



Direction Vie Participative

Conseil de quartier

Tour Chabot / Gavacherie

Du 2 décembre 2009

RELEVÉ DE CONCLUSIONS

PRESENTS:

Elus municipaux : Gérard ZABATTA (Co-Président élu), Jacques TAPIN (adjoint au maire).

Membres conseil de quartier : Emmanuel GROLLEAU (Co-Président habitant), Bernard BELKACEM, Christian BLANCHARD, Dominique BONNEAU, André CARDINEAU, Gérard DAVID, Dominique FOURNIER-CEDAT, Mélodie FRANCHETEAU, Catherine GAILLARD, Jean GUENARD, Marlène GUERIN, Martine HUET, Nadine LACOMBE, Catherine MARAIS, Pierre-Yves MARAIS, Bernard MONTAIGNE, Michel PRIMAULT, Dominique REBEYROL, Brigitte THOMAS, Catherine TRANGER.

Excusés : André ALBERT, Annie LIEBOT, Chérif MEKKAOUI, Nathalie DACHICOURT, Josiane METAYER, Christophe POIRIER.

Agents municipaux : Francis GUILLEMET (PRUS), Manuel GASNIER (PRUS), Francis TESSIEREAU (Téciverdi), Marion LECHELON (Téciverdi), Robin DEGREMONT et Marc MONNERIE (Direction Vie Participative).

+ Isabelle NAU (Déléguée de la Préfète – Mission politique de la ville)

+ Jean-Claude PHILIPPART (Directeur du CSC du Parc)

Public : 25 personnes.

- **Ouverture de la séance : 20h00**

G.ZABATTA souhaite la bienvenue à toutes les personnes présentes et énumère l'ordre du jour :

- Échanges avec l'équipe Projet de Rénovation Urbaine et Sociale (PRUS)
+ retour sur le « diagnostic en marchant – Gestion Urbaine de Proximité),
- Festival Téciverdi (point sur le projet de quartier),
- Questions et informations diverses d'actualité.

I. Échanges avec l'équipe Projet de Rénovation Urbaine et Sociale (PRUS)

+ retour sur « le diagnostic en marchant – Gestion Urbaine de Proximité).

Suite à la phase de concertation menée entre novembre 2008 et juin 2009, plusieurs réunions ont été mises en place, notamment grâce au relais que constitue le conseil de quartier auprès des

habitants. Des ajustements du projet ont pu être effectués, par exemple : l'allée Edith Piaf qui restera réservée uniquement aux piétons.

Cette séance du conseil de quartier est aussi l'occasion de revenir sur « le diagnostic en marchant » qui a été réalisé dans le cadre de « la gestion urbaine de proximité », qui s'inclut dans la politique de la ville, au même titre que le PRUS. A noter : un second « diagnostic en marchant » aura lieu en mars-avril 2010 (6 mois après le premier).

Le détail de ces deux présentations est à lire dans les documents joints à ce compte-rendu (Documents PDF - Projet de Rénovation Urbaine et Sociale et Gestion Urbaine de Proximité).

○ La place du « Le local – jeunes » dans le projet du PRUS

Le conseil de quartier avait demandé à avoir plus d'information sur un point précis du projet : le local jeunes, qui doit intégrer une partie de la mairie de quartier située rue Max Linder, d'ici l'été 2010. A l'origine, le local - jeunes devait se situer dans le parc de l'Orangerie. Mais le projet a évolué et le parc de l'Orangerie est désormais associé à la création du pôle petite enfance (crèche + relais assistantes maternelles).

Par conséquent, il a été proposé d'intégrer le local - jeunes au sein de la mairie de quartier, dans sa partie Sud. En effet, plusieurs pièces de la mairie de quartier étaient sous-utilisées depuis le départ de l'équipe de « tranquillité publique ». Le choix de la mairie de quartier offrait d'autres avantages : situation entre Tour Chabot et Gavacherie, lieu connu de tous, au pied des immeubles, à proximité immédiate du futur microsite et du parc de la Tour Chabot...

Le directeur du CSC du Parc apporte les précisions nécessaires, notamment en terme de pédagogie mise en place. Deux espaces bien distincts seront créés avec deux entrées différentes. Un animateur sera présent aux côtés des jeunes adultes (16-25 ans). Un bureau servira d'accueil « santé », « social » et « emploi » (lien avec la mission locale). Jean-Claude PHILIPPART précise que cet outil de proximité permettra de répondre aux besoins des jeunes, mais aussi des quartiers voisins. Le local actuel, place Jacques Cartier est de 35 m², le futur local sera de plus de 90 m².

Une précision importante est donnée : l'isolation phonique sera renforcée entre les deux espaces : mairie de quartier et local jeunes. L'intervention du directeur du CSC du Parc se conclue sur un consensus : essayer de renforcer les liens entre le CSC et le conseil de quartier. A noter que plusieurs conseillers de quartier TCG sont déjà membres du CSC, ce qui facilite grandement les choses.

Les différents plans du projet sont détaillés dans le document joint à ce compte-rendu (Document PDF - Mairie de quartier Tour Chabot).

- Les réactions suite à la présentation du projet PRUS définitif
 - Demande d'une table d'orientation au niveau de l'espace libéré par la barre Bougainville et en surplomb de Niort. Ceci permettrait de localiser les églises, les bâtiments importants de Niort... et de mettre en valeur la vue de Niort à partir du quartier. Cette table d'orientation pourrait être construite en lien avec le conseil de quartier ?
 - Pourquoi une aire de jeux derrière la maison de retraite ? L'objectif est de centrer l'aire de jeux par rapport aux logements collectifs et aux familles de la Gavacherie.
 - La question est posée sur la tarification appliquée au stationnement de Méliès : quelle pertinence ? La comparaison avec le Clou Bouchet est posée. C'est Habitat Sud Deux Sèvres qui doit être interpellé sur ce point.
 - La concertation sur le Clou Bouchet commence et celle menée sur Tour Chabot/Gavacherie servira d'exemple pour le travail à mener.

II. Festival Téciverdi (point sur le projet de quartier)



Francis TESSIEREAU (équipe Téciverdi)
présente les grandes lignes du festival 2010.

Le festival Téciverdi aura lieu du 8 au 11 juillet 2010. Autour de ces 4 jours de festivité, plusieurs opérations pourront avoir lieu tout au long de l'année, labellisées «Téciverdi». Le salon de l'horticulture de Niort, par exemple, aura lieu comme chaque année en mars. Cet évènement national ne changera pas de date mais sera associé au festival Téciverdi.

Les niortais doivent s'approprier petit à petit cet évènement et ses grands thèmes : diversité culturelle/diversité biologique. Le thème de « l'arbre » est le thème choisi pour l'année 2010.

A ce titre, Francis TESSIEREAU précise qu'il a reçu plusieurs directives de la part de Madame Le Maire, dont l'une est de faire vivre le festival Téciverdi dans trois lieux en priorité :

- 1) le site Boinot = cœur du festival,
- 2) la coulée verte,
- 3) les quartiers de la ville.

Le festival Téciverdi est un festival qui aura lieu tous les 2 ans, en alternance avec le très grand conseil mondial des clowns. Téciverdi sera le rendez-vous des habitants, d'artistes et de scientifiques qui souhaitent s'engager dans une démarche de développement durable et de défense de ses valeurs. Entièrement gratuit, il sera accessible à tous. Téciverdi est le premier festival de la diversité biologique et culturelle organisé à Niort et dans la région du Grand-Ouest.

Cette initiative inédite illustre la volonté des élus de faire de Niort une ville d'avant-garde en matière de développement durable et de participation.

Le projet porté par le conseil de quartier « Tour Chabot/Gavacherie » est le suivant : « la peau des arbres », une exposition de photos sur différents lieux du quartier. Il s'agirait de proposer aux habitants de prendre des photos de mains ou de pieds sur les écorces d'arbres du quartier, puis de les envoyer par mail (adresse à définir). Un choix devra être effectué pour sélectionner les meilleures photos (jury ?). Au niveau du support, les photos pourraient être présentées en grand format et délimiteraient un cheminement piéton (flânerie) entre la Gavacherie et la Tour Chabot... jusqu'au parc de la Tour Chabot – CSC du Parc (un des arbres les plus connus du quartier !).

Les rôles de chacun sont clairs : le conseil de quartier travaille sur son projet et le finance (crédits de « fonctionnement »), Téciverdi s'occupe de faire connaître ce projet (communication et intégration dans la programmation du festival, normalement produit à partir de février 2010). En effet, chacun des 9 conseils de quartiers a proposé un projet, labellisé Téciverdi.

Trois données importantes à noter :

- tous les projets de quartiers auront lieu en amont du festival Téciverdi (8 au 11 juillet 2010) et ce, afin de permettre une restitution devant les niortais début juillet,
- un groupe de travail (une dizaine de personnes maximum) sera créé par quartier pour travailler sur le projet du quartier,
- Une réunion mensuelle aura lieu entre les 9 groupes de travail, le service « vie participative » et le service « Téciverdi » afin d'accompagner les conseils de quartier et aider à la bonne réussite des 9 projets (la première réunion = 08.12.09 à Du Guesclin).

Les membres du groupe de travail pour Tour Chabot/Gavacherie :

- Bernard MONTAIGNE
- Brigitte THOMAS
- Dominique BONNEAU
- Nadine LACOMBE
- Emmanuel GROLLEAU
- Marlène GUERIN
- Michel PRIMAULT

III. Questions et informations diverses d'actualité

➤ Sécurité aux abords de l'école Langevin-Wallon

Lors du dernier conseil d'école, plusieurs parents d'élèves ont fait remarquer la difficulté rencontrée par les piétons et les poussettes d'accéder à l'école, rue Rouget de l'Isle, depuis le boulevard, aux heures d'entrée et de sortie scolaires.

En effet, les voitures stationnent régulièrement sur le côté droit de la chaussée, au ras des habitations. De ce fait, les piétons se trouvent en danger sur la voie centrale. Le conseil d'école demande donc d'étudier la faisabilité d'un chemin piéton protégé du côté de la voie sans trottoir actuellement (voir photo ci-dessous).

La pose de bites, par exemple, est proposée entre le boulevard et le carrefour rue Rouget de L'Isle/rue des grands champs (des bites sont déjà disposées par la suite en face du groupe scolaire). La section concernée correspond à une centaine de mètres.



Rue Rouget de L'Isle
La partie droite de la chaussée est dangereuse pour les piétons et les enfants – création d'un cheminement piéton sécurisé ?

➤ Vélorution 3 : le 19 décembre, tous à vélo !

La troisième Vélorution de Niort se déroule le 19/12 et permettra de fêter Noël (n'oubliez pas le bonnet de Noël !).

Comme d'habitude, rendez-vous dans les différents lieux déterminés à 10h, puis rassemblement place de la Brèche à 11h.

La particularité de cette troisième Vélorution (à part qu'il fera froid !) est que les commerçants du centre-ville et des halles de Niort participent à la fête en offrant des avantages le jour J aux personnes qui auront participé à la Vélorution.



➤ Les dates pour Janvier – Juin 2010

Les Vœux de Madame le Maire dans les quartiers :

Samedi 23.01.2010 – 18h – CSC du Parc
(avec le quartier de Ste Pezenne)

Les bureaux :

Mardi 2 février 2010 – 18h30 – Mairie de quartier
Mardi 18 mai 2010 – 18h30 – Mairie de quartier

Les conseils :

Mercredi 10 mars 2010 – 20h00 – CSC du Parc
Jeudi 24 juin 2010 – 20h00 – CSC du Parc

➤ Avenir du bureau de poste sur le quartier ?

Les conseillers de quartier s'interrogent sur les horaires d'ouverture du bureau de poste qui diminuent un peu plus chaque année... Le Co-Président élu demande à chacun(e) d'être vigilant(e) sur ces évolutions afin de protéger au mieux les services publics de proximité.

Fin de la réunion à 23h15.

