

RELEVÉ DE CONCLUSIONS

PRESENTS:

Membres conseil de quartier : Rodolphe CHALLET (Co-Président Elu), Pierre-Yves MARAIS (Co-Président Habitant), Christian BLANCHARD, Dominique BOUTIN-GARCIA, André CARDINEAU, Gérard DAVID, Idriss EL MESNAOUI, Marie-Christine EPRON, Jean GUENARD, Marlène GUERIN, Annie LIEBOT, Charles PIERUCCI, Arlette SIREAU, Thierry WELTER.

Intervenants : Katia HAMMOUTENE (Responsable Service Espaces Verts).

Mairie de Niort : Laurence FAUCON, Responsable Service Vie Participative, Bruno BROSSARD, Assistant de Conseils de quartier.

Public : 6 personnes.

EXCUSES : Alain BAUDIN, Nanou BIMES, Catherine DEGUERCY, Jean-Louis EPPLIN, Serge LOISEAU, Catherine ARNAUD, Ludovic DANET, Catherine TRANGER.

ABSENTS : Marie-Jeanne BIGREL, Daniel BŒUF, Dominique BONNEAU, Laurent MERCIER, Didier MICHAUD, Véronique PAGEAUD, Johann RIMBAULT, Marie-France SICOT, Véronique YAO.

COMPOSITION DES DOSSIERS

- Point sur les travaux 2007
- Programmation travaux 2008 Espaces Verts, Voirie et Patrimoine Bâti
- Etat du budget 2007
- Tableau de bord des demandes
- Livret fresque

Ouverture de la séance : 20h35

Rodolphe CHALLET ouvre la séance en précisant que ce conseil de quartier est le dernier de ce mandat. En effet, les élections municipales de mars ne permettent pas de faire de réunions sous cette forme pour le début 2008. Il invite tout de même les personnes présentes à s'inscrire pour faire partie du prochain Conseil de quartier. L'ordre du jour est annoncé :

I) Point sur les travaux 2007 et programmation des travaux Espaces Verts, Voirie et Patrimoine Bâti pour 2008 (Diaporama commenté par les Co-Présidents)

II) Vote des financements pour 2008 avec présentation de chaque opération

- Ecole Elémentaire E. Pérochon : passage au gaz et remplacement chaudière : 40 000 €
- Rue de Comporté : complément étude de circulation : 10 000 €
- Rue de Galuchet : installation de l'éclairage public : 70 000 €
- Construction d'un canisite : 30 000 €

III) Commentaire sur l'étude réalisée par la ville sur les aires de jeux

IV) Questions diverses

V) Echanges entre les Conseillers de quartier sur leur ressenti.

Les personnes du public sont invitées à prendre place autour de la table avec les Conseillers de quartier.

I) POINT SUR LES TRAVAUX 2007 ET PROGRAMMATION DES TRAVAUX ESPACES VERTS, VOIRIE ET PATRIMOINE BATI POUR 2008 (DIAPORAMA COMMENTE PAR LES CO-PRESIDENTS)

Point sur les travaux 2007

TRAVAUX D'ENTRETIEN VOIRIE

report 08 **Rue de la Gavacherie**
 FAIT **Place Louis Juvet** N° 8 / Ecole Pérochon
 FAIT **Rue des Marais** Bd / Espérance

OPERATIONS D'AMENAGEMENT

report 08 **Etude circulation Comporté**
Parking derrière la Poste

ECLAIRAGE PUBLIC

FAIT **Rue Max Linder**
 FAIT **Rue Georges Melies**

OUVRAGES D'ART / MURS DE SOUTÈNEMENT

report **Rue de Comporté N° 17** mur

ESPACES VERTS

report 08 **Marais de Galuchet**

Commentaires :

- Rue des Marais : certains conseillers et riverains de cette rue précisent que les travaux ne sont pas réalisés comme indiqués.

- Parking derrière la poste : avis du service Voirie: ce stationnement en bataille serait dangereux lors du recul car la visibilité serait très mauvaise. Il n'y aurait la place que pour 4 véhicules en stationnement longitudinal. Compte tenu du sous-sol rocheux et de la pente, le reprofilage du terrain entraînerait un coût de l'opération hors de proportion avec les résultats escomptés.

Programmation des travaux Espaces Publics 2008

TRAVAUX D'ENTRETIEN VOIRIE

Rue de la Gavacherie (réfection de trottoir)

OPERATIONS D'AMENAGEMENT

Etude circulation Comporté

ECLAIRAGE PUBLIC

Rue de Galuchet

Travaux coordonnés concessionnaires
 Coffrest classe 2 candélabres
 Armoires de commande classe 2
 Renforcement, rénovation diverses rues

Tous quartiers

Avec demande de participation du Conseil

OUVRAGES D'ART / MURS DE SOUTÈNEMENT

Ouvrages d'Art

Tous quartiers

Murs de soutènement

ESPACES VERTS

Marais de Galucher
 Marais de Galucher
 Replantation Bd Allende
 Canisite secteur Commune de Paris

Intervention de Katia HAMMOUTENE, Responsable du Service Espaces Verts

Intervention de Katia HAMMOUTENE (Responsable du Service Espaces Verts)

Espaces Vert : projet d'abattage et de replantation Bd Allendé

Projet d'abattage

Depuis plusieurs années, les arbres sont victimes d'échaudures (coups de soleil). L'écorce se craquelle et met le bois à nu. Au fil des saisons, le bois se fissure, la structure mécanique est déstabilisée, l'arbre devient dangereux pour le public.

► **Echaudure**
Bois à nu



► **Défaillance mécanique**



► **Inomotus hispidus**
Parasite de faiblesse



Projet de replantation

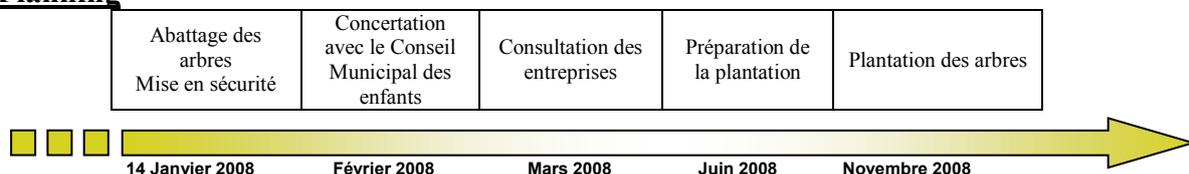
Les essences seront proposées en fonction de la qualité paysagère du site, des contraintes d'usage, de leur robustesse aux échaudures et aux maladies. Un travail de concertation et de pédagogie sera mené avec le Conseil Municipal des Enfants

LE PROJET

► **Perspective du projet de replantation**



Planning



Commentaires

- Il serait intéressant de varier les espèces d'arbres : le bureau d'études examinera cela.

Programmation des travaux Patrimoine Bâti 2008

- ↳ Ecole maternelle Ernest Pérochon : réfection couverture.
- ↳ Ecole élémentaire Ernest Pérochon : passage au gaz et remplacement chaudière (*avec demande de participation du Conseil de quartier pour 40 000 €*)
- ↳ Locaux Cirque en Scène, La Chaloupe : création sanitaires et isolation.

II) VOTE DES FINANCEMENTS POUR 2008 AVEC PRESENTATION D CHAQUE OPERATION

Il est demandé la participation financière du conseil de quartier pour :

- 1) Report Etude de circulation Rue de Comporté : **10 000 €**,
- 2) Eclairage public Rue de Galuchet : **70 000 €**,
- 3) Caniste secteur Commune de Paris : **30 000 €**
- 4) Ecole Elémentaire E. Pérochon : passage au gaz et remplacement chaudière : **40 000 €**

Le conseil de quartier vote à l'unanimité.

III) COMMENTAIRE SUR L'ETUDE REALISEE PAR LA VILLE SUR LES AIRES DE JEUX

Sur les plans: pédagogique et social

- Créer des sites sur les quartiers qui ne disposent pas d'aires aujourd'hui
- Développer les aires de jeux destinées aux 6 – 12 ans et 12 +.
- Varier les types de jeux
- Développer l'aspect ludique et sécuritaire dans les aménagements naturels.
- Redéfinir le concept de l'aire ludo sportive
- Renforcer le confort des adultes sur les sites et en lien avec la typologie de l'aire

Sur le plan paysager

- Développer la notion de jardin pour les aires de jeux.
- Développer l'aspect décoratif du végétal et diversifier les végétaux pour favoriser l'évolution des saisons
- Favoriser l'intégration des clôtures par l'implantation de haies, de clôtures ludiques, voire supprimer certaines clôtures
- Vérifier le rapport entre besoin et capacité de stationnement et améliorer l'intégration des stationnements
- Travailler un vocabulaire commun du végétal, du mobilier, du luminaire, de la signalétique (forme, couleur, matériaux, charte graphique, informations pédagogiques...) à l'échelle d'un quartier.

IV) QUESTIONS DIVERSES

Place de la Commune de Paris

1) Un membre du Conseil avait demandé à ce que soit balisé le chemin piéton sur la place de la Commune de Paris.

↳ Dans l'aménagement qui vient d'être inauguré, il n'a pas été prévu de réseau électrique. Il n'existe pas de solution solaire fiable, c'est-à-dire résistant au vandalisme pour un balisage lumineux au sol.

2) Il est également demandé s'il est possible de changer le sol de l'aire de jeux (le remplacer par un revêtement identique à celui de l'aire de jeux de Pré Leroy). En effet le sol serait souillé par les animaux qui arrivent à rentrer sur cette aire (chats en particulier).

Rue Maurice Chevalier

Dans le cadre de l'ORU, il y a un projet de construction de 4 bâtiments et 12 logements sur le terrain face à la Maison de quartier de la Tour-Chabot Gavacherie. Sur ce terrain, des arbres sont présents et dans ce projet de construction, ils seraient abattus. Une enquête publique est prévue avant la fin de l'année.

Le Conseil donne son avis et est opposé à cette implantation sur cette zone.

Rue de la Bourgne

1) Un membre du conseil de quartier rappelle la demande de réfection de la rue de la Bourgne. Qu'en est-il ?

La relance sera faite auprès des services

2) Entre les bâtiments en construction, il subsiste un espace. L'OPAC a-t-il prévu d'y faire un espace vert ?

Rond Point Wellingborough

A quand la fin des travaux ?

V) ECHANGES ENTRE LES CONSEILLERS DE QUARTIER SUR LEUR RESSENTI

Le Co-Président Habitant précise qu'il est fier de travailler avec tous les conseillers de ce quartier, même si parfois il y a eu des moments tendus et des désaccords sur un projet.

« Nous avons tout de même appris à travailler ensemble, en dépassant les intérêts particuliers et de nombreuses réalisations, sur le quartier, en témoignent aujourd'hui ».

La séance est levée à 22h30. Un pot est offert.