

CONSEIL DU QUARTIER

Du Clou Bouchet

Assemblée générale du 13 septembre 2004

RELEVÉ DE CONCLUSION

Présents :

Co-Présidentes : Andrée CHAREYRE, Frédérique RENARD

Elus municipaux : Rodolphe CHALLET, Adjoint à la Démocratie Participative, Gérard ZABATTA, Adjoint aux NTIC et Conseiller Général, Gilles FRAPPIER, Adjoint à l'Urbanisme

Intervenants : Evelyne VERLAGUET, Chargée de mission ORU

Membres titulaires : A. BENBAMMOU, C. CHAPUY, P. HERBERE, P. ROUA, JC. BUISSON, J. BRESSOLETTE, O. BODIN, D. THIBAUT, B. EL MOUNI, A. BADRI, N. PRUNIER

Agents municipaux : L. ZANETTE, responsable Adjointe service conseils de quartier, D. FOURNIER-CEDAT, responsable MCSP

Excusé(e)s : C. BŒUF, J. KAAM, D. RICHARD

Absents : G. JUIN, C. CHOLLET, H. VAUDOUR, Abdelilah BENBAMMOU

Objet : Assemblée générale annuelle du conseil de quartier – bilan du fonctionnement et des projets.

Andrée Chareyre accueille les participants conseillers de quartier et remercie le public venu nombreux.

Elle présente le nombre de réunions de bureaux (six), de conseils (six) et une assemblée générale auxquelles se rajoutent les réunions des différentes commissions. Andrée Chareyre félicite les membres qui font un travail de fond sur les dossiers. En effet, les projets font l'objet d'un travail important de réflexion et de mise au point avant d'être présentés au conseil de quartier et proposé pour une réalisation.

La fréquentation des conseillers est régulière.

Cinq membres ont démissionné et quatre nouveaux membres ont intégré le conseil de quartier.

Quatre commissions travaillent sur les dossiers :

*voirie

*aménagement du quartier

*jeunesse et sports

*culture

Elles se réunissent en fonction de l'avancée des dossiers.

M. Bressolette présente un petit historique de la création de la commission culture et des raisons de son existence au sein du conseil. Actuellement, cette commission réfléchit à la manière de mieux recueillir les besoins des habitants et mieux les informer.

A cette occasion, il est évoqué la manifestation « Immeubles en fête » très réussie. Forte mobilisation des membres de la commission, de la Maison Communale Pour Tous et notamment de l'atelier cuisine mais également des enfants des écoles avec lesquels il faudra retravailler l'année prochaine.

De même le projet de fleurissement du quartier se prépare avec les écoles du quartier.

Ou encore la participation au comité éditorial du journal « Couleurs quartiers » où le conseil de quartier est représenté par Nathalie Prunier.

Les bilans des commissions se retrouvent dans le tableau de bord des dossiers réalisés, ceux en cours et les propositions pour l'année 2005 ci-joint.

Les conseillers participent également aux commissions inter-quartiers :

*PLU

*transports en commun : Nathalie PRUNIER est volontaire pour participer à cette commission

*pistes cyclables.

auxquelles chaque conseil de quartier est représenté.

Sur ce quartier, l'opération de renouvellement urbain (ORU), prend une place importante dans la réflexion à laquelle sont associés le conseil de quartier et les habitants.

Gilles Frappier, Adjoint à l'Urbanisme et Evelyne Verlaquet, chef de projet ORU, sont venus présenter le niveau d'avancée du projet global.

De nombreuses réunions ont eu lieu avec les différents partenaires et les habitants. Le choix des cabinets s'est porté sur « IN SITU » et « GAUDRIOT ».

Les principaux points d'intervention ne peuvent être évoqués que très globalement dans la mesure où les propositions ne seront soumises aux habitants que fin 2004/début 2005.

Evelyne Verlaquet expose donc quelques uns de ces différents points en précisant que la Ville de Niort travaille en partenariat avec la Préfecture (représentant l'Etat), l'OPAC, le Conseil Général, la Communauté d'Agglomération et même CARREFOUR.

*les équipements : école Jean Zay, Foyer des Jeunes Travailleurs (FJT), locaux d'accueil social (C.I.D.F. Planning familial...), DOJO ou halle des sports (équipement qui pourrait avoir un rayonnement au-delà du quartier et de la Ville)...

*Place J. Cugnot : ouverture de la place, réhabilitation de la Maison Communale Pour Tous

*Boulevard H. Sellier, rue Siegfried : implantation de modules d'activités et/ou commerces

*cœurs d'îlots : voir avec les habitants comment il sera possible de travailler à partir des propositions des architectes

*rue Siegfried : axe très passant, beaucoup de vitesse, il faut étudier une requalification de cette rue en l'adaptant à l'échelle du quartier

*démolition/reconstruction :

Il est envisagé de démolir des bâtiments pour reconstruire de l'habitat plus adapté, moins haut, plus attractif. Cette démarche est à prendre avec beaucoup de précautions, il faudra un important travail d'approche des familles pour bien informer.

Un dossier va être adressé au ministère pour obtenir des co-financements afin que la Ville ne soit pas la seule à supporter les coûts de cette opération.

Gille Frappier profite de cette occasion pour évoquer le PLU. Les documents annoncés vont arriver avec des commentaires pour être retravaillés par les membres des commissions. Le service Urbanisme est à disposition pour donner les informations complémentaires si nécessaire.

Question du public :

*Est-ce que l'école E. Zola va être démolie et reconstruite ?

Réponse de Gilles Frappier : ce n'est pas envisagé dans les cinq prochaines années. L'accent a été mis sur Jean Zay car le bâtiment est en très bon état et pourra donc supporter une restructuration sur du long terme.

*Est-ce qu'il est envisagé des modifications de voirie ?

Réponse de Gilles Frappier : les modifications de voirie viendront en discussion dans le cadre de la présentation des projets. Il ne peut répondre aujourd'hui sur telle ou telle rue. Mais s'il y a des demandes de sécurisation ou de limitation de vitesse, notamment la mise en impasses de certaines rues, pourquoi pas si la sécurité est respectée. Quant aux ralentisseurs, on s'interroge sur leur réelle efficacité, réfléchir plutôt à des obstacles (possibles à retirer) type coussins berlinois. Il faut formuler les demandes auprès du service voirie qui les étudiera en dehors de l'ORU

*rue Charles Gounod : il n'y a pas de passage piétons. Il faudrait en matérialiser un à hauteur de l'arrêt de bus.

Le conseil de quartier transmettra la demande.

*Rue Jean Zay : très difficile de circuler au moment des entrées et sorties de classes

Problème qui se pose devant toutes les écoles et très difficile à résoudre

*Devant la poste, les voitures se garent sur la piste cyclable

Il faut demander l'intervention de la police pour verbaliser.

*Le quartier est très mal entretenu notamment aux pieds des immeubles

Ce sera signalé à l'équipe d'intervention du Clou Bouchet dès demain

*La table rue Michel Chasles a été déplacée C'est très bien.

Elle n'a pas été enlevée mais déplacée pour satisfaire tout le monde

*Rue Flammarion : les véhicules se garent à gauche ce qui oblige les gens à descendre sur la pelouse. Demande de sablage ou autre revêtement pour permettre aux personnes de descendre sur un sol « propre ».

A transmettre au service voirie et à rajouter aux demandes 2005

*Devant la pharmacie, rue Siegfried : traversée de la rue très difficile (vitesse...)

Demande à transmettre au service

*Passage Michel Chasles : empêcher les voitures de passer.

Demande à suivre par la commission voirie et à transmettre au service

Frédérique Renard expose les demandes du conseils de quartier pour l'année 2005
Voir le tableau de bord ci-joint listant les actions réalisées, les projets en cours et les propositions 2005.

Frédérique Renard fait également état des dépenses du conseil de quartier en 2004 pour 58 300 euros. Détail ci-joint

INTERVENTION DE RODOLPHE CHALLET :

Le conseil de quartier a fait un véritable travail sur des dossiers importants. Il a visité notamment le local réhabilité pour l'association de foot.

Il considère que le conseil de quartier est là pour discuter des projets et aussi aider à régler des questions comme celle de la table rue Michel Chasles. Cette discussion a permis de trouver un compromis satisfaisant.

Il constate avec plaisir que ce conseil fonctionne bien.

Côté Mairie, des améliorations ont été apportées au niveau de la communication avec le recrutement d'un coordinateur de l'information et la création du journal des conseils « Couleurs Quartiers ». Il y a eu également la nomination d'un agent chargé spécifiquement du suivi des demandes des conseils sur le plan technique.

Il précise que la Ville tient compte des demandes des conseils et concernant le Clou Bouchet, le conseil municipal de septembre va voter la réfection des entrées d'immeubles demandée par le conseil de quartier.

Il rappelle l'assemblée plénière des conseils du 2 octobre à laquelle seront présents des habitants et des conseillers de quartier d'autres villes.

La séance terminée, les conseillers et le public sont invités à prendre le pot de l'amitié.