



DIRECTION VIE CITOYENNE
Service Vie Participative

CONSEIL DU QUARTIER

CLOU BOUCHET

Mairie de quartier du Clou Bouchet
Réf : D. Fcédât
Tél : 05.49.04.01.06.

RELEVÉ DE CONCLUSION

JEUDI 20 AVRIL 2006

Présents :

Elus municipaux : Andrée CHAREYRE ;

Membres titulaires : Philippe HERBERE ; Jean Claude BUISSON ; Nathalie PRUNIER ; Odette BODIN ; Abdelsselam BADRI ; Françoise VALLET ; Jean Philippe PITOLLET. Patrick DEMEILLES.

Excusé(s) : Gilles FRAPPIER ; Jacqueline LEFEBVRE ; Gérard ZABATTA ; Gérard NEBAS ; Joe KAAM ; Paul RUA ; Thierry ADONIS ; Abdelilak BENBAMMOU ; Nordine LARZAG ; Frédérique RENARD ; M DEMEILLES ; Michel PELLETIER ; Mohamed El MOUMNI ; Claudette BŒUF

Intervenants: Evelyne VERLAGUET, Directrice Du projet « ORU »
Francis GUILLEMET, Chargé de mission « ORU »

Agents municipaux: Lydia ZANETTE ; Dominique FOURNIER-CEDAT

Objet : **Ouverture du Conseil à 20h40 par Andrée Chareyre :**

1/ Le Conseil de Quartier ne pourra pas prendre de décisions lors de cette séance en raison l'absence de nombreux Conseillers

2/ Présentation du projet ORU par Evelyne VERLAGUET Directrice du **Projet**, et Francis GUILLEMET chargé de mission de développement social.

Le Maire de Niort et le Préfet ont présenté les projets ORU en Mars, à l'ANRU (principal financeur) un avis plutôt favorable, la réponse définitive est prévue en Juin 2006.

Le projet rentre dans une étape importante de concertation et de présentation aux habitants du Clou Bouchet. Pour cela, deux premières réunions sont prévues en Mai 2006 (une sur le Clou Bouchet et une sur la Tour Chabot). Dès le mois de juin, la concertation sur les îlots test démarrera.

Une synthèse de ces échanges sera produite à l'issue de cette concertation.

Les Conseillers de quartier ont un rôle très important dans cette phase de concertation, ils relayeront les questions des habitants auprès de la direction de l'ORU.

De nombreuses questions sur des inquiétudes des habitants concernant :

- Le coût de l'opération et les répercussions sur les loyers.
- le relogement des locataires résidant dans les bâtiments où il est prévu des démolitions.

Evelyne Verlaguet et Francis Guillemet, précisent qu'il est prévu de rencontrer chaque famille concernée, avec une étude de chaque situation.

D'autre part, une aide administrative leur sera portée pour toutes les démarches (déménagement, changement d'adresse etc etc)

Et surtout il n'y aura pas de démolition avant que soit réalisés de nouveaux logements, les personnes ne souhaitant pas quitter le Clou Bouchet seront entendues.

La Maison de la Rénovation Urbaine, va s'installer en mai rue Joseph Cugnot.

Dans ce lieu, les habitants du Clou Bouchet pourront trouver toutes les informations sur ce projet.

3/IMMEUBLES EN FETE 2006:

Une première réunion s'est tenue en présence des partenaires :

L' OPAC, l'antenne CAF, des membres de la Maison de quartier.

Ci joint compte rendu de réunion.

Prochaine réunion le 9 Mai à 19h : Mairie de quartier

4/INAUGURATION DE L'ATELIER DE LA CITE :

Tous les conseillers de quartier sont invités à 15h30 samedi à l'atelier de la cité.

5/COMMISSION VOIRIE AMENAGEMENT DE LA CITE:

Information sur le courrier de Gérard Laborderie (document ci joint)

6/LA FETE DE QUARTIER

La Maison de quartier du Clou Bouchet (ex MCPT) coordonne la fête de quartier, prévue le 10 Juin 2006, reconduite sur la place Galilée.

Si le Conseil de quartier le souhaite, il pourra participer.

Prochaine réunion
Bureau : le 18 Mai à 18h30 - MAIRIE DE QUARTIER.



