



## CONSEIL DE QUARTIER

Clou Bouchet

**Mardi 19.06.12**

Direction des Vies Participatives - Rédaction MM

### RELEVÉ DE CONCLUSIONS

**Elus municipaux :** Blanche BAMANA (Co-Présidente Éluë), Nathalie SEGUIN (Adjointe au Maire), Jacques TAPIN (Adjoint au Maire), Elsie COLAS (Conseillère Municipale).

**Membres conseil de quartier :** Mohamed BOUDIB, Edwige BROCHAND, Marc BROCHAND, Danila BROSSARD (Avec), Jean-Claude BUISSON, Yolande CHARONT, Angélique CUINIER, Mohamed El MOUMNI, Michel FRANCHETEAU, Annie LIEBOT, Serge LOISEAU, Jean-Baptiste MOTTET, Martine MOUCHARD, Dominique NEAU, Nathalie PRUNIER, Aline SAINVET, Catherine SENE.

**Excusés :** Arnaud BILLON, Mireille FORSTIN, Serge GIRAUD (FJT l'Escale), Sultan GOLAP, Hélène LAGORCE, Joselico MAGDELEINE, Josiane METAYER (Adjointe au Maire), Michel PELLETIER, Christophe POIRIER (Adjoint au Maire), Jean-Claude SUREAU (Adjoint au Maire), Françoise VALET.

**Agents municipaux :** Francis GUILLEMET, Manuel GASNIER, Robin DEGREMONT (Direction PRUS), Odile LOUICELLIER (Formalités Citoyennes), Fabrice DARTAYET (Direction des Espaces Publics) et Marc MONNERIE (Direction des Vies Participatives) + Lucien GUIGNABEL (SEMIE).

**Public :** 20

#### • **Ouverture de la séance : 20h00**

J.TAPIN souhaite la bienvenue à l'ensemble du conseil. Il excuse B.BAMANA, la Co-Présidente Éluë, qui va arriver en retard pour des raisons professionnelles. Il remercie les agents de la ville de Niort et le directeur de la SEMIE d'être présents.

L'Adjoint au Maire énumère l'ordre du jour :

1. Présentation du projet d'aménagement d'une continuité piétonne/PMR rue des Équarts,
2. Point sur le Projet de Rénovation Urbaine et Sociale (planning détaillé 2012-2014),
3. Information sur les avancées du projet « Couleurs Café » - Association AVEC,
4. Retour sur le travail des commissions,
5. Questions diverses d'actualité.

#### **1. Présentation du projet d'aménagement d'une continuité piétonne/PMR rue des Équarts**

F.DARTAYET (DEP) rappelle que la demande du conseil de quartier était d'assurer une continuité piétonne et PMR (personnes à mobilité réduite) du rond-point de la rue Pierre jusqu'à la rue de Ribray. Une visite sur site a eu lieu avec des membres du conseil mi mars. Suite à celle-ci, l'étude a pu être affinée. Elle est présentée ce soir. A ce titre, les riverains de la rue ont été conviés via des *Infos-Quartiers* distribués dans leurs boîtes aux lettres.

Le projet technique comprend la création de cinq passages piétons, la reprise d'une dizaine existants, trois élargissements de trottoir afin d'assurer une largeur de trottoir minimum d'1m20 sur l'ensemble du projet, la mise aux normes de l'ensemble du parcours et enfin, une première sur la ville de Niort, un marquage au sol pour indiquer aux PMR la continuité du cheminement adapté (notamment au niveau de la seule traversée rendue obligatoire au droit de la rue des Érables). A noter que cette idée a été proposée lors de la visite sur site. En termes de contrainte, une seule est constatée : la suppression d'une case de stationnement en face de la sortie de la rue Caillé. F.DARTAYET précise enfin que des plots seront posés sur les emplacements où le risque de stationnement sauvage est jugé important.

Les riverains présents se montrent satisfaits du projet et confirment le fait que des fauteuils roulants empruntent aujourd'hui cette rue en étant directement sur chaussée. En effet, la rue des Equarts est un axe important entre le Clou Bouchet et le Centre Ville. Elle est jugée plus sûre que la rue du Clou Bouchet ou la rue Jean de la Fontaine qui sont en double sens. Pourtant, certains riverains considèrent que la vitesse des véhicules est excessive sur certaines parties de la rue des Equarts et que cette donnée ne figure pas dans le projet. F.DARTAYET propose de cibler les parties jugées « rapides ». Visiblement, c'est la portion Nord de la rue des Equarts, entre le carrefour Erables/Equarts/Fontaine et la rue de Ribray, qui est jugée comme la plus dangereuse. Sur cette portion étroite, les véhicules prennent de la vitesse et la légère courbe à gauche réduit la visibilité. La pose de ralentisseurs peut-elle être envisagée ? F.DARTAYET confirme mais indique que ce genre d'aménagement peut générer des nuisances sonores. Il faudrait essayer de trouver des portions sans habitations. De plus, il ne faut pas de sorties de garages sur la portion choisie.

En termes de coût, F.DARTAYET indique que le projet global est estimé à 50 000€ et pourrait être réalisé d'ici la fin de l'année. Le travail sera fait par tronçons sur une durée de trois semaines au total. Une visite sur site, avec les riverains cette fois-ci, est proposée à la rentrée. L'idée est notamment d'affiner le choix du positionnement du ralentisseur.

***NB 1** : Après le conseil, la visite sur site a été programmée le vendredi 7 septembre de 13h00 à 14h00. Les riverains seront conviés fin août par Infos-Quartiers.*

***NB 2** : Le futur siège de la CAN sera situé rue des Equarts, en contrebas du projet et en face d'Angélique 1. Fin des travaux prévus en 2013/2014. A noter également que Carrefour réfléchit à l'installation d'un Drive, au même niveau, sur son parking actuel. Ces deux projets se situent sur la zone entre la rue Main et le square Maintenon.*

## **2. Point sur le Projet de Rénovation Urbaine et Sociale**

J.TAPIN rappelle qu'un point est fait lors de chaque conseil sur les avancées et nouveautés du PRUS. Cette fois-ci, la présentation est un peu plus importante que d'ordinaire. En effet, nous sommes dans la dernière ligne droite du projet et de nombreuses réalisations concrètes sont sur le point d'être lancées. A ce titre, le planning détaillé 2012-2014 va être expliqué ce soir. Dans un premier temps, la parole est donnée à L.GUIGNABEL, le directeur de

la SEMIE (Société d'Economie Mixte) pour la présentation du projet rue Siegfried. La SEMIE est maître d'ouvrage sur cette opération.

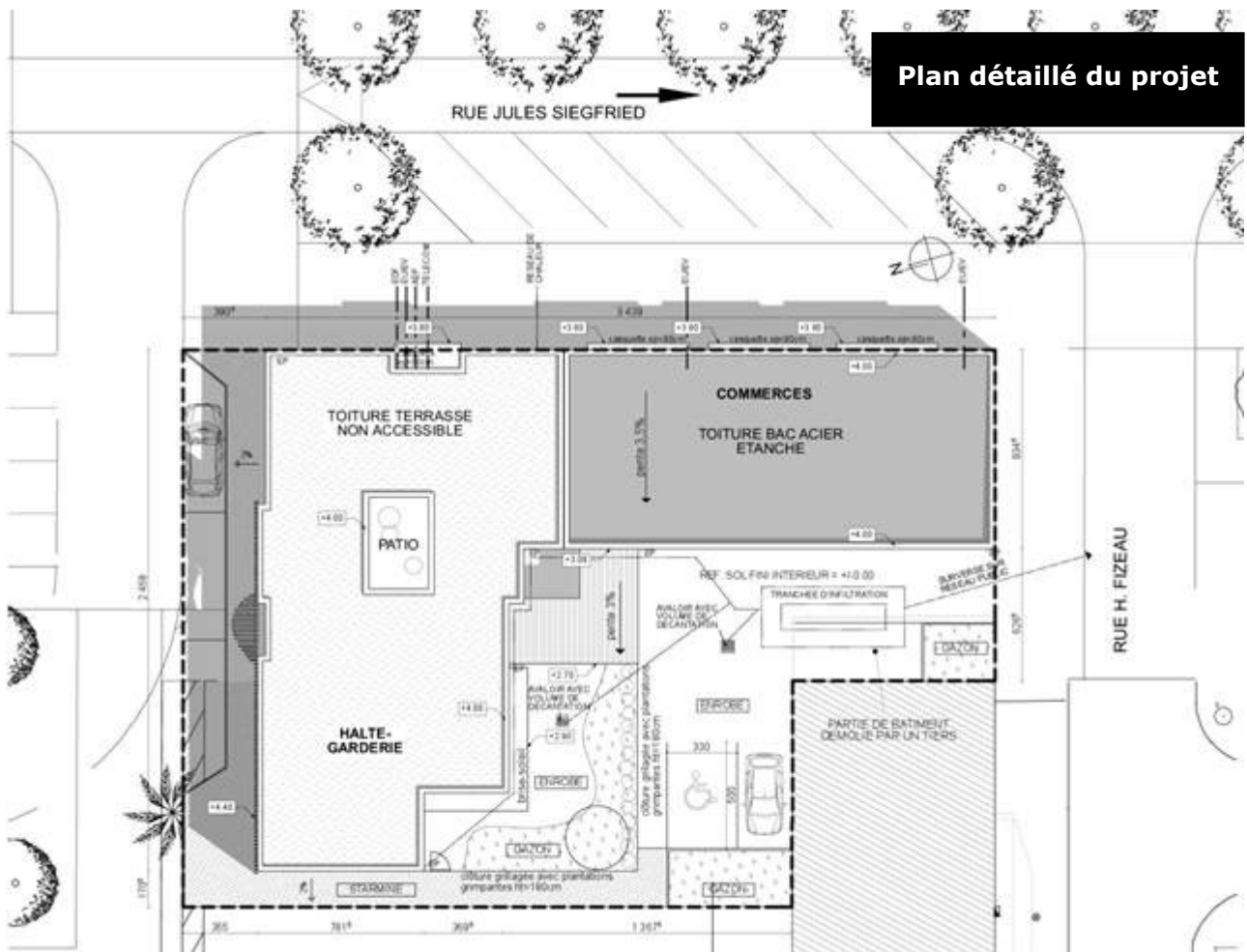
### **> Locaux commerciaux + halte garderie rue Jules Siegfried**

Le directeur de la SEMIE indique que la création de locaux commerciaux et d'une halte garderie fait partie des étapes importantes du PRUS sur le quartier du Clou Bouchet. A ce titre, trois cellules commerciales vont voir le jour en face de la pharmacie, à l'angle de la rue Fizeau et de l'allée du Parc urbain :

- La première et la seconde cellule ne feront qu'un. Ce vaste espace (110 m<sup>2</sup>) sera attribué au réparateur d'électroménager qui est actuellement situé au 13bis rue Siegfried. Ce déménagement lui permettra d'être plus visible du public et d'avoir une surface de vente.
- La troisième celle, d'une surface de 55 m<sup>2</sup>, n'est pour l'heure pas affectée. L'idée est de permettre à un projet de se concrétiser, projet avec une offre nouvelle sur le quartier et sans opposition avec les activités du centre commercial Carrefour.

En ce qui concerne la halte garderie, N.SEGUIN (Adjointe au Maire) explique qu'un accueil existe déjà au 21bis rue Bonnevey mais ce dernier n'est plus aux normes. Le déplacement de la halte garderie, inclus dans le PRUS, permet ainsi d'améliorer sensiblement les conditions d'accueil des enfants. L'accès principal se situera côté parc urbain (en face des locaux de la mairie de quartier et du PRUS). Avec une surface de 200 m<sup>2</sup>, le bâtiment sera adapté aux besoins. Un patio sera créé à l'intérieur pour apporter de la clarté et la façade côté parc urbain sera en bois de mélèze. Enfin, point intéressant du projet : une cour extérieure fermée d'une surface 100m<sup>2</sup>, avec un préau, va apporter un vrai plus. Il n'y aura pas de sortie en direct sur le parc urbain pour des raisons de sécurité. En outre, N.SEGUIN précise que le nombre de places passera de 15 actuellement à 20 dans le projet. L'Adjointe au Maire indique que le maintien de la halte garderie sur le Clou Bouchet était un choix politique fort. F.GUILLEMET (PRUS-VDN) rappelle que les quartiers de la Tour Chabot-Gavacherie et du Clou Bouchet, avec le pôle enfance - Gavacherie, la halte garderie rue Siegfried et la crèche Angélique au square Galilée sont pilotes en termes de gestion de la petite enfance sur la ville. A noter, enfin, qu'une réhabilitation est prévue sur le bâtiment Fizeau qui jouxte le projet de la SEMIE (2013).





### Calendrier des travaux

<b>CONSTRUCTION DE LOCAUX COMMERCIAUX ET D'UNE HALTE GARDERIE RUE JULES SIEGFRIED</b>	
<b>Fin août 2012</b>	<b>Désignation des entreprises</b>
<b>Septembre 2012</b>	<b>Obtention du permis de construire</b>
<b>Janvier 2013</b>	<b>Préparation du chantier</b>
<b>Février 2013</b>	<b>Début des travaux</b>
<b>Début 2014</b>	<b>Fin des travaux</b>

### Budget du projet

Le budget de l'opération est de 600 000 € HT pour la halte -garderie et de 226 000 € HT pour les espaces commerciaux.

### Clauses d'insertion

Elles existent dans les différents lots. Ex. 1 lot dédié = % d'heures sur le projet. Les habitants du quartier travaillent sur les chantiers d'importance tels que le groupe scolaire Jean Zay ou

bien encore le pôle enfance. En tout, et après deux ans de travaux, c'est prêt de 7 équivalents temps plein à l'année qui sont actifs grâce à ces projets. Les clauses d'insertion sont parfois ressenties comme des contraintes par les entreprises mais cet axe est un engagement politique fort et est respecté.

### **> Prus : planning détaillé 2012-2014**

M.GASNIER (chargé de mission aménagement urbain du PRUS) commence sa présentation en expliquant que de nombreux travaux sont déjà en cours dans le quartier. Les impacts sur les espaces publics ne sont pas négligeables et l'idée est de maintenir autant que possible le fonctionnement général du quartier pour faciliter la vie des habitants : circulation-déviations, bus, collecte des déchets, accès aux commerces et services publics, stationnement... Pour ce faire, il est important de coordonner les différents chantiers et phases de travaux. C'est pourquoi ces chantiers sont accompagnés par des mesures spécifiques.

M.GASNIER présente ensuite les différentes phases de travaux sur le Clou Bouchet :

- Place Raoul Auzanneau = juin 2012 à mars 2013,
- Place Joseph Cugnot + Boulevard de l'Atlantique = fin 2012 à mi 2014,
- Rue Bonnevey, îlot Chasles et square Galilée = fin 2013 à mi 2014,
- Carrefour Henri Sellier/Jules Siegfried/Denis Papin = mi 2014.

**NB** : Le détail de ces phases de travaux est consultable via le document joint au compte-rendu du conseil: planning CB 2012-2014.

*Phase 1 = juin à septembre 2012*

*Phase 2 = septembre à décembre 2012*

### **Réponses suite aux échanges avec les conseillers :**

- La connexion Fresnel/Daguerre sera faite cet été (phase 1),
- Le stationnement perdu dans le haut de la rue Siegfried (phase 2) sera compensé par la création d'un nouveau parking au niveau de l'entrée du square Galilée (phase 1),
- Dans la partie Sud de la rue Siegfried, le stationnement ainsi que l'accès à la Pharmacie seront conservés pendant les travaux (phase 1),
- Un nouveau parking public va voir le jour à l'ouest du quartier, mitoyen de l'antenne du pôle emploi (phase 1). Ce parking offrira une capacité de stationnement supplémentaire pour compenser la suppression du parking rue Laurent Bonnevey, justifié par la construction de 60 logements par le promoteur Bouygues immobilier.
- La terrasse du square sera impactée au minimum par les travaux pour garantir l'activité du restaurant. Les mois de forte activité (mai, juin, septembre, octobre) ont été identifiés,
- La problématique des arbres a été grandement prise en compte. Ainsi, ce sont 200 sujets vieillissants ou malades qui seront abattus pour un millier de plantations,

- La problématique des réseaux est une contrainte technique très importante. En effet, de multiples réseaux figurent notamment rue Siegfried. Les travaux du PRUS doivent permettre d'apporter de la lisibilité dans la lecture de ces derniers sur le quartier,
- La rue Siegfried Sud sera complètement fermée à la circulation pendant trois mois à partir d'août 2012 (réalisation du Transport Commun en Site Propre),
- Du logement privé est créé notamment sur Broglie (projet Bouygues : 60 logements individuels et collectifs en accession sociale à la propriété),
- Au final, c'est plus de la moitié des espaces publics sur le quartier qui vont être refaits pour une somme de plus de 10 millions d'euros. Le Clou Bouchet peut aujourd'hui être considéré comme « un quartier remarquable et remarqué ».

R.DEGREMONT revient sur le dispositif d'information et de communication. A ce titre, une coordination se construit avant et pendant les travaux entre les acteurs (HSDS, Ville, SEMIE, CCAS, CAN...). De plus, des rencontres préalables avec les acteurs du quartier ont eu lieu et/ou auront lieu avant chaque phase de travaux (écoles, commerçants, EHPAD...). Le conseil de quartier, en tant qu'acteur de proximité, est tenu informé des avancées du projet de manière régulière au même titre que les Centres Socioculturels. A noter qu'une information de proximité est également fournie aux riverains lors des phases travaux. C'est le rôle important des *Infos-Quartiers* qui permettent aux habitants de connaître à l'avance la nature des travaux ainsi que leurs durées. Enfin, une communication opérationnelle est notifiée sur site (panneaux de chantier) ainsi qu'une communication médias via les supports grand public à disposition : site Web de la ville, magazine municipal, journal « Mon Quartier », articles de presse...

Il est rappelé aux conseillers de quartier qu'ils ont un rôle important à jouer lors des « phases travaux » pour faire remonter les difficultés éventuellement rencontrées. Les diagnostics en marchant sont l'occasion idéale pour mettre en valeur cette expertise d'usage.

Dernière information importante : les travaux liés au pôle enfance de la Gavacherie vont débiter le 4 juin avec l'installation du chantier. Fin septembre, la « pose de la première pierre » se fera en présence des usagers, des élus et des conseillers de quartier. Ce temps fort permettra de marquer le coup car cet équipement fait partie des grandes opérations du PRUS, au même titre que le groupe scolaire Jean ZAY au Clou Bouchet. Des visites de chantier seront organisées en cours de travaux.





### **3. informations sur les avancées du projet « Couleurs Café » - AVEC**



D.BROSSARD (présidente de l'association) rappelle que l'association AVEC, après avoir travaillée sur la conception de l'îlot Le Verrier, œuvre désormais pour la création d'un point d'accueil laverie. Intitulé « Couleurs Café », l'objectif de ce projet est d'apporter une aide aux familles qui désirent laver le « gros linge » comme des couettes mais aussi de créer du lien social grâce à un accueil public où chacun(e) pourrait venir prendre un café et discuter.

La présidente explique que, après plusieurs mois de travail, les partenariats avec les intentionnels et fondations ont pu aboutir. Les travaux de mise aux normes sur le local visé (28bis rue Cugnot) vont commencer début septembre. L'ouverture est escomptée pour les premiers jours d'octobre. Toutes les informations sont sur la page Facebook de l'association : « Association A.V.E.C Niort (Clou Bouchet) ».

Pour rappel, le conseil de quartier du Clou Bouchet fait partie des partenaires du projet puisque que ce dernier finance l'acquisition d'une laveuse de type industrielle à hauteur de 10 000€ sur ses crédits d'investissements 2012. L'achat va être effectué durant l'été 2012. Une convention de cession gratuite de biens mobiliers sera ensuite signée entre l'association AVEC et la ville de Niort.

### **4. Retour sur le travail des commissions**

Avant d'attaquer la partie concernant le travail des commissions et le suivi des fiches bleues, un groupe d'habitantes du square Maintenon souhaite prendre la parole. Elles évoquent plusieurs difficultés à propos de leur îlot, situé hors périmètre PRUS :

- ❖ L'entrée du square est régulièrement empruntée par des véhicules. A noter sur ce point que M.MONNERIE (DVP) et un agent de la DEP ont déjà vu la chose sur place avec des représentants d'Habitat Sud Deux Sèvres. Le choix technique a été de poser une demi-sphère pour empêcher la majorité des véhicules de passer tout en permettant aux secours et aux agents d'HSDS d'atteindre les entrées. Cette solution, qui n'est pas parfaite, car elle n'empêche pas 100% des véhicules de passer, est la seule option,
- ❖ L'intérieur du square est mal conçu selon les riverains et notamment en ce qui concerne les trois tables qui sont collées aux haies de lauriers. J.TAPIN propose de traiter ce sujet avec la commission « espaces publics » du conseil de quartier. M.MONNERIE (DVP) confirme que ce point sera discuté à la rentrée via une visite sur site avec les riverains,
- ❖ L'intérieur des bâtiments est jugé sale par les riveraines. Visiblement, l'entretien laisse à désirer. De plus, il manque du double vitrage sur plusieurs logements. Sur ce point, les élus invitent les habitants du square Maintenon à contacter directement le bailleur car la ville de Niort n'est pas légitime pour aborder ce genre de sujets.

B.BAMANA rappelle que chaque conseiller a reçu les comptes-rendus des commissions en amont de la réunion de ce soir. Est-ce qu'il y a des remarques particulières ?

*Concernant la commission « lien social », est-ce que la présentation de l'Analyse des Besoins Sociaux (ABS) par le Centre Communal d'Action Sociale est annulée, reportée ?*

Ce temps d'échanges, animé par Nathalie SEGUIN (Adjointe au Maire en charge de l'action sociale), devait se tenir mi mars en présence de l'ensemble des membres des commissions « lien social » des neuf quartiers. Mais cette présentation a dû être annulée au dernier moment en raison de l'absence du cabinet d'études qui a réalisé l'analyse. J.TAPIN confirme qu'une présentation aura lieu dans les premières semaines de la rentrée.

**NB** : Suite au conseil du mardi 19.06, la date de présentation de l'ABS a été confirmée = **Mardi 18/09 – 18h30 – CSC du Parc**. L'ensemble des membres des commissions « lien social » des neuf conseils de quartier est convié.

*Concernant la commission « lien social », plusieurs membres de celle-ci seraient intéressés pour effectuer une formation « prise de parole en public » ?*

J.TAPIN confirme que cette formation a eu lieu lors de la mandature précédente (2008-2011) et qu'elle avait eu un réel succès. Il va demander à la Direction des Vies Participatives de reconduire le dispositif. La formation était constituée en trois temps : deux en soirées et un le samedi matin. Les membres de la commission « lien social » du Clou Bouchet feront partie de la première session.

**NB** : Le référent de la commission « lien social » du CQ (S.LOISEAU) a préparé un document qui retrace les avancées de la commission depuis un an ainsi que les perceptives à venir. L'ordre du jour étant chargé, il n'est pas possible de lire le contenu de ce document à l'ensemble des conseillers ce soir. M.MONNERIE propose de joindre ce document, sous format numérique, au compte-rendu qu'il fera de la réunion du conseil. Ainsi, chacun(e) pourra lire le document à tête reposée. > *Cf doc joint « ComLS.S-Loiseau ».*

## 2.1. Retour sur les fiches bleues en cours

### Création d'une case PMR et marquage d'une signalétique PMR (Angélique 1)

Le sujet est en cours d'études au niveau de la DEP à la ville de Niort. Le président du syndicat d'Angélique 1, également conseiller de quartier, a été rencontré sur place. Une décision suivie d'une intervention technique devrait avoir lieu d'ici la fin d'année.

### Marquage du stationnement au sol rue Jean de la Fontaine

Cette demande du CQ a été formulée pour deux raisons : marquer officiellement du stationnement sur chaussée dans cette rue où il est effectué de façon sauvage et réduire la vitesse des véhicules qui descendent la rue. La DEP propose un projet avec création d'environ 25 places entre le Doyenné de la Venise Verte et le carrefour avec la rue du Clou Bouchet. Un questionnaire sera distribué aux riverains fin septembre pour leur proposer cette solution.



### Achat matériel projet « Couleurs Café » - association AVEC

Projet évoqué ci-dessus (point n°3). Le conseil de quartier soutient le projet en finançant l'achat d'une laveuse industrielle à hauteur de 10 000€. Achat de la machine durant l'été. Ouverture du local au public prévu début octobre.

### Achat et installation d'un vidéoprojecteur dans la grande salle du CSC DPA

Le conseil de quartier finance cet achat en complément du mobilier qui avait été financé par le conseil fin 2010. La grande salle du Clou Bouchet, complètement rénovée, devrait avoir un vidéoprojecteur aux normes installé pour les fêtes de Noël.

## 2.2. Proposition de fiches bleues

### Rue des Equarts – financement des travaux

Suite au point n°1 évoqué ci-dessus, le conseil de quartier place l'aménagement de la continuité piétonne/PMR rue des Equarts comme sa priorité pour l'année 2012. Les aménagements proposés seront complétés, comme l'ont demandé les riverains, par la pose d'un ralentisseur dans la partie haute de la rue. Le carrefour rue des Erables/rue Fontaine/rue des Equarts a notamment été ciblé comme l'endroit où les véhicules prenaient de la vitesse avant la légère courbe à gauche qui mène jusqu'à la rue de Ribray. Le projet est estimé à 50 000€. Le conseil de quartier du Clou Bouchet vote « POUR » le financement. A noter qu'une seconde visite sur site va être organisée à la rentrée : vendredi 07/09, de 13h00 à 14h00. Objectif principal de cette visite : positionner au mieux le futur ralentisseur. [Une fiche bleue est signée de la part des Co-Présidents.](#)

### Continuité – Ilot Le Verrier

Suite au diagnostic en marchant effectué fin février, les conseillers de quartier ont remarqué qu'une liaison manquait sur l'îlot Le Verrier. Pour être précis, cette liaison manque à l'arrière du jeu des balançoires. [Une fiche bleue est signée de la part des Co-Présidents.](#)

### Cheminements ilot Champollion

Trois entrées (Nord, Est, Ouest) sont à abaisser pour permettre aux PMR d'accéder à l'intérieur de la placette. A noter que la partie Est fait notamment la connexion avec l'îlot Le Verrier, aménagé avec aire de jeux... L'entrée Sud quand à elle serait à fermer avec une plantation végétale ou à valoriser avec la suppression d'une case de stationnement pour permettre l'accès vers le parking. [Une fiche bleue est signée de la part des Co-Présidents.](#)

### Reprise du trottoir Thimonnier/Bonnevay

Le trottoir situé dans ce carrefour présente une surface bosselée. Par la même occasion, le CQ propose de créer, dans la continuité, un passage piéton accessible pour cheminer vers la partie Sud de la rue Bonnevay (Mac Do...). Ces travaux sont sur une zone qui ne sera pas traitée par le PRUS, la vérification a été faite avec l'équipe de Francis GUILLEMET. [Une fiche bleue est signée de la part des Co-Présidents.](#)

## 5. Questions diverses d'actualité

### 5.1 Informations sur le festival Téciverdi 2012

Dans un premier temps, un retour en images est fait sur le Téciverdi-Quartiers du 14/15 avril, auquel participaient les conseils de quartier Nord, du Centre-Ville et du Clou Bouchet. Il est rappelé que ce week-end se tenait au Centre Du Guesclin.



#### Points forts remontés par les conseillers

- Succès pour l'apéro insectes d'Alexis Chambon,
- Succès des hôtels à insectes réalisés par le CME (conseil municipal enfants),
- De nombreuses associations en démonstration, dont beaucoup du Clou Bouchet.

#### Points faibles remontés par les conseillers

- Peu de public externe (hors conseils de quartier, associations...),
- Une action aux Sablières et portée par le quartier Nord qui manquait de visibilité,
- Très peu de volontaires en amont (groupe de travail « Téciverdi » composé seulement d'une quinzaine de personnes pour les trois conseils !).

Pour rappel, le festival Téciverdi aura lieu les 29, 30 juin et 1<sup>er</sup> juillet. De nombreuses animations, des débats et des spectacles auront lieu autour du thème « insectes et araignées ».

Deux sites ressources seront consacrés au festival :

- Les usines Boinot,
- Pré Leroy.

Toutes les infos sur : [www.teciverdi.fr](http://www.teciverdi.fr)



## 5.2 Temps forts du quartier en juin !

- ❖ Samedi 2 juin = fête du quartier

Le CQ finance les prestations artistiques via les crédits de fonctionnement (2 000€).

Noms des compagnies : « Cabine Airline » et « Peach »

- ❖ Vendredi 22 juin = pique nique partagé

Le CQ finance la prestation de l'accordéoniste via les crédits de fonctionnement (900€).

## 5.3. Point sur les crédits de fonctionnement dédiés aux projets interquartiers

A la demande des Co-Présidents, il est proposé de présenter les projets interquartiers qui impactent l'enveloppe « fonctionnement » des conseils de quartier (225 000€ au global).

Régie voirie (petites interventions)	45 000€
Trois Téciverdi-Quartiers	36 000€
10 ans des Conseils de quartier	20 000€
Projet « mémoire ouvrière »	En attente
Formation(s)	En attente
Concertation Vallée Guyot + révision PLU	Prise en charge par d'autres directions VDN

## 5.4. Révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Le PLU présente **une vision de l'évolution du territoire communal pour les 10 à 15 prochaines années : le P.A.D.D.** (Projet d'Aménagement et de Développement Durables).

Le PLU doit respecter **3 grands principes** :

- L'équilibre entre le renouvellement urbain et le développement de l'urbanisation
- La diversité des fonctions urbaines
- L'utilisation économe de l'espace

Le PLU comprend **2 documents** qui traduisent les projets communaux :

- Le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (P.A.D.D.)
- Les Orientations d'Aménagement et de Programmation (O.A.P.)

La procédure a été engagée par délibération du Conseil Municipal le 31 janvier 2011. Objectifs définis : **La biodiversité : axe fort, prioritaire et transversal du futur PLU** (limiter l'étalement urbain, amplifier les modes doux de déplacements, Préserver et reconstituer les continuités écologiques, prendre en compte l'Agenda 21).

La concertation est de mise sur l'élaboration du diagnostic via des balades urbaines (6 balades sur 3 dates avec maximum 1h30 de balade + 1h30 de collation et restitution débat en intérieur). Enfin, une table ronde est programmée en fin de cycle pour restituer l'ensemble.

### Dates et thématiques spécifiques

#### **> Mercredi 12 septembre - 18h30 à 21h30**

*St-Liguairre : Marais & espaces naturels*

*Clou-Bouchet : Renouvellement urbain*

#### **> Jeudi 13 septembre - 18h30 à 21h30**

*Sud Goise - Champommier : mixité fonctionnelle*

*Centre-ville : Patrimoine-ZPPAUP (Zone de protection patrimoine architectural urbain paysager)*

#### **> Samedi 15 septembre - 9h à 12h**

*Quartier Nord : Périmètre de captage (SEV)*

*Ste-Pezenne : Énergies renouvelables et performance énergétique*

#### **> Samedi 6 octobre 2012 - de 9h à 12h (Hôtel de ville)**

*Table ronde et restitution(s)*

### 5.5. Prochains rendez-vous importants :

- Samedi 14/07 : Visite de l'Acclameur suivi du feu d'artifice – 20h Terre de sports,
- Vendredi 07/09 : Visite sur site n°2 rue des Equarts – 13h00 (rond point rue Pierre).
- Mardi 18/09 : Présentation de l'Analyse des Besoins Sociaux par le CCAS – 18h30 CSC Parc,
- Samedi 17/11 : 10 ans des Conseils de Quartier – 13h30 Hôtel de ville,

### 5.6. Dates de réunions à la rentrée

#### **Bureaux**

Jeudi 06/09 - 18h30 à la mairie de quartier

Jeudi 08/11 - 18h30 à la mairie de quartier

#### **Conseils de quartier**

Mardi 02/10 – 20h au CSC de Part et d'Autre

Mercredi 28/11 - 20h au CSC de Part et d'Autre

Fin de la réunion à 22h45

\*\*\*\*\*