les démarches. Un récupérateur d'eau a été ainsi installé et le terrain de pétanque refait.



Mise en place d'un marché à la Gavacherie

L'appel à candidature pour la recherche des 5 commerçants non sédentaires (primeur, produits exotiques, poissonnier, boucher/ charcutier, fromager) a été infructueux. Les acteurs de quartier travaillent sur ce projet depuis deux années. L'inauguration et le démarrage du marché étaient prévus les vendredis après-midi en septembre. Sans retour, ce projet ne peut donc pas être poursuivi.

Question : serait-il envisageable de le mettre en place le vendredi matin ?

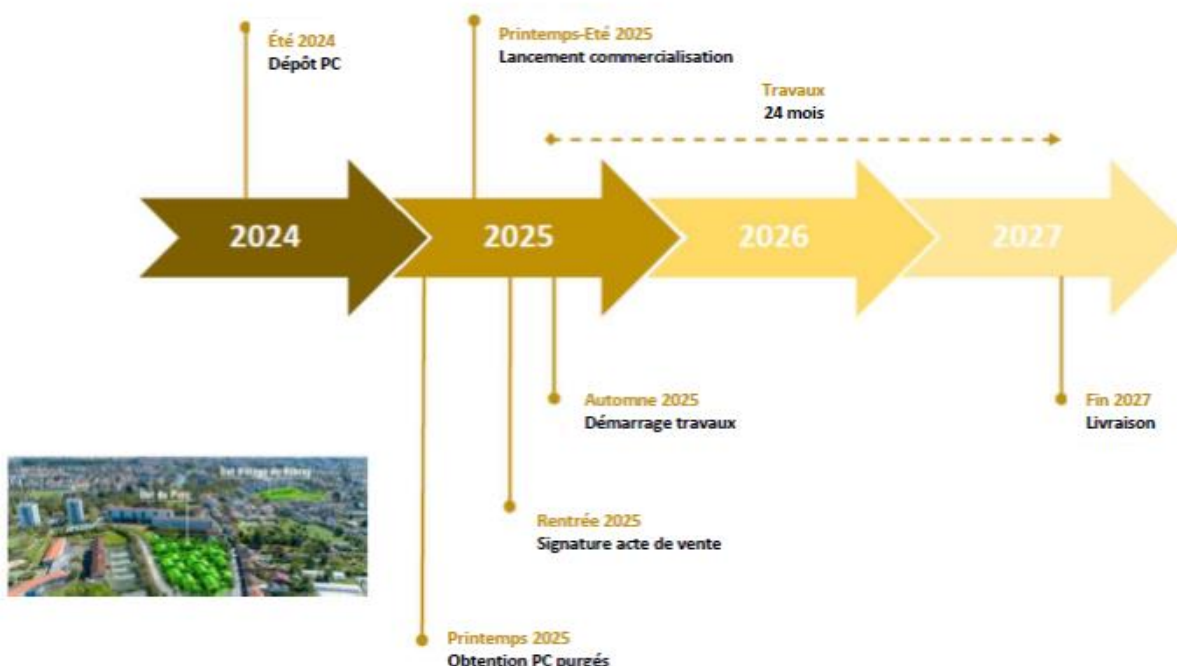
Réponse : Malheureusement les commerçants ne voient pas d'intérêt à venir sur le quartier. Ils sont déjà pour la plupart sur des marchés le jeudi ou samedi. La crainte de la non rentabilité est présente.

Question : Comment ont été contactés les commerçants ?

Réponse : les acteurs de quartier ont sollicité des commerçants directement sur le marché de Niort et d'autres contacts qu'ils avaient. Un appel d'offres a été réalisé et adressé à la chambre d'agriculture et d'autres organisations professionnelles par le service de la réglementation et de l'attractivité de la Ville de Niort.

4. Cadre de vie

OPERATION NIORT RIBRAY / quartier TCG



Question : Ce projet est – il toujours d’actualité ? il a été entendu que le prometteur immobilier se serait retiré ?

Réponse : *Philippe Terrassin indique que le projet est bien maintenu et que c’est en centre-ville qu’un promoteur s’est désisté d’un projet immobilier.*

Valérie Volland indique qu’il ne faut surtout pas hésiter à poser la question au service pour obtenir des réponses en cas de questions ou de doutes.

OPERATION DSH DEMOLITION THIMMONIER / LANGEVIN / VIETE

Démolition des 126 logements :

Depuis le 4 juin 2024, les entreprises s’affairent autour des 4 bâtiments à démolir. Les immeubles 1 à 11 rue B. Thimonnier, 1 à 7 et 9 à 13 rue P. Langevin et 1 à 5 rue F. Viète à Niort construits en 1969, tirent leur révérence après plus de 50 ans de bons et loyaux services. L’opération se terminera au printemps 2025. Elle respecte les orientations du volet urbain du CDV qui prévoit le désenclavement et le réaménagement du secteur Est.

Déroulement des travaux :

- Mise en place de la zone de chantier et préparation : début juin 2024
 - Opération de curage des bâtiments : juin 2024 pour les immeubles « Langevin/Viète » - Juillet 2024 pour l’immeuble « Thimonnier »
 - Opération de désamiantage : de fin juin à fin novembre 2024 pour les immeubles « Langevin/Viète » - de mi-juillet à début novembre 2024 pour l’immeuble « Thimonnier »
 - Opération de démolition : de décembre 2024 à mars 2025 pour les immeubles « Langevin/Viète » - de novembre 2024 à février 2025 pour l’immeuble « Thimonnier »
 - Opération de remise en état de la zone de chantier : mars/avril 2025
- Chaque opération inclut le tri des déchets et des matériaux et leur évacuation



LES GRANDS PROJETS NIORTAIS

Philippe Terrassin indique la fin des travaux prévus.

La gare



Mai 2025

Secteur boulevard Main



1^{er} semestre 2025

Niortech



2026

Secteur Denfert Rochereau



1^{er} semestre 2026

La partie voirie de la Gare va se terminer en fin 2024, les travaux continueront mais il n'y aura plus d'impact sur la voirie.

Il rappelle que tous les détails des projets structurants de la ville de Niort se trouvent sur le site de la Ville : [Vivre à Niort](#).

vivre à
niort

MES DÉMARCHES

MENU



MODERNISER, RÉORGANISER ET FACILITER L'ACCÈS AU SECTEUR DE LA GARE

Le projet Gare Niort Atlantique, voulu par la Ville et Niort Agglo, a pour ambition de faire cohabiter toutes les mobilités : marche, vélo, bus, voiture, train.

TOUS NOS PROJETS

+

5. Vivre à Niort

Depuis septembre des nouvelles modalités sont mises en place pour recevoir le magazine [Vivre à Niort](#).

Dès septembre

MOI,
JE M'ABONNE !

MOI,
JE FONCE
DANS UN DES
300 LIEUX
DE DÉPÔT !



OÙ RETROUVER VOTRE MAGAZINE

Retrouvez Vivre à Niort dans plus de 300 points de dépôt répartis dans toute la ville. Consultez la liste complète des lieux pour récupérer votre magazine près de chez vous !



Dans les **300 points de dépôts**

<https://www.vivre-a-niort.com/actualites/vivre-a-niort/ou-retrouver-votre-magazine/index.html>



PUBLICATIONS



MAGAZINE VIVRE À NIORT
VIVRE À NIORT -
SEPTEMBRE 2024



TOUTES LES PUBLICATIONS

Au format **numérique téléchargeable**

<https://www.vivre-a-niort.com/actualites/vivre-a-niort/archives-vivre-a-niort/index.html>



Directement dans votre **boîte aux lettres** en remplissant le formulaire

<https://www.vivre-a-niort.com/actualites/dernieres-infos/la-distribution-de-vivre-a-niort-change/index.html>



Pour avoir toutes les informations des événements à venir le vendredi soir, il est possible de s'abonner à la lettre d'information en bas de la page d'accueil du Vivre-à-Niort

PUBLICATIONS



MAGAZINE VIVRE À NIORT

NUMÉRO DE L'ÉTÉ 2024

PDF - 614 MB



TOUTES LES PUBLICATIONS

LETTRE D'INFORMATION

Restez informé(e) de toutes les actualités
et événements de la Ville de Niort en
vous abonnant à notre newsletter !

→ JE M'INSCRIS

Une page est désormais disponible pour Vie de quartier :

<https://www.vivre-a-niort.com/mairie/je-participe-a-la-vie-de-la-cite/index.html>

MES DÉMARCHES



Actualités

Cadre de vie

Grands projets
Ville/Agglo

Grands
aménagement
réalisés

Découvrir Niort

Vie de quartier

→ Dans quel quartier j'habite ?

→ Instances Vie participative

Economie

Urbanisme

Environnement

Vidéo de promotion de la Vie de quartier

En lien avec cette page et dans l'objectif de continuer à faire connaître puis mobiliser de nouvelles personnes, un groupe de travail inter quartier s'est constitué informé Philippe Terrassin. Il remercie vivement les acteurs de quartier qui se sont investis pour la réalisation de deux vidéos. Elles sont diffusées sur les réseaux sociaux, sur le site de la Ville et le seront lors d'évènements organisés par la vie participative.

La réalisation de ces deux vidéos est typiquement un projet de vie de quartier.



Pour découvrir la vidéo, vous pouvez vous rendre sur le site de la ville :

<https://www.vivre-a-niort.com/actualites/dernieres-infos/les-acteurs-de-quartier-se-mobilisent/index.html>

La vidéo est aussi disponible sur la chaîne YouTube Niort TV.

6. Les rendez – vous à retenir

Temps fort de la Vie Participative	Course de garçons de café en centre ville	Vide grenier TCG	Voisinnades	Olympiades
				
28 novembre 2024	17 mai 2025	18 mai 2025	23 mai 2025	14 juin 2025

Valérie Volland invite les personnes à venir aider les acteurs de quartier de la Tour Chabot le jour du vide grenier. Il faut être plusieurs bénévoles surtout à l'ouverture de l'évènement et à sa fermeture. Si les bénévoles ne sont pas en nombre suffisant, la manifestation ne pourra pas perdurer. Pour y avoir déjà participé une journée, elle trouve que c'est très convivial et qu'on y passe un bon moment. Il y a eu une édition avec 2 500 visiteurs. Une centaine d'exposants sont présents. C'est une réelle ouverture du quartier sur l'extérieur avec des visiteurs qui viennent de Niort, de l'agglo et même de plus loin.

Temps d'échanges

Remarque : la zone en remontant la rue du Bas Sablonnier où il y a un rétrécissement avec le chaussidou est dangereuse.

Réponse : Philippe Terrassin propose qu'une photo soit envoyée au service afin de faire le point. Une réflexion avait déjà été menée et il avait été décidé un inversement des priorités

Question : la Ville n'est – elle pas responsable de la sécurité routière de ses concitoyens ? Boulevard de l'Atlantique, les éclairages des lampadaires sont arrêtés à partir d'une certaine heure. Le marquage au sol étant effacé voir inexistant, la zone devient alors dangereuse. La personne a contacté le service concerné qui lui a indiqué que les marquages ne seraient pas refaits étant donné les travaux prévus en lien avec la ligne de bus.

Réponse : Philippe Terrassin est conscient de cette problématique et précise qu'un programme de peinture et de marquage au sol est bien prévu. La Ville compte 454 kms de voirie.

Question : Comment fonctionne un chaussidou ? Il serait bien d'avoir des panneaux explicatifs.

Réponse : Sur certains secteurs des panneaux d'information sont installés. Sur un chaussidou, la bande cyclable est dessinée pour le cycliste qui est prioritaire. La voiture doit donc adapter sa vitesse.

Marie Lou Rousseau se présente au public car elle est bénévole au CSC de Part et d'Autre et trouve regrettable que la personne résidente au square Maintenon se sente isolée. Elle lui donne la plaquette du CSC du Clou Bouchet et l'invite à venir aux activités et animations proposées.

Catherine Tranger remercie le service de la vie participative et les élus présents ainsi que les différents partenaires qui travaillent avec la vie de quartier.

Philippe Terrassin conclue cette réunion en saluant le rassemblement des 2 instances Tour Chabot Gavacherie et Clou Bouchet qui amène une vraie dynamique aux acteurs de quartier. Cette soirée était d'ailleurs vraiment positive.

Laëtitia SORNET
Coordinatrice Participation Citoyenne
Service Proximité et Relations aux Citoyens
Ville de Niort
05.49.78.72.92