

DEPARTEMENT  
DES  
**DEUX-SEVRES**



**VILLE DE NIORT**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 29 JUIN 2026**

**Délibération n° D-2026-293**

Réseau de chaleur du quartier des Brizeaux - Rapport annuel  
de Délégation de Service Public - Engie Solutions - Saison  
2024-2025

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil municipal :  
le 23/06/2026

Publication :  
le 03/07/2026

**Président :**

**Monsieur Jérôme BALOGE**

**Présents :**

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Dominique SIX, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Nicolas VIDEAU, Monsieur Philippe TERRASSIN, Madame Valérie VOLLAND, Monsieur Thibault HEBRARD, Madame Sophie BOUTRIT, Monsieur Nicolas ROBIN, Madame Aurore NADAL, Monsieur François GUYON, Madame Véronique ROUILLE-SURAUULT, Monsieur Jean-Claude SIRON, Madame Annie-Laurence FOUREL, Madame Lydia ZANATTA, Monsieur Gerard LEFEVRE, Monsieur Hocine TELALI, Madame Catherine ROUSSILLON, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Elmano MARTINS, Monsieur Gilles NORMAND, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Katia PONCELET, Monsieur Florent SIMMONET, Monsieur Hervé GERARD, Madame Stéphanie ANTIGNY, Madame Anne-Sophie GODART-CUAZ, Madame Marie-Pascaline CHOLLET, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Karl BRETEAU, Monsieur Romain DUPEYROU, Madame Jyan MOHAMMED, Madame Chloé BANLIER, Monsieur Maximilien SAINT-CAST, Madame Patricia ROCHER, Monsieur Yann JEZEQUEL, Madame Julie SIAUDEAU, Monsieur Sébastien MATHIEU, Monsieur Laurent LACOURARIE, Madame Céline BONNET-DERISBOURG.

**Secrétaire de séance :** Madame ZANATTA Lydia

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Madame Florence VILLES, ayant donné pouvoir à Monsieur Thibault HEBRARD, Madame Christelle CHASSAGNE, ayant donné pouvoir à Monsieur Nicolas ROBIN, Monsieur Bastien MARCHIVE, ayant donné pouvoir à Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Baptiste PEYRAUD, ayant donné pouvoir à Monsieur Yann JEZEQUEL

**Excusés :**

Madame Ségolène BARDET.

**Pôle Ingénierie Technique**

**Réseau de chaleur du quartier des Brizeaux -  
Rapport annuel de Délégation de Service Public -  
Engie Solutions - Saison 2024-2025**

Monsieur Dominique SIX, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après avis de la Commission Consultative des Services Publics Locaux en date du 9 juin 2026,

Après avis du Conseil d'exploitation Réseaux de chaleur et de froid urbains en date du 16 juin 2026,

Par délibération en date du 3 mai 2021, après avoir mené une procédure de mise en concurrence, la Ville de Niort a approuvé l'attribution du contrat de délégation de service public (DSP) de l'exploitation de la chaufferie bois et du réseau de chaleur du quartier des Brizeaux, à la société ENGIE Solutions.

Plus précisément, le contrat de DSP a pour objet la production, le transport et la distribution publique d'énergie calorifique, en vue de satisfaire les besoins de chauffage des abonnés au réseau de chaleur.

Conformément à l'article L.3131-5 du Code de la commande publique, le concessionnaire produit chaque année un rapport comportant notamment les comptes retraçant la totalité des opérations afférentes à l'exécution du contrat de concession et une analyse de la qualité des ouvrages ou des services. Lorsque la gestion d'un service public est concédée, ce rapport permet en outre aux autorités concédantes d'apprécier les conditions d'exécution du service public.

L'article 64 du contrat de concession du réseau de chaleur des Brizeaux prévoit également que pour permettre la vérification et le contrôle du fonctionnement des conditions financières et techniques du contrat de concession, le délégataire produit chaque année un compte-rendu technique et environnemental, ainsi qu'un compte-rendu financier et le compte de l'exploitation du service délégué. Il est également précisé que le délai de remise de ces documents est fixé à 6 mois après la fin de l'exercice considéré, soit au plus tard le 31 décembre qui suit la fin de l'exercice considéré. Ces comptes-rendus doivent faire mention de l'ensemble des indications nécessaires à l'information de l'Assemblée délibérante, en application des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Le rapport annuel relatif à l'exercice d'exploitation 2024-2025, soit du 1er juillet 2024 au 30 juin 2025, a été remis par le délégataire, ENGIE Solutions.

Ce rapport a fait l'objet d'un contrôle par les services de la Ville, avec le concours d'un assistant à maîtrise d'ouvrage missionné pour la mission de contrôle de la DSP.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- prendre acte du Rapport annuel pour la période du 1er juillet 2024 au 30 juin 2025, produit par la Société ENGIE Solutions, délégataire du service public d'exploitation du réseau de chaleur du quartier des Brizeaux.

Le conseil prend acte du rapport.

Le Secrétaire de séance

Signé

**Lydia ZANATTA**

Le Président de séance

Signé

**Jérôme BALOGÉ**



RAPPORT ANNUEL D'EXPLOITATION

01/07/2024 – 30/06/2025

# Contrat d'Exploitation des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation, de climatisation & garantie totale des installations

DELEGATION DE SERVICE PUBLIQUE DU  
RESEAU DE CHALEUR DES BRIZEAUX



# Contacts

## Nicolas JEGO

Responsable Département Exploitation

[nicolas.jego@engie.com](mailto:nicolas.jego@engie.com)

06.76.15.36.73

## Benjamin LALEUF

Ingénieur Commercial

[benjamin.laleuf@engie.com](mailto:benjamin.laleuf@engie.com)

06.74.43.33.53

## Jérôme TORRES

Responsable d'Equipe Exploitation

[jerome.torres@engie.com](mailto:jerome.torres@engie.com)

06.87.87.94.84

## Amandine FRIOU

Assistante d'Exploitation

[amandine.friou@engie.com](mailto:amandine.friou@engie.com)

07.87.82.53.23

## Julien MERLET

Technicien référent

[julien.merlet@engie.com](mailto:julien.merlet@engie.com)

06.38.89.62.60

## David WEBER

Gestionnaire de contrat

[david.weber@engie.com](mailto:david.weber@engie.com)

06.70.24.24.93

*Pour toutes vos demandes d'intervention, nous remercions vos équipes de bien vouloir composer le : 0811 20 20 53 (Prix d'un appel local depuis un poste fixe) et indiquer le numéro d'installation (cf. ci-dessous)*

## Liste des installations

N° Installation	Nom
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX
2160559001	MAISON DE RETRAITE LES BRIZEAUX RAQPA
2160559002	EHPAD LA CARAVELLE
2160559003	EHPAD UNITE ALZHEIMER
2160559004	GROUPE SCOLAIRE ET CRECHE MELODIE
2160559005	HLM BATIMENT A
2160559006	HLM BATIMENT B
2160559007	HLM BATIMENT C
2160559008	SEMIE 8A LOG MARCO POLO
2160559009	SEMIE 8B LOGEMENT MARCO POLO
2160559010	LOGT 30 -VASCO
2160559011	LOGT 31 VASCO
2160559012	LOGT 32 - VASCO
2160559013	LOGT 33 - VASCO
2160559014	LOGT 34 - VASCO

N° Installation	Nom
2160559015	LOGT 35 - VASCO
2160559016	LOGT 36 - VASCO
2160559017	LOGT 37 - VASCO
2160559018	LOGT 39 - VASCO
2160559019	LOGT 41 - VASCO
2160559020	LOGT 43 - VASCO
2160559021	LOGT 45 - VASCO
2160559022	LOGT 47 - VASCO
2160559023	LOGT 49 - VASCO
2160559024	LOGT 51 - VASCO
2160559025	LOGT 1 - DIAZ
2160559026	LOGT 3 - DIAZ
2160559027	LOGT 5 - DIAZ
2160559028	LOGT 7 - DIAZ
2160559029	LOGT 9 - DIAZ
2160559030	LOGT 13 - MAGELLAN
2160559031	LOGT 12 - MAGELLAN
2160559032	LOGT 14 - MAGELLAN
2160559033	LOGT 16 - MAGELLAN
2160559034	LOGT 18 - MAGELLAN
2160559035	LOGT 20 - MAGELLAN
2160559036	LOGT 22 - MAGELLAN
2160559037	LOGT 24 - MAGELLAN
2160559038	LOGT 26 - MAGELLAN
2160559039	LOGT 27 - MAGELLAN
2160559040	LOGT 28 - MAGELLAN
2160559041	LOGT 29 - MAGELLAN
2160559042	LOGT 30 - MAGELLAN
2160559043	LOGT 31 - MAGELLAN
2160559044	LOGT 32 -MAGELLAN
2160559045	LOGT 33 - MAGELLAN
2160559046	LOGT 34 - MAGELLAN
2160559047	LOGT 35 - MAGELLAN
2160559048	LOGT 36 - MAGELLAN



**La Ville de Niort a construit en 2012 une chaufferie Bois pour couvrir le réseau de chaleur desservant plusieurs bâtiments et logements dans le quartier des Brizeaux.**

**Les installations associées ont été confiées par la Ville de Niort à ENGIE SOLUTIONS le 24 Septembre 2021.**

# Sommaire

1.	Présentation Générale .....	7
1.1.	Présentation des Installations.....	7
1.2.	Caractéristiques des abonnés .....	8
1.3.	Organigramme équipe exploitation.....	9
2.	Efficacité Energétique.....	10
2.1.	Synthèse énergie.....	11
2.2.	Consommation de combustibles .....	13
2.3.	Chaleur produite .....	16
2.4.	Fourniture de chaleur aux abonnés .....	17
2.4.1.	Fourniture de chaleur 2024 2025.....	17
2.4.2.	Rendement du réseau .....	19
3.	Exécution du service.....	21
3.1.	Répartition des interventions : .....	22
3.2.	Interventions curatives – détail : .....	23
3.3.	Journal des réclamations des abonnés : .....	26
3.4.	Conduite et maintenance .....	27
3.5.	Contrôles Réglementaires et Missions sous-traitées : .....	28
3.6.	Sécurité : .....	30
3.7.	Perspectives commerciales : .....	32
3.8.	Communication.....	32
4.	Gros entretien et renouvellement .....	33
4.1.	Bilan P3 .....	34
	Cumul par installations : .....	35
4.2.	Etat du compte GER : .....	35
4.3.	Détails des dépenses des chantiers P3 : .....	36
4.4.	Principaux travaux P3 engagés et non comptabilisés en 2024/2025 .....	41
4.5.	Plan pluriannuel de renouvellement : .....	41
5.	Devis et travaux Hors contrat.....	42
6.	Amélioration de la performance .....	43
7-	Développement durable .....	43
7.1	Nombre d’alertes à la pollution et leur durée.....	43

7.2	Nombre de plaintes déposées par les riverains et leur suite.....	43
7.3	Rapport Biomasse.....	43
7.4	Suivi des livraisons Bois.....	47
7.5	Evacuation des cendres .....	48
7.6	BSD de l'exercice :.....	49
8	Facturation annuelle aux abonnés .....	54
8.1	Redevance R2.....	54
8.2	Redevance R1.....	55
8.3	Coefficient de révision .....	57
9	Compte de Résultat.....	59
9.1	Comparaison avec les exercices précédents.....	60
9.2	Impact des évolutions techniques de la délégation sur les conditions financières du service : .....	60
9.3	Sinistres enregistrés :.....	60
9.4	Etat des impayés : .....	62
9.5	Justificatifs R2. ....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
9.6	Modalité de mise en concurrence des prestations confiées à des tiers :.....	64
10	Annexes .....	65

# 01 Compte Rendu Technique

## 1. Présentation Générale

### 1.1. Présentation des Installations

#### - **Chaufferie Centrale :**

La chaufferie centrale se compose d'une Chaudière Bois de marque WEISS – Type GP5 avec une puissance de 700 kW, avec un ensemble d'équipements connexes tels que convoyeur d'alimentation en bois, compresseur d'air , vis de décendrage...

Cette chaudière est associée à un silo enterré de 150m<sup>3</sup> avec une extraction du combustible par râteaux poussoirs.

#### - **Chaufferie d'appoint gaz :**

Chaudière au Gaz naturel de marque Guillot – Type FBG 1160 avec une puissance de 1100 kW ; et un brûleur CUENOT C120.

#### - **Réseau de distribution :**

La chaleur sortie de la chaufferie est distribuée par un réseau de chaleur de type acier pré-calorifugé de marque WANNITUBE (1900m aller/retour).

## 1.2. Caractéristiques des abonnés

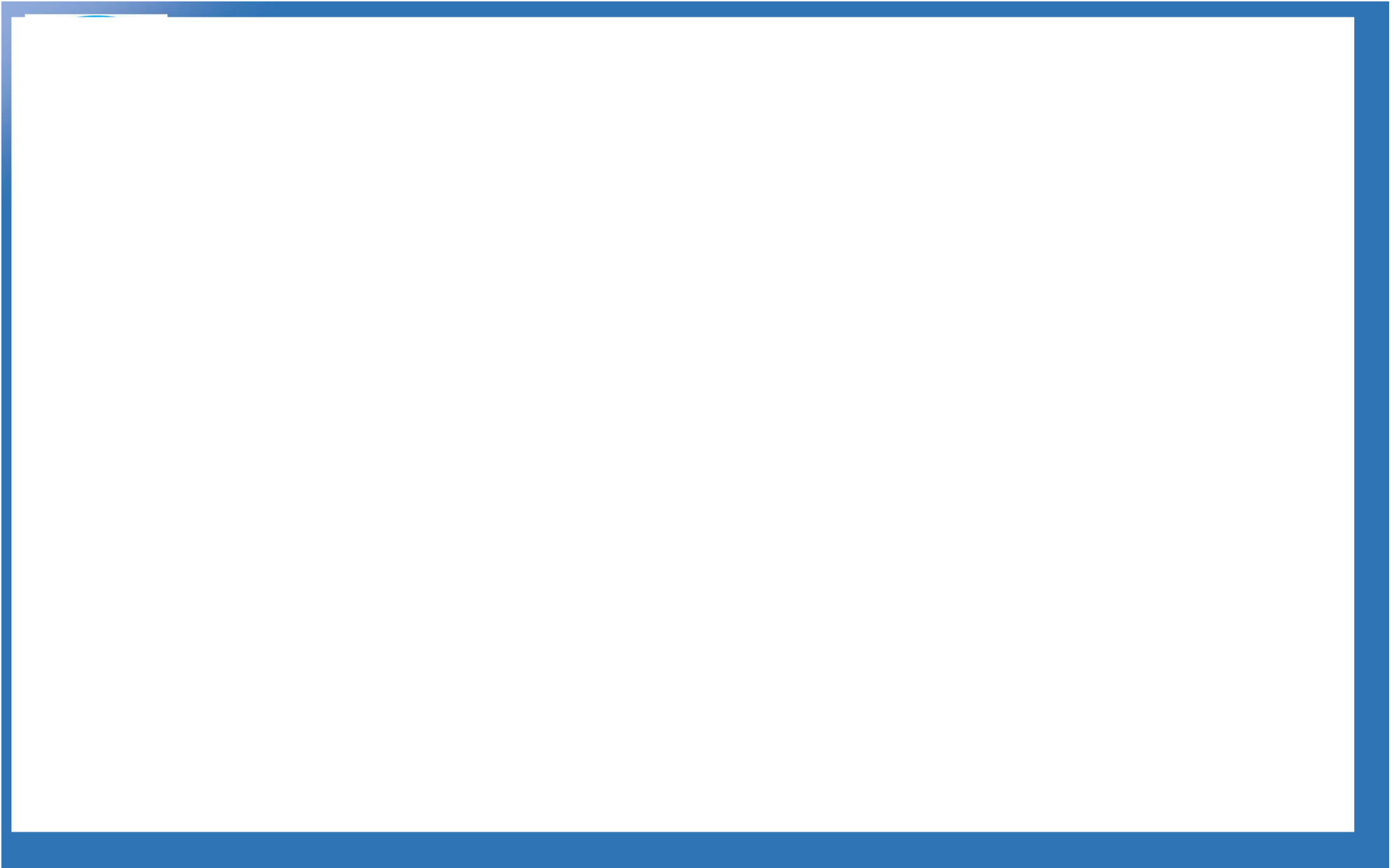
N° Bâtiment	Abonnés	Usagers	ETAT INSTALLATION	Puissances souscrites (kW)
1	EHPAD	RAQPA	BON ETAT	150
2	EHPAD	EHPAD / La Caravelle	BON ETAT	295
3	EHPAD	EHPAD Extension	BON ETAT	110
4	Ville de Niort	Groupe scolaire	BON ETAT	460
5	SA HLM	Bat A	BON ETAT	55
6	SA HLM	Bat B	BON ETAT	35
7	SA HLM	Bat C	BON ETAT	35
8	SEMIE	8A logement Marco Polo	BON ETAT	43
9	SEMIE	8B logement Marco Polo	BON ETAT	67
10	Village Senior	<b>individuel</b>	BON ETAT	100
11	Logements Magellan	<b>individuel</b>	BON ETAT	90
<b>TOTAL</b>				<b>1 440</b>

VERT	BON ETAT
ORANGE	MOYEN
ROUGE	VETUSTE

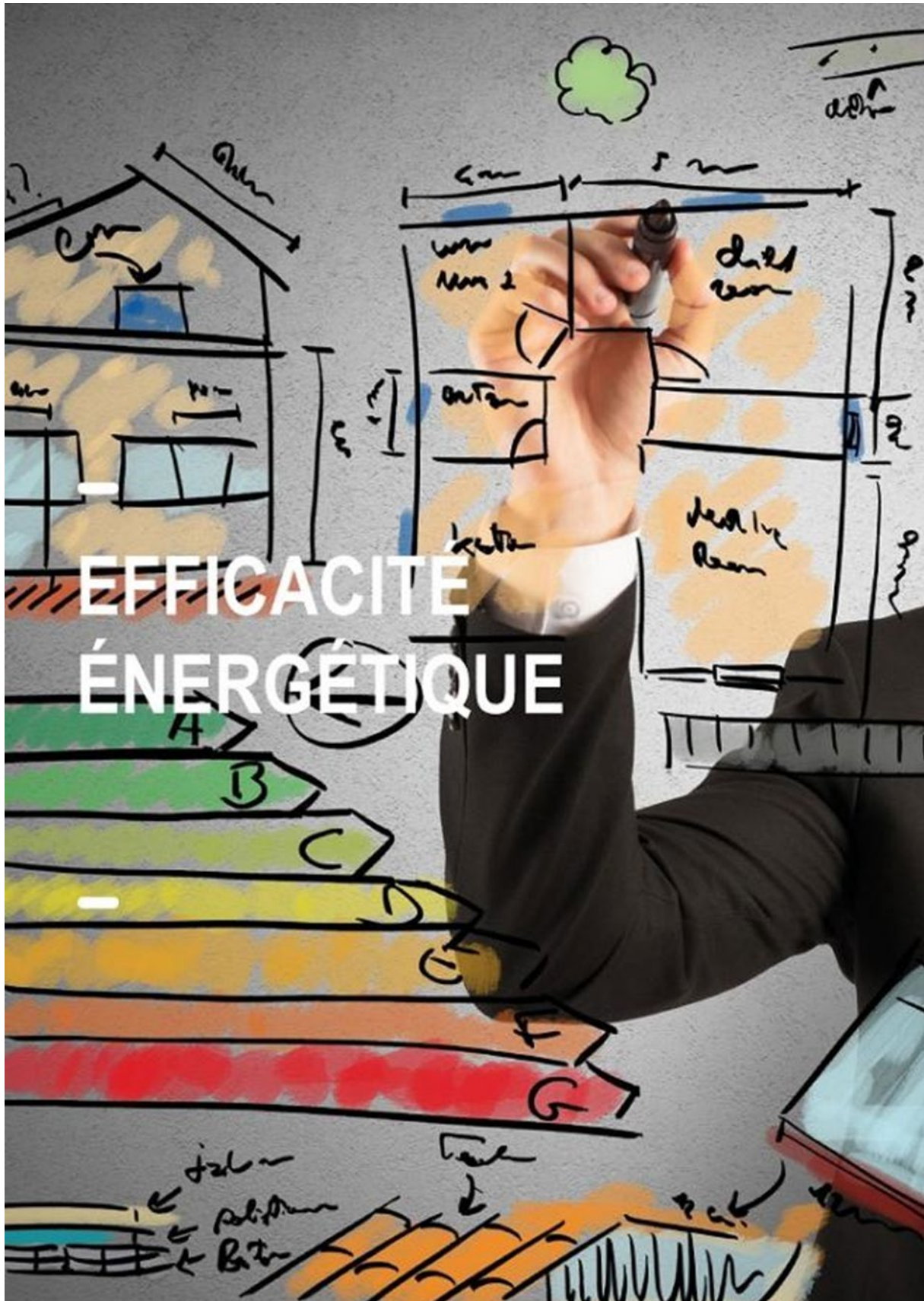
### Polices d'abonnement :

- 48 polices d'abonnement – cf. Annexe 1

### 1.3. Organigramme équipe exploitation

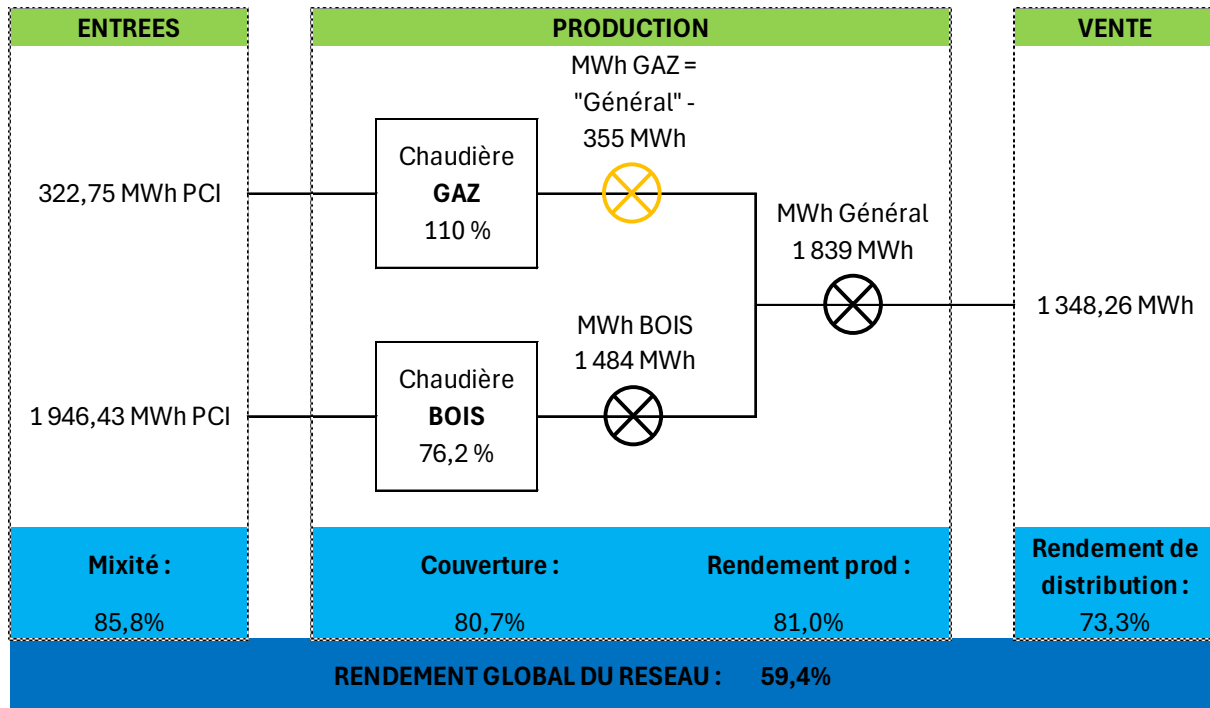


## 2. Efficacité Énergétique



## 2.1. Synthèse énergie

Dates	ENTREES		Taux de couverture bois	SORTIES *		CO2 (tonnes)	Chaleur livrée aux abonnés (MWh)
	Biomasse	Gaz		Biomasse	Gaz		
	MWh PCI	MWh PCI		MWh u	MWh u		
Juillet 2024	-	-		-	-	-	-
Août 2024	-	-		-	-	-	-
Septembre 2024	-	-		-	-	-	-
Octobre 2024	-	140,48	0,0%	-	128,00	28,80	76,36
Novembre 2024	179,57	50,08	73,8%	163,00	58,00	10,27	151,81
Décembre 2024	356,35	2,41	99,0%	300,00	3,00	0,49	242,79
Janvier 2025	404,99	79,14	76,5%	276,00	85,00	16,22	286,78
Février 2025	314,72	25,75	87,0%	321,00	48,00	5,28	277,52
Mars 2025	369,94	5,72	95,8%	227,00	10,00	1,17	170,24
Avril 2025	243,37	8,44	93,4%	183,00	13,00	1,73	130,96
Mai 2025	77,49	10,73	58,3%	14,00	10,00	2,20	11,79
Juin 2025	-	-		-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1 946,43</b>	<b>322,75</b>	<b>80,7%</b>	<b>1 484,00</b>	<b>355,00</b>	<b>66,16</b>	<b>1 348,26</b>



On note un sous-comptage du compteur de chaleur bois au profit des « MWh déduits GAZ ». Le compteur général est par contre identique à N-1, le rendement de production étant passé de 81,2% à 81%.

Chiffres clés :

		<b>N-1</b>	<b>N-2</b>
<b>Taux de couverture Biomasse :</b>	80,7 %	92,0 %	93,2 %
<b>Rendement chaudière bois :</b>	76,2 %	82,9 %	81,8 %
<b>Rendement chaudière gaz :</b>	110,0 %	80,4 %	65,5 %
<b>Rendement de production :</b>	81,0 %	81,2 %	81,7 %
<b>Rendement de distribution du réseau :</b>	73,3 %	74,2 %	80,2 %
<b>Rendement global du réseau :</b>	59,4 %	60,3 %	65,5 %
<b>Nombre de livraison Bois :</b>	26		
<b>Distance parcourue en moyenne :</b>	55 kms		
<b>Tonnage livré :</b>	596,580 T		
<b>PCI moyen (kWhPCI/tonne) :</b>	3 112,15		
<b>Humidité moyenne :</b>	33,8 %		

Commentaires :

Les pertes réseau restent très importantes mais stables par rapport à N-1.

Le rendement de la chaudière Gaz est estimé à partir des compteurs de la chaudière bois. Les consommations de gaz étant moindres, les incertitudes sont importantes, d'où un calcul erroné.

Le 110% n'est pas représentatif comme les 65% de N-2.

## 2.2. Consommation de combustibles

Synthèse des consommations d'EAU :

Période	Quantités en m3	N-1
Semestre 1	-	1
Semestre 2	2	2
<b>Total</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
* sur la base des index compteur		

Pour information, la facture a été reçue en octobre 2025 et sera donc comptabilisée dans le prochain exercice.

Synthèse des consommations d'ELECTRICITE :

Période	Quantités en kWh	N-1
Juillet 2024	196	278
Août 2024	-	294
Septembre 2024	79	315
Octobre 2024	4 219	2 415
Novembre 2024	5 164	5 258
Décembre 2024	6 041	5 741
Janvier 2025	7 055	6 159
Février 2025	6 469	5 251
Mars 2025	6 963	5 466
Avril 2025	6 464	4 293
Mai 2025	1 408	1 314
Juin 2025	96	576
<b>Total</b>	<b>44 154</b>	<b>37 360</b>

Synthèse des consommations de GAZ :

Période	Quantités en kWh PCI	N-1
Juillet 2024	-	-
Août 2024	-	-
Septembre 2024	-	-
Octobre 2024	140 482,80	176,40
Novembre 2024	50 082,30	46 756,80
Décembre 2024	2 408,40	28 503,00
Janvier 2025	79 142,40	49 661,10
Février 2025	25 749,90	36 333,00
Mars 2025	5 719,50	12 226,50
Avril 2025	8 437,50	-
Mai 2025	10 729,80	29 306,70
Juin 2025	-	-
<b>Total</b>	<b>322 753</b>	<b>202 964</b>

Important : une erreur d'index de la part de GRDF est en cours de régularisation. Les consommations sont donc basées sur les index relevés par nos techniciens.

**Synthèse des consommations de BOIS :**

Période	Quantités en T	N-1	Quantités en kWh PCI	N-1
Juillet 2024	-	-	-	-
Août 2024	-	-	-	-
Septembre 2024	-	-	-	-
Octobre 2024	-	28,04	-	80 098
Novembre 2024	54,32	69,70	179 574	236 771
Décembre 2024	113,04	86,38	356 347	396 556
Janvier 2025	127,26	107,28	404 987	292 457
Février 2025	102,36	102,24	314 716	289 124
Mars 2025	125,62	103,60	369 944	290 335
Avril 2025	78,94	91,68	243 372	268 502
Mai 2025	24,98	1,26	77 491	3 909
Juin 2025	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>626,52</b>	<b>587,66</b>	<b>1 946 432</b>	<b>1 849 934</b>

Date d'allumage :

08/10/2024

Date d'arrêt :

06/05/2025

**Arrêts de la chaudière Biomasse sur la période :**

Mois	Arrêt (heures)	arrêt en %/mois	Motifs arrêt
juil-24		0,0%	
août-24		0,0%	
sept-24		0,0%	
oct-24	528,0	73,3%	Ecluse électrofiltre non étanche en cours de réparation
nov-24	288,0	40,0%	Allumage chaudière Bois le 12/11/2025
déc-24	4,0	0,6%	Manque Bois + convoyeur bloqué
janv-25	148,0	20,6%	Manque Bois + Ramonage
févr-25	33,0	4,6%	Manque Bois + convoyeur cendres en défaut
mars-25	43,0	6,0%	Défaut vis cendres + convoyeur
avr-25	7,0	1,0%	Manque d'eau
mai-25	8,0	1,1%	Défaut capteur poussoir
juin-25		0,0%	
	<b>1059,0</b>	<b>12,3%</b>	<b>Disponibilité horaire : 87,9%</b>

**Ces Incidents n'ont occasionné aucune interruption de service pour les abonnés**

Les consommations de GAZ et l'arrêt de la chaudière biomasse sont liés à un problème sur l'écluse de l'électrofiltre, redémarrage le 12/11/2024.

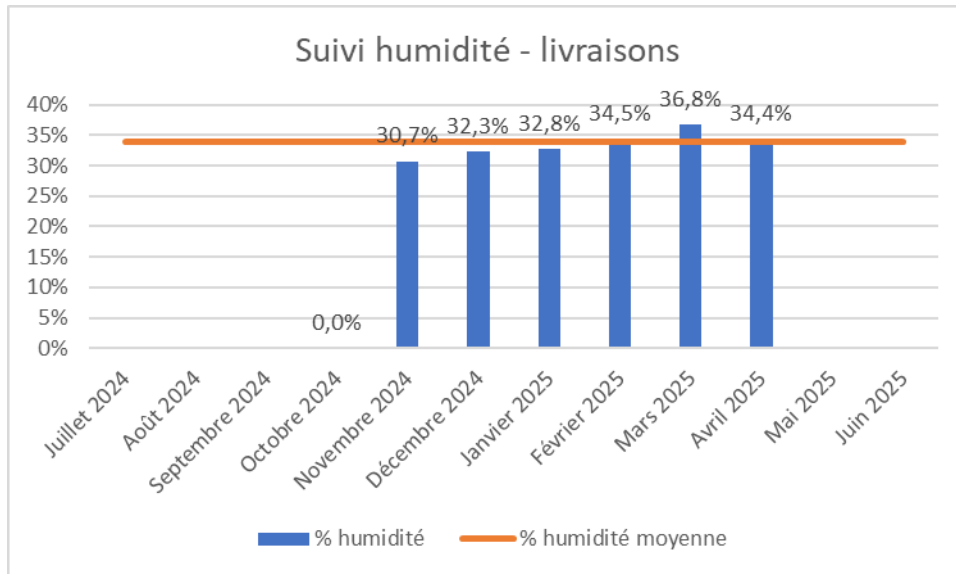
Le taux de couverture BOIS est de 80,7% pour un objectif de 82 %.

**Taux d'humidité et PCI**

Toutes les livraisons BOIS sont soumises à un prélèvement (échantillon mis à l'étuve) qui permet de mesurer l'humidité du bois livré. Cette humidité nous permet à son tour de calculer le PCI du BOIS.

Le PCI est calculé grâce à l'humidité mesurée par le technicien et :

$$X \text{ en MWh PCI par tonne} = \frac{5100 \times (1 - \%hum) - 6,786 \times \%hum \times 100}{1000}$$



26 livraisons ont eu lieu sur cette saison.

L'humidité moyenne est de 33,8 %.

Le PCI moyen sur la saison est de 3112,15 kWh PCI / tonne.

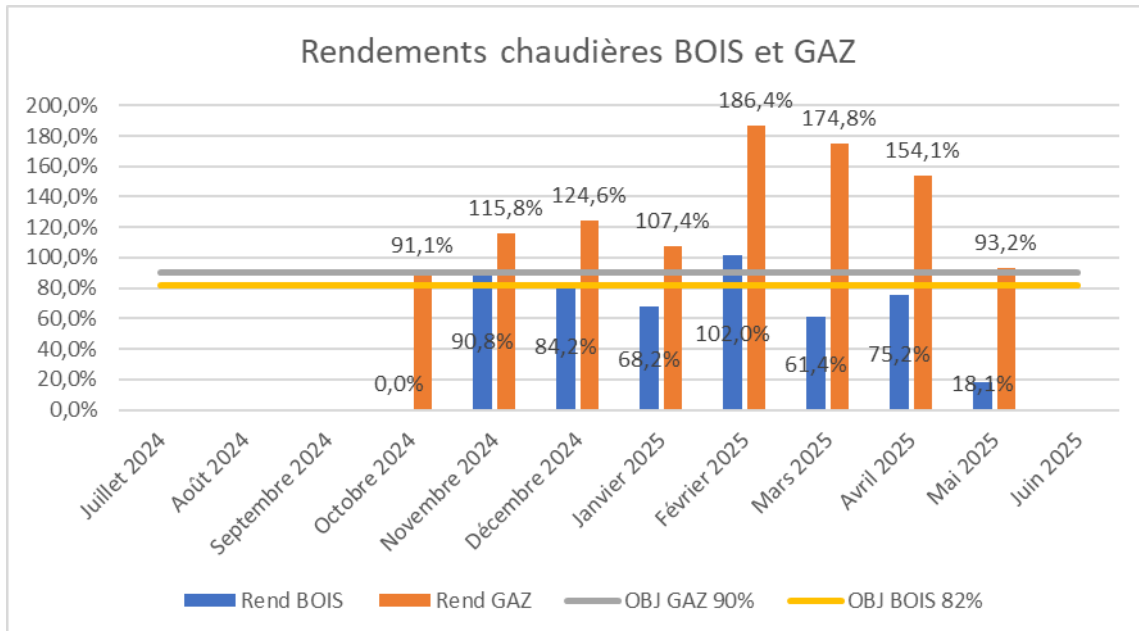
### 2.3. Chaleur produite

Les compteurs de chaleur en chaufferie « Général » et « Biomasse » ont été mis en service le 7 février 2023.

Période	Sortie Générale MWh utile	N-1	Sortie BOIS MWh utile	N-1	Sortie GAZ MWh utile	N-1
Juillet 2024	-	-	-	0	-	-
Août 2024	-	-	-	0	-	-
Septembre 2024	-	-	-	0	-	-
Octobre 2024	128,00	107,00	-	107,00	128,00	-
Novembre 2024	221,00	199,00	163,00	171,00	58,00	28,00
Décembre 2024	303,00	327,00	300,00	306,00	3,00	21,00
Janvier 2025	361,00	320,00	276,00	286,00	85,00	34,00
Février 2025	369,00	249,00	321,00	227,00	48,00	22,00
Mars 2025	237,00	256,00	227,00	237,00	10,00	19,00
Avril 2025	196,00	173,00	183,00	180,00	13,00	7,00
Mai 2025	24,00	36,00	14,00	20,00	10,00	16,00
Juin 2025	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1 839,00</b>	<b>1 667,00</b>	<b>1 484,00</b>	<b>1 534,00</b>	<b>355,00</b>	<b>133,00</b>

\* ajout et retrait de 7 MWh pour lisser le rendement GAZ

#### Rendement de production :



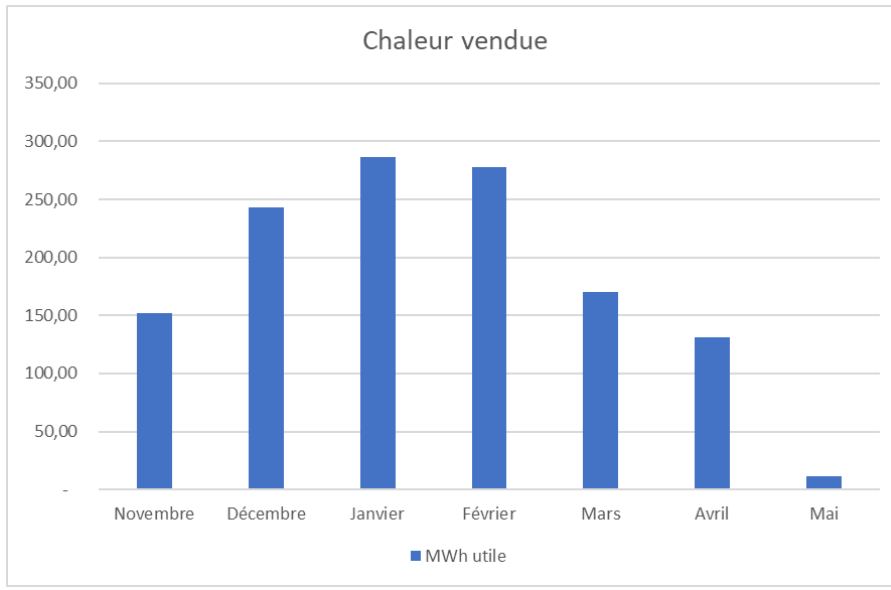
## 2.4. Fourniture de chaleur aux abonnés

### 2.4.1. Fourniture de chaleur 2024 2025

Voici le détail de la vente de chaleur en MWh utile :

Nom Installation	Octobre	Novembre	Décembre	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Total
CRE MELODIE	19,00	51,00	76,00	89,00	93,00	60,00	51,00	5,00	444,00
EHPAD ALZHEIMER	9,00	11,00	18,00	20,00	21,00	14,00	11,00	1,00	105,00
EHPAD CARAVELLE	28,00	36,00	53,00	63,00	60,00	37,00	28,00	2,00	307,00
EHPAD RAQPA	10,00	23,00	33,00	37,00	35,00	20,00	15,00	2,00	175,00
HLM BAT A	3,00	6,00	12,00	14,00	10,00	6,00	3,00	-	54,00
HLM BAT B	1,00	5,00	5,00	8,00	6,00	4,00	3,00	-	32,00
HLM BAT C	1,00	5,00	8,00	10,00	8,00	4,00	3,00	-	39,00
SEMIE LOG 8A	-	2,00	5,00	6,00	7,00	4,00	3,00	-	27,00
SEMIE LOG 8B	-	-	9,00	11,00	11,00	7,00	6,00	1,00	45,00
LGT 1 DIAZ	0,00	0,30	0,53	0,59	0,62	0,32	0,05	-	2,40
LGT 3 DIAZ	-	-	0,29	0,65	0,53	0,12	0,02	-	1,61
LGT 5 DIAZ	-	-	0,21	0,48	0,27	0,10	0,01	-	1,07
LGT 7 DIAZ	-	-	0,48	0,62	0,56	0,31	0,18	-	2,14
LGT 9 DIAZ	-	-	0,16	0,56	0,09	-	-	-	0,81
LGT 12 MAGELLAN	0,39	0,47	0,76	1,03	1,03	0,60	0,49	0,08	4,84
LGT 14 MAGELLAN	-	0,46	0,79	0,95	0,82	0,40	0,18	0,01	3,61
LGT 16 MAGELLAN	0,05	0,46	0,81	1,09	0,86	0,43	0,23	0,02	3,96
LGT 18 MAGELLAN	0,52	0,69	0,93	1,13	1,09	0,68	0,52	0,09	5,64
LGT 20 MAGELLAN	0,01	0,49	0,92	0,99	0,81	0,49	0,57	0,10	4,38
LGT 22 MAGELLAN	0,38	0,58	0,96	1,16	1,21	0,50	0,25	0,03	5,07
LGT 24 MAGELLAN	0,37	0,49	0,84	0,62	0,46	0,27	0,15	0,02	3,21
LGT 26 MAGELLAN	0,34	0,54	0,88	0,95	0,92	0,57	0,34	0,07	4,60
LGT 27 MAGELLAN	0,20	0,96	1,65	1,43	1,76	0,88	0,44	0,03	7,35
LGT 28 MAGELLAN	0,05	0,30	0,68	0,95	0,73	0,27	0,05	0,00	3,04
LGT 29 MAGELLAN	0,46	0,86	1,16	1,40	1,21	0,70	0,33	0,05	6,17
LGT 30 MAGELLAN	0,11	0,36	0,72	0,27	-	-	-	-	1,46
LGT 31 MAGELLAN	0,01	0,18	0,43	0,58	0,41	0,11	0,00	-	1,71
LGT 32 MAGELLAN	0,09	0,52	1,04	1,25	1,06	0,66	0,21	0,02	4,85
LGT 33 MAGELLAN	1,46	1,57	1,75	2,04	2,21	1,25	1,26	0,15	11,68
LGT 34 MAGELLAN	0,11	0,31	0,58	0,74	0,63	0,32	0,12	0,01	2,82
LGT 35 MAGELLAN	0,01	0,53	0,82	0,90	0,84	0,54	0,42	0,01	4,07
LGT 36 MAGELLAN	-	-	-	-	0,96	0,84	0,68	0,07	2,55
LGT 30 VASCO	0,17	0,35	0,55	0,67	0,52	0,30	0,03	-	2,59
LGT 31 VASCO	0,13	0,36	0,64	0,73	0,67	0,30	0,23	0,04	3,10
LGT 32 VASCO	-	0,10	0,33	0,43	0,35	0,15	0,03	0,00	1,38
LGT 33 VASCO	-	0,02	0,24	0,31	0,21	0,10	0,04	-	0,91
LGT 34 VASCO	0,12	0,15	0,29	0,54	0,76	0,43	0,21	0,01	2,50
LGT 35 VASCO	0,07	0,16	0,35	0,42	0,33	0,12	-	-	1,46
LGT 36 VASCO	-	0,03	0,40	0,53	0,43	0,17	0,10	0,01	1,65
LGT 37 VASCO	0,00	0,04	0,34	0,41	0,38	0,25	-	-	1,42
LGT 39 VASCO	-	0,00	0,35	0,60	0,51	0,27	0,10	-	1,85
LGT 41 VASCO	0,13	0,24	0,39	0,42	0,39	0,20	0,02	-	1,78
LGT 43 VASCO	0,11	0,35	0,60	0,69	0,61	0,22	0,04	-	2,62
LGT 45 VASCO	-	0,00	0,35	0,60	0,51	0,27	0,10	-	1,85
LGT 47 VASCO	0,08	0,31	0,52	0,63	0,50	0,29	0,04	-	2,36
LGT 49 VASCO	-	-	0,10	0,35	0,39	0,15	0,01	-	1,00
LGT 51 VASCO	-	0,65	0,95	1,07	0,88	0,68	0,55	-	4,79
<b>TOTAL</b>	<b>76,36</b>	<b>151,81</b>	<b>242,79</b>	<b>286,78</b>	<b>277,52</b>	<b>170,24</b>	<b>130,96</b>	<b>11,79</b>	<b>1 348,26</b>

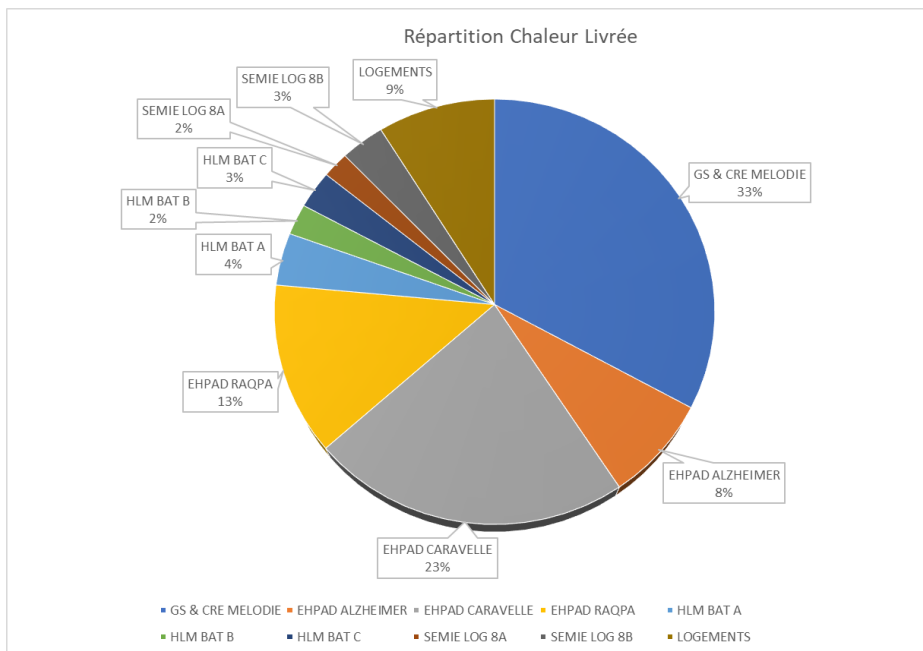
**Chaleur mensuelle vendue aux abonnés :**



**Chaleur mensuelle vendue aux abonnés avec les logements groupés :**

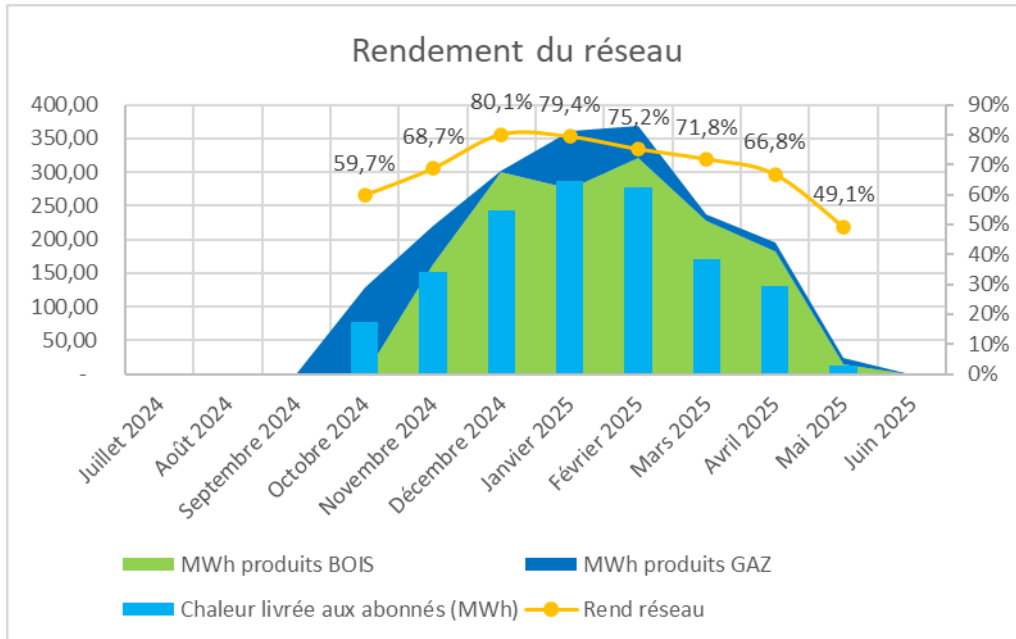
n Installation	Octobre	Novembre	Décembre	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Total	N-1	Ecart N-1
GS & CRE MELODIE	19,00	51,00	76,00	89,00	93,00	60,00	51,00	5,00	444,00	404,00	9,9%
EHPAD ALZHEIMER	9,00	11,00	18,00	20,00	21,00	14,00	11,00	1,00	105,00	96,00	9,4%
EHPAD CARAVELLE	28,00	36,00	53,00	63,00	60,00	37,00	28,00	2,00	307,00	266,00	15,4%
EHPAD RAQPA	10,00	23,00	33,00	37,00	35,00	20,00	15,00	2,00	175,00	124,00	41,1%
HLM BAT A	3,00	6,00	12,00	14,00	10,00	6,00	3,00	-	54,00	62,00	-12,9%
HLM BAT B	1,00	5,00	5,00	8,00	6,00	4,00	3,00	-	32,00	35,00	-8,6%
HLM BAT C	1,00	5,00	8,00	10,00	8,00	4,00	3,00	-	39,00	41,00	-4,9%
SEMIE LOG 8A	-	2,00	5,00	6,00	7,00	4,00	3,00	-	27,00	36,00	-25,0%
SEMIE LOG 8B	-	-	9,00	11,00	11,00	7,00	6,00	1,00	45,00	47,00	-4,3%
LOGEMENTS	5,36	12,81	23,79	28,78	26,52	14,24	7,96	0,79	120,26	126,35	-4,8%
<b>TOTAL</b>	<b>76,36</b>	<b>151,81</b>	<b>242,79</b>	<b>286,78</b>	<b>277,52</b>	<b>170,24</b>	<b>130,96</b>	<b>11,79</b>	<b>1 348,26</b>	<b>1 237,35</b>	<b>9,0%</b>

**Par abonné :**

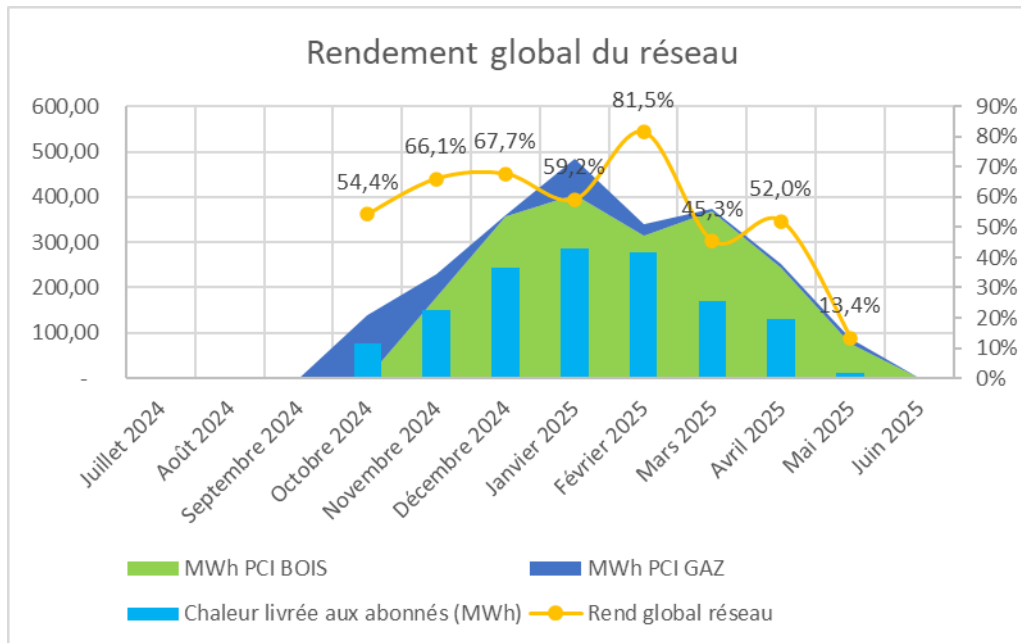


2.4.2. Rendement du réseau

Voici le rendement de distribution du réseau :



Voici le rendement global du réseau :



Commentaire : les pertes réseaux sont élevées. Le plan d’actions est en cours en collaboration avec l’AMO en charge du suivi de la DSP.

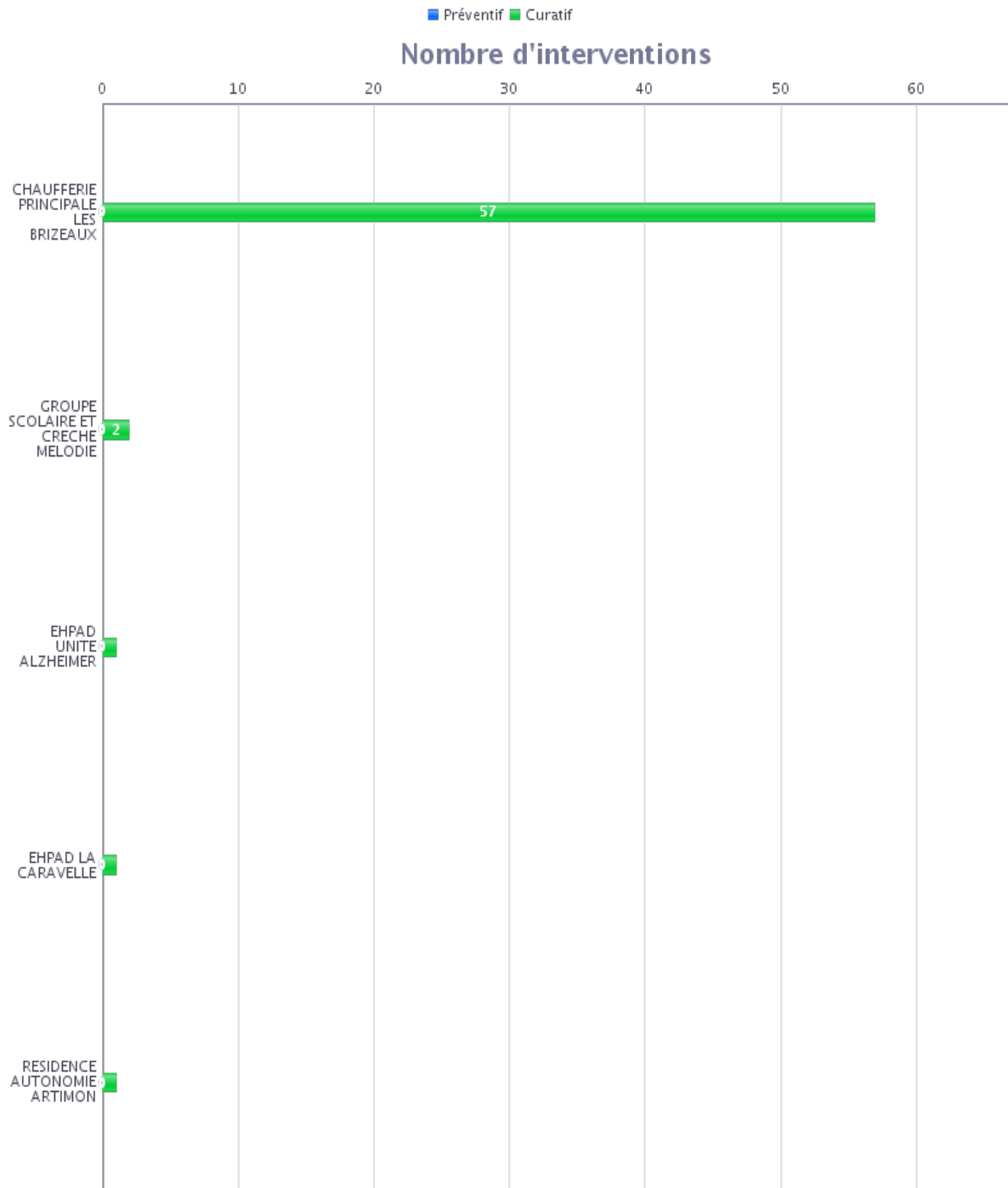
Démarrages et arrêts chauffage :

Saison	Date début	Date fin	Nombres de jours de chauffe	T° moyenne	DJU
2020/2021	28/09/2020	01/06/2021	247	8,14	1 678,50
2021/2022	06/10/2021	11/05/2022	217	8,82	1 923,00
2022/2023	04/11/2022	10/05/2023	187	9,02	1 696,64
2023/2024	17/10/2023	07/05/2024	203	9,99	1 655,00
2024/2025	08/10/2024	06/05/2025	210	9,76	1 763,00

### 3. Exécution du service



### 3.1. Répartition des interventions :



L'équipe assure deux passages à minima par semaine pour le préventif, mais l'installation n'étant pas ordonnancée, il n'en ressort pas de chiffres précis.

### 3.2. Interventions curatives – détail :

62 Interventions émises par l'utilisateur et par les télésurveillances pour la période analysée

Numéro de l'installation	Nom installation	Date d'appel	Intitulé	Nom appelant	Numéro de la demande client	Commentaire
2160559001	RESIDENCE AUTONOMIE ARTIMON	03/07/2024	Panne d'ecs dans toute l'établissement. URGENT		53349743	Pas au contract
2160559004	GROUPE SCOLAIRE ET CRECHE MELODIE	10/10/2024	Suite à la mise en service du réseau de chauffage au brizeaux, la température n'est que de 34 degrés à l'entrée de l'échangeur pour le groupe scolaire et la crèche, très insuffisant pour tout usage. Merci de corriger cela.		23067402	probleme aquastat chaudière
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	28/10/2024	28/10/2024 09:16:26 13232256 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23101895	Test APAVE
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	28/10/2024	28/10/2024 20:06:45 13233894 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53416887	Chaudière en maintenance
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	29/10/2024	29/10/2024 06:58:48 13234983 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53417079	Chaudière bois en maintenance
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	04/11/2024	04/11/2024 00:23:07 13250888 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53421781	Chaudière à l'arrêt.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	09/11/2024	09/11/2024 09:11:09 13269486 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53426988	Demande injustifiée la chaudière bois est à l'arrêt
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	11/11/2024	11/11/2024 17:32:31 13274880 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53428988	Chaudière à l'arrêt
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	12/11/2024	12/11/2024 10:00:33 13276768 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23134094	Intervention en cours.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	10/12/2024	10/12/2024 15:06:43 13370191 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23214240	Réarmement rotation convoyeur bois
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	31/12/2024	31/12/2024 19:39:10 13435464 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53476155	Manque bois
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	01/01/2025	01/01/2025 01:11:32 13436137 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53476317	Manque bois
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	02/01/2025	02/01/2025 09:26:37 13439460 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23253706	Intervention en cours
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	02/01/2025	02/01/2025 10:29:02 13439632 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23254079	ramonage en cours
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	02/01/2025	absence de chauffage sur l'ensemble de la résidence , besoin de remttre de l'eau dans la chaudière // FRÉDÉRIC MR :0632505620		53477794	Pas au contrat
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	04/01/2025	04/01/2025 06:26:16 13445674 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53479099	Réarmement et contrôle bon fonctionnement
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	06/01/2025	06/01/2025 16:21:59 13452959 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23262260	Manque bois dans le silo
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	13/01/2025	13/01/2025 15:00:44 13475579 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23278159	Manque bois livraison en cours

Numéro de l'installation	Nom installation	Date d'appel	Intitulé	Nom appelant	Numéro de la demande client	Commentaire
2160559004	GROUPE SCOLAIRE ET CRECHE MELODIE	16/01/2025	Bonjour, les chauffagistes signalent un chauffage très insuffisant à l'école des Brizeaux avec une température fournie par le réseau à 60°C au lieu de 80°C, ce jeudi 16/1/25 matin. Merci de voir s'il y a un problème, et nous rendre compte de la situation. JF Tabardin		23288200	Intervention réalisée par un autre technicien.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	16/01/2025	16/01/2025 17:40:35 13488218 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53490861	En attente de pièces
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	20/01/2025	20/01/2025 08:58:40 13499101 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23294171	Chaudière a l'arrêt pour ramonage.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	20/01/2025	20/01/2025 09:39:36 13499258 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23294555	Chaudière a l'arrêt pour ramonage.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	20/01/2025	20/01/2025 12:34:25 13499933 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53494280	Intervention en cours
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	06/02/2025	06/02/2025 13:29:44 13558931 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23331878	Réarmement de la chaudière. Contrôle fonctionnement ok.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	12/02/2025	12/02/2025 14:18:39 13577293 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23342089	Arrêt de la chaudière pour ramonage.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	13/02/2025	13/02/2025 07:09:21 13579415 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53511934	Arrêt de la chaudière pour ramonage.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	13/02/2025	13/02/2025 14:07:53 13580541 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23344186	Ramonage remise en route
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	18/02/2025	18/02/2025 04:41:32 13594676 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53515475	Manque bois
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	18/02/2025	18/02/2025 08:16:32 13595173 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23349948	Doublon
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	18/02/2025	18/02/2025 09:14:33 13595362 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	23350261	Doublon
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	01/03/2025	01/03/2025 19:27:19 13628292 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53523915	Plus de bois
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	01/03/2025	01/03/2025 20:09:02 13628352 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53523931	Doublon
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	01/03/2025	01/03/2025 20:35:20 13628397 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53523947	Doublon
2160559003	EHPAD UNITE ALZHEIMER	14/03/2025	absence d'eau chaude dans l'ehpad		53531945	Erreurs de l'appelant. Contrat a Hervé Thermique.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	15/03/2025	15/03/2025 12:39:05 13676754 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53532477	Déblocage vis sans fin convoyeur cendre.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	15/03/2025	15/03/2025 12:52:39 13676778 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53532487	Doublons
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	15/03/2025	15/03/2025 13:00:58 13676790 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53532492	Doublons.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	15/03/2025	15/03/2025 14:09:32 13676886 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	53532534	Doublons.

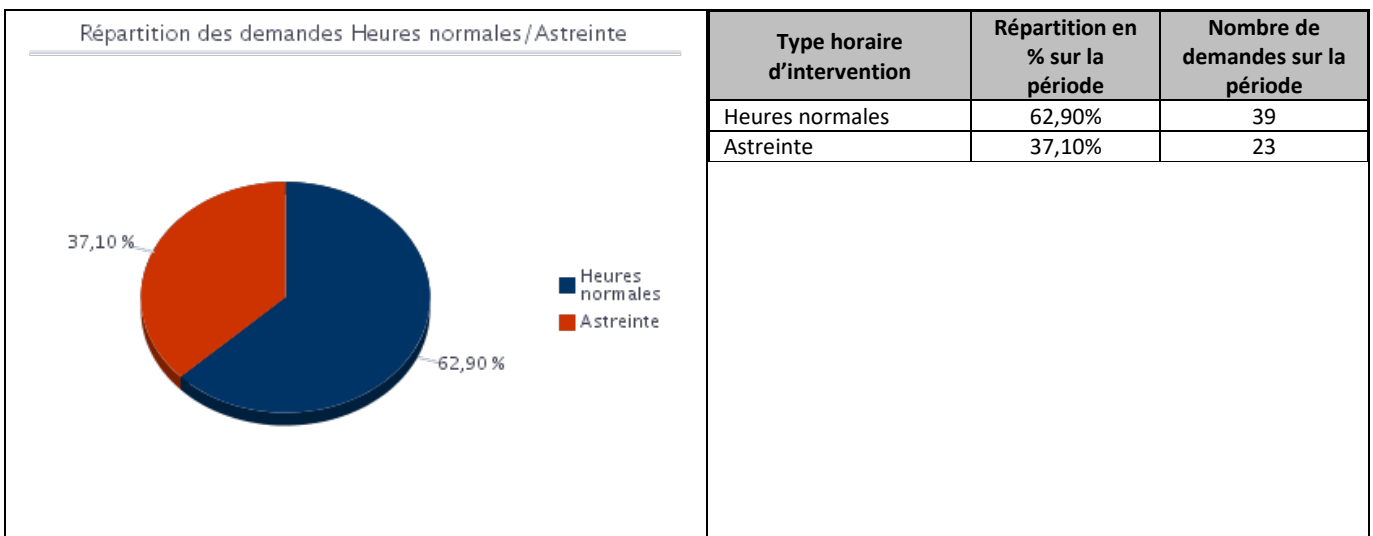
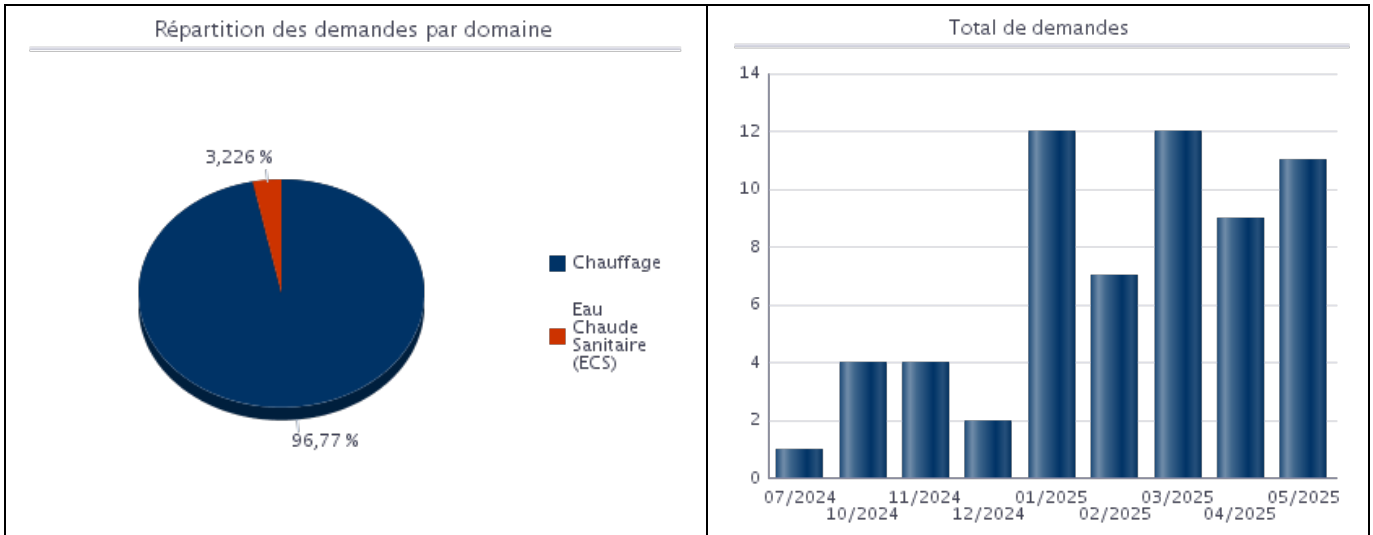
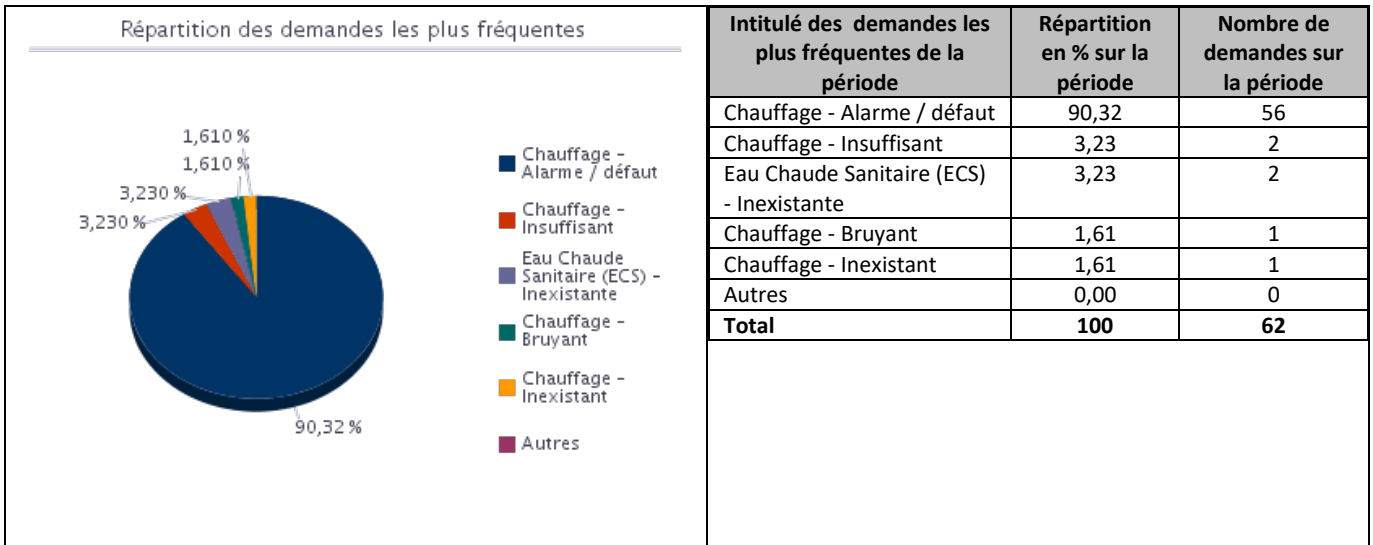
Numéro de l'installation	Nom installation	Date d'appel	Intitulé	Nom appelant	Numéro de la demande client	Commentaire
	BRIZEAUX		BOIS Defaut Chaudiere BOIS			
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	15/03/2025	15/03/2025 14:47:32 13676956 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	535325 59	Doublon
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	18/03/2025	18/03/2025 15:30:17 13684884 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	233941 91	Alarme o2 raz alarme
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	19/03/2025	19/03/2025 22:05:14 13688385 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	535353 49	Réarmement chaudière. Contrôle fonctionnement ok.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	28/03/2025	28/03/2025 22:58:00 13712447 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-79003Brizeaux	535404 83	Réarmement défaut convoyeur
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	17/04/2025	17/04/2025 18:05:17 13766256 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535512 79	Manque eau chaudière surchauffe
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	17/04/2025	17/04/2025 20:11:54 13766471 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535513 48	Technique sur place
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	17/04/2025	17/04/2025 20:45:54 13766540 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535513 60	Manque eau
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	18/04/2025	18/04/2025 06:05:25 13767497 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535515 01	Manque eau
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	18/04/2025	18/04/2025 10:24:27 13768025 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	234355 28	Problème au niveau du maintien de pression
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	19/04/2025	19/04/2025 01:12:37 13769746 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535519 26	Manque eau remplissage systèmes expansion 20% réarmement
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	19/04/2025	19/04/2025 19:06:07 13771378 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535524 37	Manque eau systèmes expansion à 0% en défaut remplissage 50% réarmement
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	20/04/2025	20/04/2025 13:07:49 13773093 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535529 19	Défaut manque eau maintien de pression en défaut
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	21/04/2025	21/04/2025 04:53:56 13774441 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535531 95	Réarmement en manque eau mais pression normal
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	02/05/2025	02/05/2025 00:49:09 13802769 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535585 22	Doublon
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	02/05/2025	02/05/2025 01:59:43 13802882 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535585 35	Nettoyage et repositionnement du capteur de position du poussoir
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	04/05/2025	04/05/2025 00:53:34 13808042 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535597 80	Repositionnement du capteur et Arrêt chaudière
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	04/05/2025	04/05/2025 10:39:43 13808980 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535600 25	Doublon
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	06/05/2025	Numéro : 13815541 Alarme : Defaut Chaudiere BOIS DEFOUT Apparition : 06/05/2025, 20:24:21 Symptôme : 1 Chauffage Qualification : 7 Alarme / défaut	MAIL	535612 85	Chaudière à l'arrêt
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	07/05/2025	07/05/2025 10:37:48 13817062 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	234614 85	Chaudière arrêtée.
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	07/05/2025	07/05/2025 11:02:03 13817119 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	234615 44	Doublons.

Numéro de l'installation	Nom installation	Date d'appel	Intitulé	Nom appelant	Numéro de la demande client	Commentaire
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	07/05/2025	07/05/2025 16:55:00 13817911 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	234626 22	Chaudière à l'arrêt
2160559002	EHPAD LA CARAVELLE	14/05/2025	Ehpad 05 49 35 43 56 Bruit inhabituel au niveau de la chaufferie		535650 53	Vu avec l'appelant qui appel Hervé Thermique
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	28/05/2025	28/05/2025 10:20:03 13872316 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	234899 23	Ras
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	30/05/2025	30/05/2025 20:40:17 13883118 Defaut Chaudiere BOIS Defaut Chaudiere BOIS	TTS-92460	535733 74	Réarmement chaudières

### 3.3. Journal des réclamations des abonnés :

- RAS

### 3.4. Conduite et maintenance



### 3.5. Contrôles Réglementaires et Missions sous-traitées :

100% de contrôles réalisés et 100% de conformité.

Organisme ou entreprise	Domaine	Equipements concernés	Fréquence réglementaire	Fréquence arrêté exploit ou site	Date dernier contrôle	Echéance	Commentaires
APAVE	ICPE	Chaudière biomasse Efficacité énergétique	A la mise en service	3 ans	16/02/2023	15/02/2026	CONFORME
APAVE	ICPE	Chaudière gaz Efficacité énergétique	A la mise en service	3 ans	16/02/2023	15/02/2026	CONFORME
APAVE	ICPE	Contrôle rejets atmosphériques gaz	3 ans	3 ans	16/02/2023	15/02/2026	CONFORME
APAVE	ICPE	Contrôle rejets atmosphériques bois	3 ans	3 ans	16/03/2023	15/03/2026	CONFORME
DESAUTEL	Incendie	Extincteurs	Annuelle	Annuelle	10/12/2025	10/12/2026	CONFORME
CHUBB	Incendie	Centrale incendie	Annuelle	Annuelle	05/11/2025	05/11/2026	CONFORME
ENGIE COFELY	CVC	Entretien et contrôle brûleur gaz	Annuelle	Annuelle	10/07/2025	10/07/2026	CONFORME
VOILLARD RAMONAGE	CVC	Ramonage chaudière bois	Selon besoin	Selon besoin	19/12/2025		CONFORME
ENGIE COFELY	CVC	Analyse combustion chaudière biomasse	Trimestrielle	Trimestrielle	16/01/2025	18/04/2025	CONFORME
ENGIE COFELY	CVC	Analyse combustion chaudière gaz	Trimestrielle	Trimestrielle	16/01/2025	18/04/2025	CONFORME
APAVE	ESP	Requalification ESP - compresseur	10 ans	10 ans	29/11/2023	26/11/2033	CUVE REMPLACÉE EN 2023
APAVE	ESP	Inspection périodique ESP - compresseur	4 ans	4 ans	29/11/2023	28/11/2027	CUVE REMPLACÉE EN 2023
APAVE	Electricité	Electricité Contrôle initial ou quadriennal + Q18	Annuelle	Annuelle	25/06/2025	25/06/2026	CONFORME
ENGIE COFELY	Gaz	Contrôle réseau gaz	Annuelle	Annuelle	10/07/2025	10/07/2026	CONFORME
APAVE	Electricité	Contrôle électrique	Annuelle	Annuelle	25/06/2025	25/06/2026	CONFORME
APAVE	Electricité	Thermographie armoires électriques Q19	4 ans	4 ans	23/10/2022	22/10/2026	PLANNIFIER EN 2026

<b>APAVE</b>	Electricité	Eclairages de sécurité : BAES...	<i>Annuelle</i>	<i>Annuelle</i>	25/06/2025	25/06/2026	CONFORME
<b>KURITA</b>	Chimique	Traitement d'eau	<i>Annuelle</i>	<i>Annuelle</i>	01/08/2025	01/08/2026	CONFORME
<b>VOILLARD RAMONAGE</b>	Electrofiltre	Electrofiltre RAMONAGE	<i>Annuelle</i>	<i>Annuelle</i>	10/07/2025	10/07/2026	CONFORME
<b>ENGIE COFELY</b>	Disco	Disconnecteurs chaufferie principal	<i>Annuelle</i>	<i>Annuelle</i>	06/05/2025	06/05/2026	Remplacement du disconnecteur
<b>ITRON</b>	Comptage	Compteurs CHAUDIERE BOIS + compteurs réseau chauffage	<i>Annuelle</i>	<i>Annuelle</i>	16/12/2025	16/12/2026	CONFORME
<b>VOILLARD RAMONAGE</b>	CVC	RAMONAGE ANNUEL CHAUDIERE GAZ	<i>Annuelle</i>	<i>Annuelle</i>	10/07/2025	10/07/2026	CONFORME
<b>VOILLARD RAMONAGE</b>	CVC	RAMONAGE ANNUEL BIOMASSE	<i>Annuelle</i>	<i>Annuelle</i>	10/07/2025	10/07/2026	CONFORME

Toutes les prestations ci-dessus sont sous-traitées excepté l'entretien et contrôle bruleur gaz ; les analyses de combustion des chaudières et le contrôle réseau gaz (prestations réalisées par nos équipes).

Autres missions sous-traitées hors contrôles réglementaires :

- DUFFAU : Maintenance du compresseur à vis

### 3.6. Sécurité :

L'accès à la chaufferie est strictement réservé à notre personnel qualifié et disposant des habilitations nécessaires.

Il existe un protocole de déchargement de la biomasse, connu de tous les transporteurs qui livrent la chaufferie (voir document en annexe).

Une attention toute particulière est menée sur la sécurité de nos collaborateurs (personnel ENGIE , sous-traitants et intérimaires) : formation, causerie ...

Résultats obtenus en 2024/2025 : TF 11.91 et TG 0.10

## Feuille de Route Santé & Sécurité

### GBU Local Energy Infrastructures France

#### au 1<sup>er</sup> juillet 2025



#### Les enjeux de la Direction

- Harmonisation des outils et des fonctionnements de la filière Santé & Sécurité
- Industrialisation des Indicateurs Sécurité

#### Objectifs Quantitatifs

- **Zéro accident grave (SIF)**, y compris pour les intérimaires et sous-traitants
- **Taux de fréquence ATAA (avec sous-traitants et intérimaires)** : ≤ 3.6
- **Causeries obligatoires** : ≥ 80 % de taux de participation
- **E-learning «No Mind@Risk»** : 90 % du personnel formé
- **One Safety Induction** : 100% du personnel interne; 100% des sous-traitants pour les nouveaux travaux à partir du 1<sup>er</sup> juillet; 100% des sous-traitants de maintenance à partir du 1<sup>er</sup> septembre
- **Les RCA dans les délais SIF (100%) et HiPos (80%)**
- **100 % des actions HiPo P1 clôturées dans les délais**
- **Quiz STS** : ≥ 80 % de participation des opérationnels

#### Leadership & Culture Sécurité

- **Rituels One Safety** :
  - ◊ 6 VMS/an par manager opérationnel, dont 1 tournée conjointe sécurité/an minimum
  - ◊ 2 VMS/an a minima par membre du CODIR hors opérationnels
  - ◊ 1 revue de performance trimestrielle par filière opérationnelle - travaux en DR et au territoire
- **EOSC** : 100 % des managers formés et coachés
- **Programme SCOT** : déployé dans DR/filiales pilotes, planification générale à réaliser

#### Maîtrise des Risques Majeurs

- **OST** : données disponibles à 100% dans l'outil
- **100 % conformité avec les standards clés** (Toitures, Travail en hauteur, Risque électrique, Permis de travail)
- **Pilotage des risques majeurs sur chaque site / projet / contrat**
- **S'assurer que les ressources Santé & Sécurité sont adaptées aux risques par rapport aux besoins**

#### Sous-traitance & Projets

- **1 journée PEPS/OZAG par territoire a minima**
- **Programme B.PEPS dans tous les projets travaux > 3 M€**
- **100 % des PM et BD formés aux exigences RG02 & RG09 et One Safety**

#### Sécurité Industrielle

- **-20% de Poorer Risk**
- **95 % des recommandations Low Capex résolues**
- **3 VMSI par DR Réseaux et DR Industrie**
- **Mise en œuvre de la feuille de route «No Asset At Risk»**  
Plans d'action pour sites Poorer Risk, Revue IND2/IND3 pour tous les sites P1, système PTW, plan de mise en conformité

**Noasset  
at Risk**

**Nolife  
at Risk**

**Nomind  
at Risk**





## Charte Santé & Sécurité - Engagements Managériaux

La Santé et la Sécurité sont la priorité absolue d'ENGIE Solutions France avec l'objectif commun que l'ensemble de nos employés et prestataires (*contractants, sous-traitants et intérimaires*) travaillent dans un environnement sûr.

Nous devons éradiquer les accidents et, en priorité, ceux graves et industriels majeurs.

En tant que manager, ma responsabilité est d'appliquer la politique Santé & Sécurité d'ENGIE Solutions France déployée sur l'ensemble des activités de mon périmètre de responsabilité.

En tant que membre du CODIR et manager au sein d'ENGIE Solutions France, je m'engage pour ma Santé-Sécurité, celle de mes collègues et de nos prestataires et cascade ces engagements à tous les managers de mon périmètre.

### Application des règles :

Je m'assure que les cinq fondamentaux : Règles qui sauvent, Minute qui sauvent, Stop the Work, Remontée des événements et Vigilance partagée ainsi que les 6 rituels managériaux du programme ENGIE ONE Safety Culture : Vérification qui sauve, Visite Managériale de Sécurité, Tournée conjointe avec les sous-traitants, Causeries sécurité, Minute avant d'agir conjointe et Revue de performance, sont connus, compris et appliqués dans mon périmètre de responsabilité.

### Prestataires (*contractants, sous-traitants et intérimaires*) :

Je m'assure que les règles de santé & sécurité d'ENGIE Solutions France sont connues et appliquées par l'ensemble des prestataires (*contractants, sous-traitants et intérimaires*) intervenant sur mon périmètre d'exploitation et que l'ensemble des prestations font l'objet d'un document contractuel.

### Moyens pour la maîtrise des risques :

Je m'assure que mes équipes ont les moyens d'assurer la maîtrise des risques des activités/opérations sous leur responsabilité pour qu'ils soient réalisés de manière sûre.

### Culture juste et équitable :

J'incarne et je mets en œuvre les principes d'une culture juste et équitable, qui reconnaît les actions positives et explique clairement les sanctions liées aux écarts en matière de Sécurité, que ce soit vis-à-vis de mes propres équipes et de mes prestataires, de nos intérimaires ou de nos sous-traitants.

### Safety moment :

Je commence toutes mes réunions par un Safety moment.

Date : 2 Avril 2025

Signature :



### **3.7. Perspectives commerciales :**

Néant

### **3.8. Communication**

Tous nos efforts pour réduire les consommations d'énergie, peuvent être réduits à néant par une porte sur l'extérieur, laissée ouverte en plein hiver, un robinet d'eau chaude qui coule pour rien, ....

Parce que nous avons rencontré ces situations, nous sommes convaincus que nos efforts ne seront visibles que si nous parvenons à y associer nos clients, dans le sens le plus large.

Pour ce faire, nous souhaitons nous impliquer fortement auprès de l'ensemble de la population utilisant les différents locaux.

Nous nous mobiliserons afin d'informer, de sensibiliser, de former pour permettre au plus grand nombre d'adopter au quotidien les bonnes pratiques énergétiques.

#### 4. Gros entretien et renouvellement





**Cumul par installations :**

Contrat :	2160559 (DSP BRIZEAUX)	Dernier arrêté validé :	30/06/2024
Client :	5765900 (MAIRIE DE NIORT)	Arrêté en cours :	30/06/2025
Date de début du contrat :	25/09/2021		
Date de fin du contrat :	24/09/2026		
Date d'extraction :	24/11/2025		

SOUS-TOTAL :		17 471,15	13 014,62	-4 456,53
Numéro d'Installation	Libellé installation	Prix de vente	Factures/Avoirs	Solde Factures/Valeur travaux
2160559000	CHAUFFERIE PRINCIPALE LES BRIZEAUX	16 013,00		-16 013,00
2160559001	RESIDENCE AUTONOMIE ARTIMON		1 355,40	1 355,40
2160559002	EHPAD LA CARAVELLE	523,60	2 665,57	2 141,97
2160559003	EHPAD UNITE ALZHEIMER		993,93	993,93
2160559004	GROUPE SCOLAIRE ET CRECHE MELODIE		4 156,48	4 156,48
2160559005	HLM BATIMENT A		496,96	496,96
2160559006	HLM BATIMENT B		316,24	316,24
2160559007	HLM BATIMENT C		316,24	316,24
2160559008	SEMIE 8A LOG MARCO POLO	934,55	388,53	- 546,02
2160559009	SEMIE 8B LOGEMENT MARCO POLO		605,39	605,39
2160559010	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 30 - VASCO		50,62	50,62
2160559011	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 31 - VASCO		55,15	55,15
2160559012	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 32 - VASCO		40,65	40,65
2160559013	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 33 - VASCO		39,77	39,77
2160559014	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 34 - VASCO		40,65	40,65
2160559015	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 35 - VASCO		39,77	39,77
2160559016	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 36 - VASCO		50,62	50,62
2160559017	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 37 - VASCO		39,77	39,77
2160559018	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 39 - VASCO		39,77	39,77
2160559019	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 41 - VASCO		39,77	39,77
2160559020	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 43 - VASCO		55,15	55,15
2160559021	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 45 - VASCO		55,15	55,15
2160559022	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 47 - VASCO		39,77	39,77
2160559023	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 49 - VASCO		39,77	39,77
2160559024	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 51 - VASCO		55,15	55,15
2160559025	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 1 - DIAZ		50,62	50,62
2160559026	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 3 - DIAZ		40,65	40,65
2160559027	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 5 - DIAZ		40,65	40,65
2160559028	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 7 - DIAZ		40,65	40,65
2160559029	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 9 - DIAZ		49,69	49,69
2160559031	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 12 - MAGELLAN		43,38	43,38
2160559032	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 14 - MAGELLAN		48,81	48,81
2160559033	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 16 - MAGELLAN		48,81	48,81
2160559034	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 18 - MAGELLAN		43,38	43,38
2160559035	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 20 - MAGELLAN		42,46	42,46
2160559036	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 22 - MAGELLAN		42,46	42,46
2160559037	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 24 - MAGELLAN		48,81	48,81
2160559038	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 26 - MAGELLAN		43,38	43,38
2160559039	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 27 - MAGELLAN		48,81	48,81
2160559040	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 28 - MAGELLAN		43,38	43,38
2160559041	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 29 - MAGELLAN		43,38	43,38
2160559042	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 30 - MAGELLAN		48,81	48,81
2160559043	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 31 - MAGELLAN		43,38	43,38
2160559044	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 32 - MAGELLAN		48,81	48,81
2160559045	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 33 - MAGELLAN		48,81	48,81
2160559046	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 34 - MAGELLAN		43,38	43,38
2160559047	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 35 - MAGELLAN		42,46	42,46
2160559048	DSP LES BRIZEAUX - LOGT 36 - MAGELLAN		43,38	43,38

**4.2. Etat du compte GER :**

	2021/2022	2022/2023	2023/2024	2024/2025
Recettes / Redevance R23	9 153 €	12 399 €	12 766 €	13 015 €
Dépenses/ travaux GER	0 €	16 230 €	16 379 €	17 471 €
Solde	9 153 €	-3 831 €	-3 613 €	-4 457 €
Solde cumulé	9 153 €	5 322 €	1 710 €	-2 747 €

**4.3. Détails des dépenses des chantiers P3 :**

Chantier 3787412:



Parc d'Activité des Petites Landes  
 2 Avenue de l'Europe  
 44484 - THOUARE-SUR-LOIRE CEDEX  
 FRANCE  
 Tél. : 02 40 77 30 80  
 Fax : 02 40 68 00 36  
 Email : ctio@ctio.fr  
 Site web : http://ctio.fr

**FACTURE**

N° : FAC00002201  
 Date : 03/10/2024  
 N° TVA : FR28552046955  
 N° client :

**ENGIE ENERGIE SERVICES**

TSA 24320  
 92099 LA DEFENSE  
 FRANCE

Réf. : 5325-0//Affaire n°084indD79/E1/24

Commande n° 0013759593 du 02/08/2024

Description	Qté	PU HT	Montant HT	TVA
REFECTION PARTIELLE DU GARNISSAGE REFRACTAIRE DU FOYER WEISS GP 5	1,00	9 500,00 €	9 500,00 €	20,00%

SITE Les Briseaux (79)

**Travaux terminés le 03/10/2024**

Détail de la TVA				Montant
Code	Base HT	Taux	Montant	
Normale	9 500,00 €	20,00%	1 900,00 €	1 900,00 €
<b>Total TTC</b>				<b>11 400,00 €</b>

Virement  
 11 400,00 € au 17/11/2024

Coordonnées bancaires  
 Nom  
 IBAN  
 BIC

TVA sur les encaissements

Pas d'escompte pour règlement anticipé. En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 3 fois le taux intérêt légal sera exigible (Article L. 441-6, alinéa 12 du Code de Commerce).  
 Pour tout professionnel, en sus des indemnités de retard, toute somme, y compris l'acompte, non payée à sa date d'exigibilité produira de plein droit le paiement d'une indemnité forfaitaire de 40 euros due au titre des frais de recouvrement (Art. 441-6, 1 al. 12 du code de commerce et D. 441-5 Ibidem). -

Chantier 3823418 :

**WEISS FRANCE ENERGIE**  
 95, RUE DÉROBERT  
 73400 UGINE  
 FRANCE  
 Internet : [www.weiss-france.fr](http://www.weiss-france.fr)  
 Tél : 04-79-89-57-57



**FACTURE CLIENT N° 1007826 Le 06/11/2024**

**RECEPTIONNAIRE :**

ENGIE COFELY EPEX AL 79 SANTE  
 1 BIS RUE JEAN JAURÈS  
 (Pour Chaufferie Niort Brizeaux)  
 79000 NIORT

CPT TIERS C00888	CODE AFFAIRE 10222	REFERENCE CLIENT 0013849745
---------------------	-----------------------	--------------------------------

DEWISE EUR	TVA INTRACOM	PORT Franco > 800 €
---------------	--------------	------------------------

Correspondant Weiss France  
 -  
 Tél: 04 79 89 57 70  
 Mail: [sav@weiss-france.fr](mailto:sav@weiss-france.fr)

**FACTURATION A :**

-ENGIE ENERGIE SERVICES  
 TSA 24320

92099 LA DEFENSE CEDEX

A l'attention de :

-----  
 Tél: -----

Qté	U	Référence	Designation	Prix U HT	Montant HT
1,00	U	AOFHF-AML20 0EX1-C	Ecluse cendres à passage vertical type AML200ex1, transmission chaîne, motorisée, entrée carrée	4900,00	4900,00
1,00	U	ACDBA/HT	Silicone rouge Haute Température HT 260C° - cartouche de 310 ml	25,00	25,00
1,00	U	WADAPT-AML2 00	Adaptation + goulotte pour écluse AML 200 suivant plan d'étude	1588,00	1588,00
1,00		S-1004600-MO N	Complément chantier montage	0,00	0,00

La fourniture d'une écluse  
 La fourniture de 2 adaptations, une en aval et une en amont  
 La fourniture de la boulonnerie et du silicone HT.

!!! RIB !!!

**REFERENCES BANCAIRES =**

Banque :  
 Agence :  
 N° Compt :

**Important !**

Pas d'escompte en cas de règlement anticipé.  
 Selon décret du 02.10.2012 : en situation de retard de paiement, une indemnité forfaitaire de 40 euros sera appliquée.  
 Si le règlement n'est toujours pas intervenu sur le mois suivant cette pénalité, alors un intérêt sera facturé sur la base de 1% par mois de retard.

**RESERVE DE PROPRIETE :**

Il est convenu entre les parties que le transfert de propriété des marchandises faisant l'objet du présent devis ne sera effectif qu'au moment du paiement intégral du prix de ces marchandises conformément à la loi n°80.336 du 12 mai 1980.

TOTAL COMMANDE HT :	6 513,00
TOTAL HT DÉJÀ FACTURÉ :	0,00
MONTANT À RÉGLER HT :	6 513,00
TVA :	1 302,60
TOTAL TTC À PAYER :	7 815,60
DEWISE :	EUR
Conditions de règlement : 45 Jrs FDM Echéance 31/12/2024 Par Virement	

Chantier 3958186 :



Siège Social  
130 Bis Rue de l'Aviation  
CS 10001  
44344 BOUGUENNAIS CEDEX  
Tél : 02 51 89 44 30 Fax : 02 40 65 81 41

**FACTURE "ORIGINAL"**

ENGIE ENERGIE SERVICES

Client	N° FACTURE	Date
EL190 LB	4276935	9/05/2025
N° TVA ..... FR28552046955		

TSA 24320

92099 LA DEFENSE CEDEX  
France

ECHEANCE						
30/06/2025 VIRT FIN DE MOIS						
Article	Désignation	Quantité	P.U.	REM.	P.U. Net	Montant H.T T
Vend Aurelien FORTIN						
V/réf : 4700301208						
N° Commande... 4984580 BO N° BL.. 4166381 014 DATE LIVR. 5/05/2025						
014611	DISC.BA-BM DN32-405032310	1,000	PIEC	996,00	69,42%	304,61 4
	2231450 WATTS					
					Total du BL	304,61
siège social : 1 PLACE SAMUEL DE CHAMPLAIN 92400 COURBEVOIE SIRET 55204695506065						
POUR EFFECTUER VOTRE PAIEMENT PAR VIREMENT, VEUILLEZ TROUVER CI-DESSOUS NOTRE RIB :						
NOS CGV SONT DISPONIBLES SUR NOTRE SITE INTERNET WWW.SOFINTHER.FR LE CLIENT RECONNAIT AVOIR PRIS CONNAISSANCE ET ACCEPTE NOS GCV						

A défaut de paiement de la présente facture à sa date d'échéance, les pénalités de retard, égales à trois fois le taux d'intérêt légal avec un minimum de 2% annuel, ainsi qu'une indemnité forfaitaire de 40 euros pour frais de recouvrement, sont exigibles. Escompte 2% pour tout paiement anticipé, sauf stipulation contraire. PAGE 1

MT	HT	TVA %	MT	TVA	ACOMPTE	NET A PAYER	EUR
	304,61	20,00		60,92		365,53	

Nos conditions générales de vente sont disponibles sur notre site internet [www.sofinther.fr](http://www.sofinther.fr)  
S.A.S au capital de 1 500 000 € - R.C.S. Nantes 325654713 - SIRET 325 654 713 00420 - N° T.V.A. FR 36 325 654 713 - Code NAF 4674 B

Chantier 3813111 :



## Facture

No 99257722 Du 20.11.2024

Page 1 / 1

Livraison à:

ENGIE COFELY  
M. JULIEN MERLET  
1 BIS RUE JEAN JAURES  
79000 NIORT

Facturation à:

ENGIE ENERGIE SERVICES  
TSA 24320  
92099 LA DEFENSE CEDEX

Date commande: 20.11.2024  
No commande: 0013886884  
Votre référence:  
No de client:  
Votre No TVA FR28552046955

Notre cde: 15660156  
No livraison: 67402129  
Date de départ: 20.11.2024  
Transporteur: GEODIS  
Incoterms: DAP NIORT

Pos.	Description de l'article	Quantité	Unité	Orig./Pref.	Prix unitaire	Rem.%	Prix net-Total
1	EP050R2+BAC Electr. 2-way PI-CCV EPIV Filetages femelle et mâle Rp 2", DN 50, V'nom 4.17 l/s AC/DC 24 V, Modulant, Communication, hybride Communication BACnet MS/TP, Modbus RTU, MP- Bus V'max réglable 25...100% de V'nom  *** Fermeture de fin d'année : du 26/12/24 au 31/12/24 ***	1	PC	CH	1.190,00	56,00-	523,60
Total-Net H.T		Port		Total Net H.T	TVA %	Montant TVA	Total Facture
523,60				523,60	20,00	104,72	<b>628,32 EUR</b>

Conditions de paiement: Virement bancaire à 45 jours fin de mois le 30

Echéance: 31.01.2025

Toute déduction d'escompte injustifiée sera refacturée.

Nos conditions générales de vente s'appliquent à toutes nos transactions

Paiement anticipé: 0.5% par mois, Pénalités de retard: 2% par mois, Conditions de vente: voir au verso

Indemnité forfaitaire de recouvrement : 40 € (article L441-6 du code de commerce)

Banque:

**BELIMO France**  
33, Rue de la Régale  
F-77181 COURTRY  
Tél. : +33 (0)1 64 72 83 70  
info@belimo.fr  
www.belimo.fr

Chantier 3697394 :



Adresse de règlement  
 Carrier France DSO  
 Division Commerciale  
 Service Crédit Client  
 16, Avenue Carnot  
 91300 Massy (France)

Siège Social  
 Carrier France SCS  
 Société en commandite simple  
 16 Avenue Carnot  
 91300 MASSY - France  
 Capital Social: 5.094.400 EUR  
 RCS EYRY : 901 705 636  
 T.V.A.: FR9490176636

Carrier France SCS

DESTINATION  
 ENGIE ENERGIE SERVICES  
 1bis Rue Jean Jaurès  
 79000 NIORT  
 France

DATE	BON DE LIVRAISON	COMMANDE DE VENTE	FACTURE
15/03/24	80099447	94696	90098832
REGLEMENT 1 45 jours fin de mois			DATE ÉCHÉANCE 30/04/24
CLIENT 10015107	RÉFÉRENCE CLIENT 0013519364	DEVIS 185 2019 13464 A2	INTERVENTION
csplyonpdf.zofely@engie.com			

ENGIE ENERGIE SERVICES  
 1 TSA 24320 1 PLACE DES DEGRES  
 92059 PARIS LA DEFENSE CEDEX  
 France

N°Id. TVA Client Facturé : FR28552046955

N° SIRET Client Facturé : 55204695500092

PWB 8+ 41H00 HNPV0JJ 11  
 Isolation FL (-10°C / +110°C)  
 Pieds de support (acier galvanisé)

**FACTURE**

ARTICLE	QTES	DESCRIPTION	PRIX UNITAIRE EUR	PRIX TOTAL EUR
000010	1	ECH-PLAQ-2 ECHANGEUR A PLAQUE Code de produit 8419508090 Pays d'origine FR PWB 8+ 41H00 HNPV0JJ 11 Isolation FL (-10°C / +110°C) Pieds de support (acier galvanisé) Prix Net	934,55 €	934,55 €
		<b>Prix Net</b>		<b>934,55 €</b>
		<b>Encouragement Aux Économies d'Énergie</b>		<b>0,00 €</b>
		<b>TVA 20,00 %</b>		<b>186,91 €</b>
		<b>Total TTC</b>		<b>1.121,46 €</b>

No discount for early payment.

Tout retard de paiement donnera lieu de plein droit au versement d'une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement de 40 EUR

Le taux des pénalités exigibles le jour suivant la date de règlement inscrite sur la facture

Toute réduction de prix acquise à la date de la vente ou de la prestation de services et directement liée à cette opération de vente ou de prestation de services, à l'exclusion des escomptes non prévus sur la facture. Prix de vente selon les remises convenues à la date du devis.

Extract from the retention of title clause: In accordance with the provisions of the law of 12 May 1980, the goods remain our property until full payment of the price and accessories.  
 Extract from the jurisdiction clause: In the event of a dispute, jurisdiction is assigned to the Commercial Court of Lyon.

SEE ALL OF OUR GENERAL CONDITIONS OF SALES AND SERVICES AT THE END OF THIS DOCUMENT.

#### 4.4. Principaux travaux P3 engagés et non comptabilisés en 2024/2025

DEVIS n° : 4399536

Désignation : Fourniture et pose de trappe de ramonage au niveau du second parcours des fumées

Montant total : 2415.20 € HT

Chantier terminé en Aout 2025

DEVIS n° : 4419777

Désignation : Remplacement de l'échangeur primaire du groupe scolaire

Montant total : 6278.45 € HT

Chantier terminé en Novembre 2025

#### 4.5. Plan pluriannuel de renouvellement :

Installation	Objet des travaux	Total HT Euros	Prévisionnel par année					Observation
			2021/2022	2022/2023	2023/2024	2024/2025	2025/2026	
Chaufferie principale	Réfection du réseau	14 090,25 €		X				FAIT
Chaufferie principale	Remplacement de la cuve d'air comprimé	7 597,15 €			X			FAIT
Chaufferie principale	Remise en état des pompes réseaux	3 277,41 €			X			FAIT
Chaufferie principale	Remise en état du moteur transfert Bois	chiffrage en cours					X	
Chaufferie principale	Réfection du réfractaire biomasse	13 695,00 €				X		FAIT
Chaufferie principale	Remplacement du moteur extraction fumée	chiffrage en cours					X	
Chaufferie principale	Remplacement de l'écluse de l'électrofiltre	8 676,90 €				X		FAIT
Chaufferie principale	Remplacement de l'électrofiltre	chiffrage en cours					X	
Chaufferie principale	Remplacement du disconnecteur arrivée eau froide	535,99 €				X		FAIT
Chaufferie principale	Remplacement des 2 convoyeurs bois	chiffrage en cours					X	

## 5. Devis et travaux Hors contrat



# DEVIS ET TRAVAUX HORS CONTRAT

**Pas de chantier P5 sur la période**

## 02 Compte rendu environnemental

### 6. Amélioration de la performance

- Modification de régulation du réseau : passage en delta P en remplacement de la gestion de vitesse de pompe par une loi d'eau.
- Mise en place d'une vanne 2 voies sur la chaudière gaz afin de bien l'isoler du réseau quand celle-ci n'est pas en demande.

### 7- Développement durable

#### 7.1 Nombre d'alertes à la pollution et leur durée

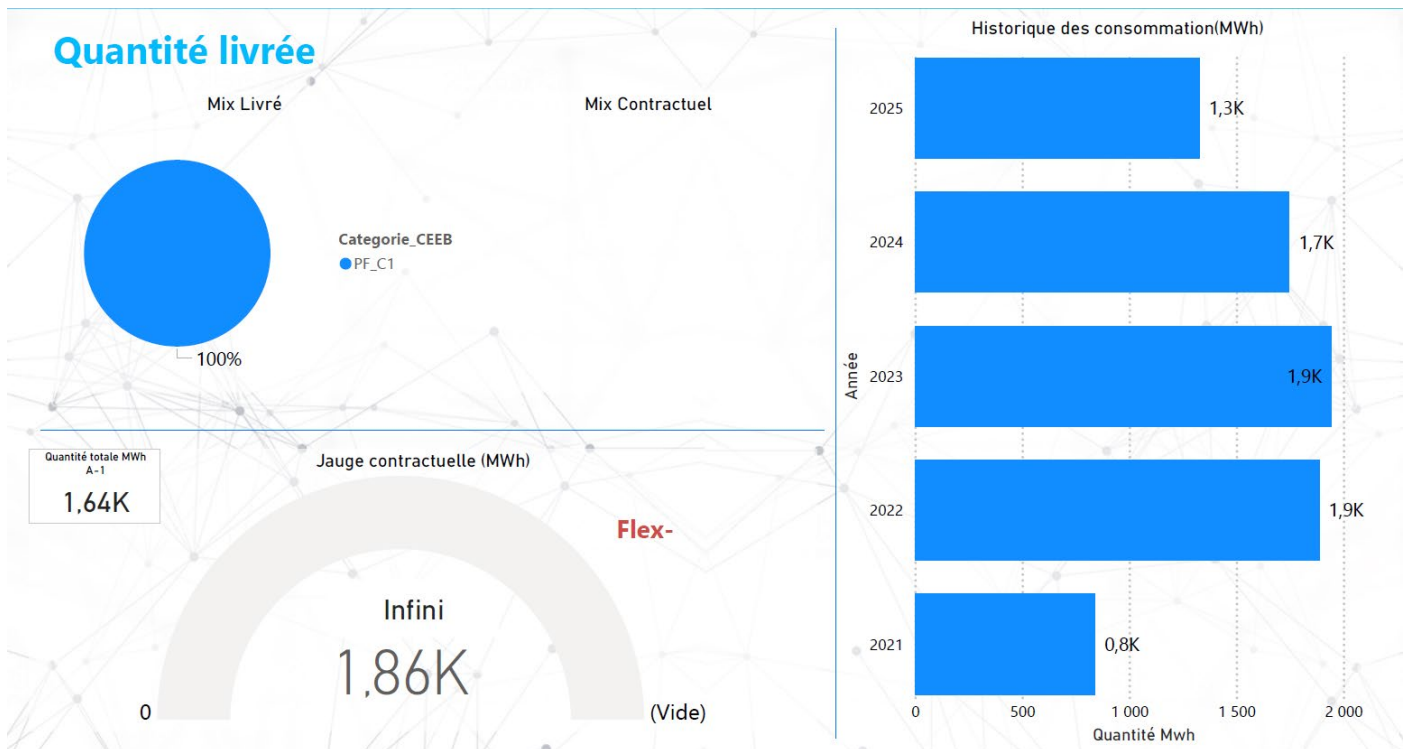
Néant

#### 7.2 Nombre de plaintes déposées par les riverains et leur suite

Néant

#### 7.3 Rapport Biomasse

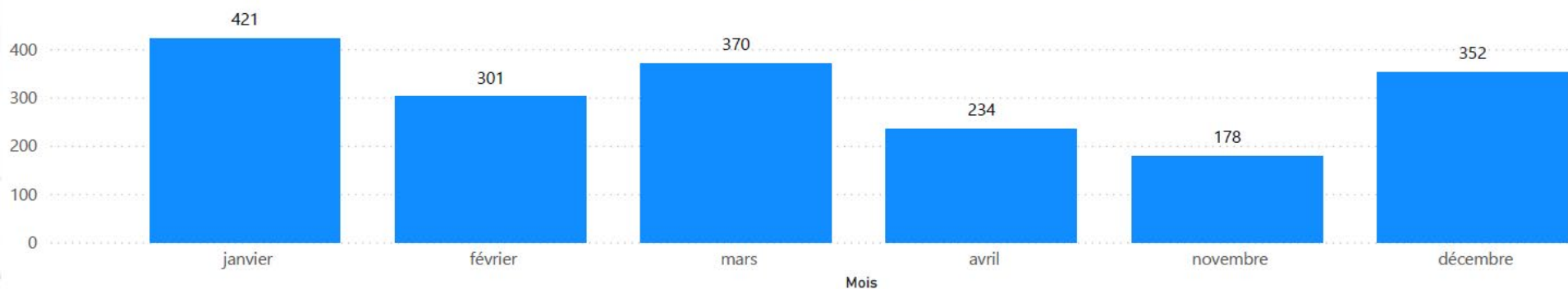
**100% de l'approvisionnement en PEFC avec un périmètre de livraison 100% inférieur à 60 kms**

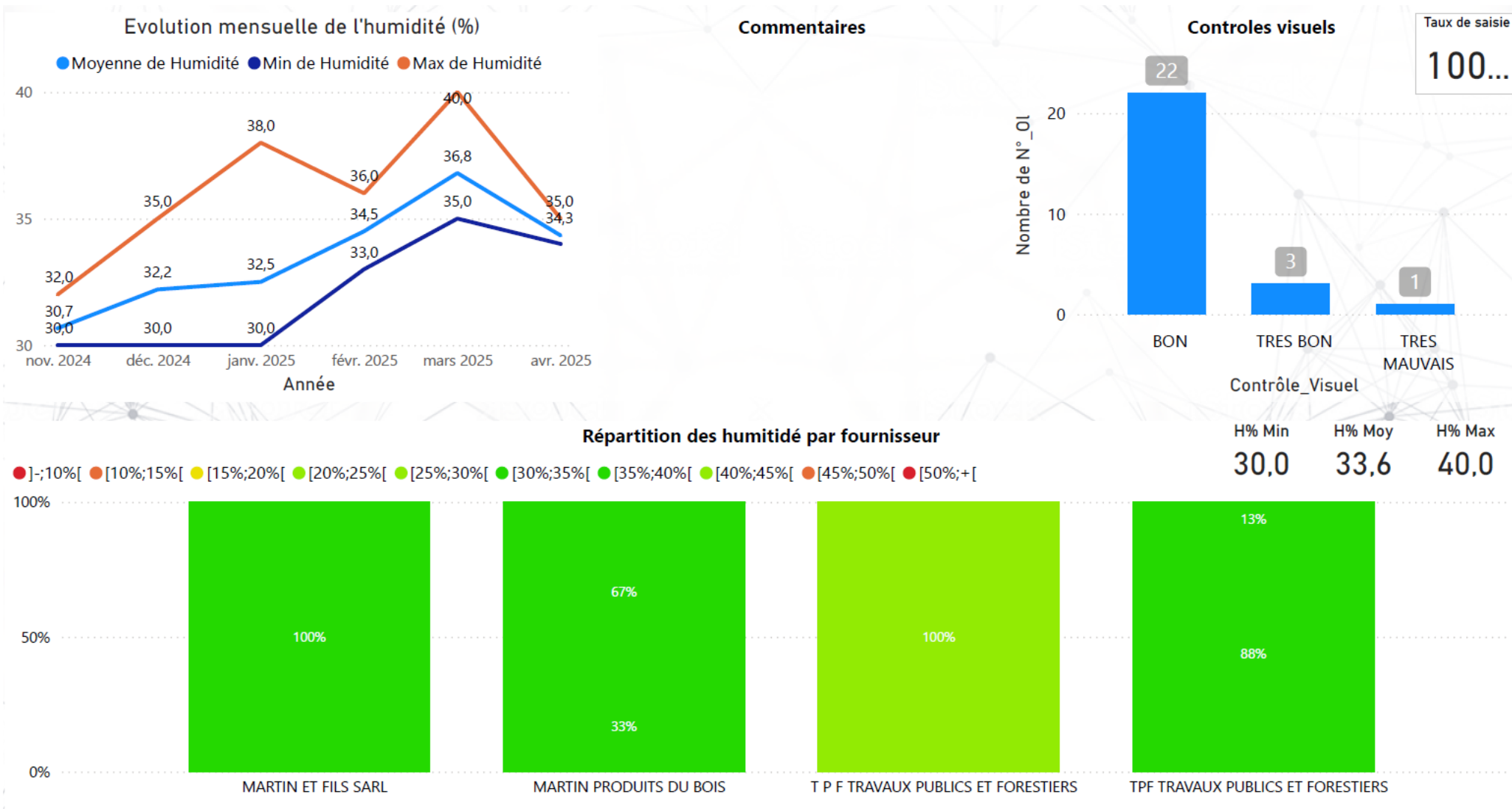


## Synthèse Fournisseur

Fournisseur	Categorie	Poids(t)	Moyenne de Humidité	Quantité_Mwh	%TG Quantité_Mwh
MARTIN PRODUITS DU BOIS	Plaque Forestière	299	35,25	911,34	49,09%
TPF TRAVAUX PUBLICS ET FORESTIERS	Plaque Forestière	164	31,63	529,96	28,54%
MARTIN ET FILS SARL	Plaque Forestière	107	31,40	345,11	18,59%
T P F TRAVAUX PUBLICS ET FORESTIERS	Plaque Forestière	25	40,00	70,23	3,78%
<b>Total</b>		<b>595</b>	<b>33,58</b>	<b>1 856,65</b>	<b>100,00%</b>

Evolution mensuelle d'énergie livrée (MWh)





Tonnes de biomasse puisée par département

Install \ Dep	17	79	Total
*DSP NIORT CHAUFFERIE LES BRIZEAUX	406	189	595
<b>Total</b>	<b>406</b>	<b>189</b>	<b>595</b>

31

Plus petite distance(Km)

55

Distance moyenne(Km)

58

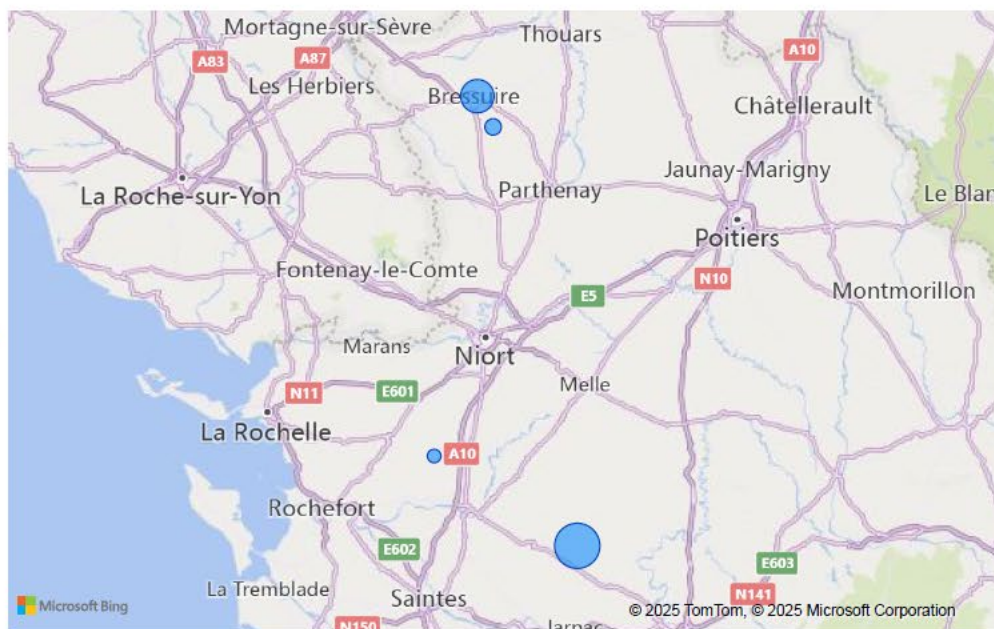
Plus grande distance(Km)

100 %

Taux de saisie

Installation

- \*DSP NIORT CHAUFFERIE LES BRIZEAUX



### 7.4 Suivi des livraisons Bois

Date de Livra	Fournisseur Produit	Référence et Libellé Produit	Nom Ville Chargement	Code Postal Vil	Nom Postal Ville Chargem	Poids Livré Matière (kg)	Humidité Mesurée (%)
23/04/2025	TPF TRAVAUX PUBLICS ET FORESTIERS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63				23000,000	
15/11/2024	TPF TRAVAUX PUBLICS ET FORESTIERS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	BRESSUIRE	79300	BRESSUIRE	12060,000	30,000
19/11/2024	TPF TRAVAUX PUBLICS ET FORESTIERS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	BRESSUIRE	79300	BRESSUIRE	20260,000	32,000
25/11/2024	TPF TRAVAUX PUBLICS ET FORESTIERS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	BRESSUIRE	79300	BRESSUIRE	21780,000	30,000
02/12/2024	TPF TRAVAUX PUBLICS ET FORESTIERS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	BRESSUIRE	79300	BRESSUIRE	21000,000	32,000
09/12/2024	TPF TRAVAUX PUBLICS ET FORESTIERS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	BRESSUIRE	79300	BRESSUIRE	23340,000	35,000
13/12/2024	TPF TRAVAUX PUBLICS ET FORESTIERS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	BRESSUIRE	79300	BRESSUIRE	19580,000	30,000
26/12/2024	TPF TRAVAUX PUBLICS ET FORESTIERS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	BRESSUIRE	79300	BRESSUIRE	22740,000	31,000
13/01/2025	MARTIN ET FILS SARL	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	BERNAY ST MARTIN	17330	BERNAY ST MARTIN	21600,000	30,000
18/12/2024	TPF TRAVAUX PUBLICS ET FORESTIERS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	BRESSUIRE	79300	BRESSUIRE	23340,000	33,000
02/01/2025	MARTIN ET FILS SARL	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	21760,000	31,000
07/01/2025	MARTIN ET FILS SARL	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	18900,000	30,000
17/01/2025	MARTIN ET FILS SARL	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	21340,000	32,000
24/01/2025	MARTIN ET FILS SARL	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	22660,000	34,000
31/01/2025	MARTIN PRODUITS DU BOIS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	26520,000	38,000
06/02/2025	MARTIN PRODUITS DU BOIS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	22440,000	35,000
11/02/2025	MARTIN PRODUITS DU BOIS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	24000,000	34,000
18/02/2025	MARTIN PRODUITS DU BOIS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	25320,000	36,000
25/02/2025	MARTIN PRODUITS DU BOIS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	23700,000	38,000
21/02/2025	MARTIN PRODUITS DU BOIS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	26200,000	33,000
03/03/2025	MARTIN PRODUITS DU BOIS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	27260,000	36,000
10/03/2025	MARTIN PRODUITS DU BOIS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	23000,000	35,000
14/03/2025	T P F TRAVAUX PUBLICS ET FORESTIERS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	BOISME	79300	BOISME	25460,000	40,000
28/03/2025	MARTIN PRODUITS DU BOIS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	26380,000	35,000
04/04/2025	MARTIN PRODUITS DU BOIS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	27120,000	35,000
14/04/2025	MARTIN PRODUITS DU BOIS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	25440,000	34,000
23/04/2025	MARTIN PRODUITS DU BOIS	PFB-Plaquette Forestière Humidité MAX 35% P16 P63	ST OUEN LA THENE	17490	ST OUEN LA THENE	23380,000	34,000

## **7.5 Evacuation des cendres**

L'évacuation des cendres de la saison de chauffe 2024-2025 aura lieu en novembre 2025.

Il y a actuellement 7 big-bags en attente d'enlèvement.

Le traitement et l'élimination de ces déchets sont assurés par la Société SECHE ECO INDUSTRIES sur le secteur de CHANGE (53).

Les cendres sous foyer sont revalorisées (compost) et les cendres volantes sont enfouies.

L'évacuation des cendres de la saison de chauffe 2023/2024 ayant eu lieu en septembre 2025. Nous avons obtenu les BSD signés et validés ; ainsi que le certificat d'acceptation.

### **Tonnage de cendres :**


Cendres volantes = 1.100 Tonnes

- un enlèvement le 30/08/2024 pour 1.100 T


Cendres sous foyer = 5.640 Tonnes

- un enlèvement le 30/08/2024 pour 5.640 T

7.6 BSD de l'exercice :

Art. R. 541-45 du code de l'environnement. Textes réglementaires	Ministère de la Transition Ecologique <b>Bordereau de suivi de déchets</b> <input type="checkbox"/> dangereux <input checked="" type="checkbox"/> non dangereux Récépissé Trackdéchets	 Document édité le 17 février 2026 à 16:43				
J'émet un BSD pour : <input checked="" type="checkbox"/> la prise en charge des déchets du producteur <input type="checkbox"/> un autre détenteur <input type="checkbox"/> un bordereau de tournée dédiée <input type="checkbox"/> un bordereau d'annexe 1 <input type="checkbox"/> créer un bordereau de regroupement, pour la personne ayant transformé ou réalisé un traitement dont la provenance des déchets reste identifiable (l'annexe 2 sera jointe automatiquement)						
N° Bordereau : BSD-20240827-M9CXF3WW0						
<p><b>1.1 Producteur ou détenteur du déchet</b></p> <input checked="" type="checkbox"/> L'émetteur est un établissement français <input type="checkbox"/> L'émetteur est un particulier <input type="checkbox"/> L'émetteur est un navire étranger SIRET : 55204695500985 RAISON SOCIALE : ENGIE ENERGIE SERVICES (COFELY) Adresse complète : Z A LES BRANDEAUX 16400 PUYMOYEN Pays (le cas échéant) : France Tel : 0638896260 Mail : julien.merlet@engie.com Personne à contacter : Merlet julien <p><b>1.2 Point de collecte/chantier</b> (si adresse différente de 1.1)</p> Nom/raison sociale : Adresse : Info libre : <p><b>1.3 Terres et sédiments</b></p> Parcelle(s) : Coordonnée(s) GPS : Référence(s) laboratoire(s) : Identifiant(s) terrain (le cas échéant) : <input type="checkbox"/> Un éco-organisme est responsable du déchet, de la collecte et/ou du traitement Raison sociale : SIREN :	<p><b>2. Installation de destination ou d'entreposage ou de reconditionnement prévue</b></p> Entreposage provisoire ou reconditionnement <input type="checkbox"/> oui (cadres 13 à 19 à remplir) <input checked="" type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/> Entreprise française <input type="checkbox"/> Entreprise étrangère SIRET : 33405518300035 RAISON SOCIALE : SECHE ECO INDUSTRIES Adresse complète : LD LES HETRES 53810 CHANGE Pays (le cas échéant) : France Tel : 0243596000 Mail : a.rospar@groupe-seche.com Personne à contacter : Alain ROSPARS N° de CAP (le cas échéant) : DIS2407300016 Opération d'élimination/valorisation prévue (code D/R) : R 5					
<p><b>3. Dénomination du déchet</b></p> Code déchet : 10 01 03 Dénomination usuelle : CENDRES VOLANTES Déchet dangereux : <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non Déchet contenant des POP <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non Consistance du déchet : <input checked="" type="checkbox"/> solide <input type="checkbox"/> pâteux <input type="checkbox"/> liquide <input type="checkbox"/> gazeux	<p><b>4. Conditionnement</b></p> <table border="1" data-bbox="660 1406 1045 1496"> <thead> <tr> <th>Conditionnement</th> <th>Nombre</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Autres (5 big-bags)</td> <td>5</td> </tr> </tbody> </table>	Conditionnement	Nombre	Autres (5 big-bags)	5	<p><b>5. Quantité</b></p> Tonne(s) : 3 <input type="checkbox"/> Réelle <input checked="" type="checkbox"/> Estimée "QUANTITÉ ESTIMÉE CONFORMÉMENT AU 5.4.1.1.3.2 de l'ADR"
Conditionnement	Nombre					
Autres (5 big-bags)	5					
<p><b>6.1 Mention au titre du règlement ADR (le cas échéant) :</b>                  QUANTITÉ ESTIMÉE CONFORMÉMENT AU 5.4.1.1.3.2" de l'ADR 2023</p>						
<p><b>6.2 Mentions au titre des règlements RID, ADN, IMDG (le cas échéant) :</b></p>						

<b>8. Collecteur-Transporteur</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Entreprise française <input type="checkbox"/> Entreprise étrangère SIRET : 34873365000017 RAISON SOCIALE : TRANSPORTS GILLOIS Adresse complète : ROUTE DE CHATELAIS 53400 CRAON Pays (le cas échéant) : France Tel : 0243091337 Mail : exploitation@gillois-transport.com Personne à contacter : Léopold GILLOIS	Récépissé n° : 5-r-2023-53-016 Département : 53 Limite de validité : 15/12/2028 Mode de transport : Route Immatriculation(s) : GL-063-MN Date de prise en charge : 02/09/2024 Nom et signature : Braito yoanne
<b>SIGNÉ</b>	
<b>A REMPLIR PAR LA PERSONNE MORALE MENTIONNEE AU CADRE 1.1</b>	
<b>9. Déclaration générale de la personne mentionnée au cadre 1.1</b>	
Je soussigné, certifie que les renseignements portés dans les cadres ci-dessus sont exacts et de bonne foi.	
Nom : Merlet julien	Date : 30/08/2024
	Signature :
<b>SIGNÉ</b>	
<b>A REMPLIR PAR L'INSTALLATION DE DESTINATION</b>	
<b>10. Réception par l'installation visée au cadre 2 (ou 14)</b> Quantité présentée nette : 1.1 tonne(s) Date de présentation : 03/09/2024 Lot accepté : <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> partiellement Quantité refusée nette : Non renseignée Quantité acceptée nette : Non renseignée Motif de refus (même partiel) :  Date de signature : 03/09/2024 Nom : Monsieur Alain ROSPARS Signature :	<b>11. Réalisation de l'opération</b> Code D/R de l'opération : D 5 Mode de traitement : Elimination Description : Mise en décharge spéc aménagée Date de l'opération : 24/09/2024 Terres valorisées : non <input type="checkbox"/> Autorisation par arrêté préfectoral, à une rupture de traçabilité pour ce déchet.  Je soussigné certifie que l'opération ci-dessus a été effectuée. Nom : Monsieur Alain ROSPARS Signature :
<b>SIGNÉ</b>	<b>SIGNÉ</b>
<b>12. Destination prévue</b>	
<input type="checkbox"/> Entreprise française <input type="checkbox"/> Entreprise étrangère Nom Prénom : Adresse complète : Pays (le cas échéant) : France Tel : Mail : Personne à contacter :	CODE D/R de traitement prévu : N° du document prévu à l'annexe I-B du règlement n°1013/2006 ou le numéro de notification et numéro de saisie du document prévue à l'annexe I-B du règlement N°1013/2006 (si connu) :

<p>Art. R. 541-45 du code de l'environnement. Textes réglementaires</p>	<p>Ministère de la Transition Ecologique <b>Bordereau de suivi de déchets</b> <input type="checkbox"/> dangereux <input checked="" type="checkbox"/> non dangereux Récépissé Trackdéchets</p>	 Document édité le 17 février 2026 à 16:44				
<p>J'émet un BSD pour : <input checked="" type="checkbox"/> la prise en charge des déchets du producteur <input type="checkbox"/> un autre détenteur <input type="checkbox"/> un bordereau de tournée dédiée <input type="checkbox"/> un bordereau d'annexe 1 <input type="checkbox"/> créer un bordereau de regroupement, pour la personne ayant transformé ou réalisé un traitement dont la provenance des déchets reste identifiable (l'annexe 2 sera jointe automatiquement)</p>						
<p>N° Bordereau : BSD-20240829-WZSVEH9JX</p>						
<p><b>1.1 Producteur ou détenteur du déchet</b> <input checked="" type="checkbox"/> L'émetteur est un établissement français <input type="checkbox"/> L'émetteur est un particulier <input type="checkbox"/> L'émetteur est un navire étranger SIRET : 55204695500985 RAISON SOCIALE : ENGIE ENERGIE SERVICES (COFELY) Adresse complète : Z A LES BRANDEAUX 16400 PUYMOYEN Pays (le cas échéant) : France Tel : 0638896260 Mail : julien.merlet@engie.com Personne à contacter : Merlet julien</p> <p><b>1.2 Point de collecte/chantier</b> (si adresse différente de 1.1) Nom/raison sociale : Adresse : Info libre :</p> <p><b>1.3 Terres et sédiments</b> Parcelle(s) : Coordonnée(s) GPS : Référence(s) laboratoire(s) : Identifiant(s) terrain (le cas échéant) : <input type="checkbox"/> Un éco-organisme est responsable du déchet, de la collecte et/ou du traitement Raison sociale : SIREN :</p>	<p><b>2. Installation de destination ou d'entreposage ou de reconditionnement prévue</b> Entreposage provisoire ou reconditionnement <input type="checkbox"/> oui (cadres 13 à 19 à remplir) <input checked="" type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/> Entreprise française <input type="checkbox"/> Entreprise étrangère SIRET : 33405518300035 RAISON SOCIALE : SECHE ECO INDUSTRIES Adresse complète : LD LES HETRES 53810 CHANGE Pays (le cas échéant) : France Tel : 0243596000 Mail : a.rospars@groupe-seche.com Personne à contacter : Alain ROSPARS N° de CAP (le cas échéant) : DIS2408260158 Opération d'élimination/valorisation prévue (code D/R) : R 5</p>					
<p><b>3. Dénomination du déchet</b> Code déchet : 10 01 01 Dénomination usuelle : CENDRES SOUS FOYER Déchet dangereux : <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non Déchet contenant des POP <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non Consistance du déchet : <input checked="" type="checkbox"/> solide <input type="checkbox"/> pâteux <input type="checkbox"/> liquide <input type="checkbox"/> gazeux</p>	<p><b>4. Conditionnement</b></p> <table border="1" data-bbox="667 1357 1061 1451"> <thead> <tr> <th>Conditionnement</th> <th>Nombre</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Autres (10 big-bags)</td> <td>10</td> </tr> </tbody> </table>	Conditionnement	Nombre	Autres (10 big-bags)	10	<p><b>5. Quantité</b> Tonne(s) : 3 <input type="checkbox"/> Réelle <input checked="" type="checkbox"/> Estimée "QUANTITÉ ESTIMÉE CONFORMÉMENT AU 5.4.1.1.3.2 de l'ADR"</p>
Conditionnement	Nombre					
Autres (10 big-bags)	10					
<p><b>6.1 Mention au titre du règlement ADR (le cas échéant) :</b> QUANTITÉ ESTIMÉE CONFORMÉMENT AU 5.4.1.1.3.2" de l'ADR 2023</p>						
<p><b>6.2 Mentions au titre des règlements RID, ADN, IMDG (le cas échéant) :</b></p>						





Dossier n° : 241 . 5787 . 1  
 Producteur : ENGIE SOLUTION  
 Réf. client : CENDRES SOUS FOYER  
 Code européen : 100103  
 Départ chantier : DSP LES BRIZEAUX  
 Conditionnement : Big-Bag

ENGIE SOLUTION  
 1 BIS RUE JEAN JAURES  
 79000 NIORT

Dans le cas de deux conditionnements possibles, nous vous demandons de bien vouloir nous indiquer le conditionnement choisi, lors de la prise de rendez-vous.

Changé, le 26/08/2024

**CERTIFICAT D'ACCEPTATION N°DIS2408260158**  
 Valable du 26/08/2024 au 25/08/2025

*Sous réserve de stabilisation avant stockage.*

Analyses sur lixiviat :				
Paramètres mesurés	Méthode d'analyse	Lix.24 (mg/kg) NF EN 12457-2	Seuils d'acceptation (mg/kg)	Lix.10 (mg/kg)
pH	FD CEN/TR 16192	12,9	4-13	12,6
COT	FD CEN/TR 16192	78	1000	< 50
Cyanures	FD CEN/TR 16192	< 1,00		
Indice Phénol	FD CEN/TR 16192	11,78		
Frac Soluble (%)	NF EN 15216	17,05	10	13,28
Antimoine	FD CEN/TR 16192	< 0,10	5	0,26
Fluorures	FD CEN/TR 16192	1,20	500	4,0
Arsenic	FD CEN/TR 16192	< 0,50	25	< 0,50
Baryum	FD CEN/TR 16192	5,62	300	4,30
Cadmium	FD CEN/TR 16192	0,15	5	< 0,10
Chrome	FD CEN/TR 16192	5,88	70	9,27
Chrome VI	FD CEN/TR 16192	< 1,00		
Cuivre	FD CEN/TR 16192	< 0,10	100	< 0,10
Mercure	FD CEN/TR 16192	< 0,20	2	< 0,20
Molybdène	FD CEN/TR 16192	0,51	30	0,62
Nickel	FD CEN/TR 16192	0,57	40	0,60
Plomb	FD CEN/TR 16192	0,73	50	< 0,20
Sélénium	FD CEN/TR 16192	0,27	7	0,23
Zinc	FD CEN/TR 16192	1,29	200	< 0,10

Caractéristiques Organoleptiques	
Aspect :	Poudre pulvérulente
Couleur :	Gris
Odeur :	Sans

Analyses sur échantillon brut :			
Paramètres mesurés	Méthode d'analyse	Résultat	Seuil d'acceptation
Siccité	NF EN 15934	100,00	30

Notre service technique reste à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Alain ROSPARS  
 Responsable du Service Acceptation

Le présent rapport ne concerne que le produit soumis à analyse. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Conformément à l'arrêté préfectoral du 30/03/2017 :

- Tout dépassement des seuils fixés à l'article 9.1.1.1 implique une stabilisation avant stockage,
  - Toute livraison fait l'objet d'un prélèvement et d'une analyse de contrôle.
- En cas de non-conformité à la livraison, ou d'une température > 60°C, Séché Eco-Industries serait dans l'obligation de refuser le lot concerné.

## 03 Compte Rendu Financier

### 8 Facturation annuelle aux abonnés

#### 8.1 Redevance R2

Installation	Nom Installation	Montant HT
2160559001	EHPAD RAQPA	8 847,77
2160559002	EHPAD CARAVELLE	17 400,60
2160559003	EHPAD ALZHEIMER	6 488,32
2160559004	CRE MELODIE	27 133,09
2160559005	HLM BAT A	3 244,17
2160559006	HLM BAT B	2 064,46
2160559007	HLM BAT C	2 064,46
2160559008	SEMIE LOG 8A	2 536,35
2160559009	SEMIE LOG 8B	3 951,99
2160559010	LGT 30 VASCO	330,33
2160559011	LGT 31 VASCO	359,83
2160559012	LGT 32 VASCO	265,43
2160559013	LGT 33 VASCO	259,56
2160559014	LGT 34 VASCO	265,43
2160559015	LGT 35 VASCO	259,56
2160559016	LGT 36 VASCO	330,33
2160559017	LGT 37 VASCO	259,56
2160559018	LGT 39 VASCO	259,56
2160559019	LGT 41 VASCO	259,56
2160559020	LGT 43 VASCO	359,83
2160559021	LGT 45 VASCO	359,83
2160559022	LGT 47 VASCO	259,56
2160559023	LGT 49 VASCO	259,56
2160559024	LGT 51 VASCO	359,83
2160559025	LGT 1 DIAZ	330,33
2160559026	LGT 3 DIAZ	265,43
2160559027	LGT 5 DIAZ	265,43
2160559028	LGT 7 DIAZ	265,43
2160559029	LGT 9 DIAZ	324,41
2160559031	LGT 12 MAGELLAN	283,13
2160559032	LGT 14 MAGELLAN	318,54
2160559033	LGT 16 MAGELLAN	318,54
2160559034	LGT 18 MAGELLAN	283,13

2160559035	LGT 20 MAGELLAN	277,21
2160559036	LGT 22 MAGELLAN	277,21
2160559037	LGT 24 MAGELLAN	318,54
2160559038	LGT 26 MAGELLAN	283,13
2160559039	LGT 27 MAGELLAN	318,54
2160559040	LGT 28 MAGELLAN	283,13
2160559041	LGT 29 MAGELLAN	283,13
2160559042	LGT 30 MAGELLAN	318,54
2160559043	LGT 31 MAGELLAN	283,13
2160559044	LGT 32 MAGELLAN	318,54
2160559045	LGT 33 MAGELLAN	318,54
2160559046	LGT 34 MAGELLAN	283,13
2160559047	LGT 35 MAGELLAN	277,21
2160559048	LGT 36 MAGELLAN	283,13
TOTAL		84 956,45

## 8.2 Redevance R1

Installation	Nom Installation	Montant HT
2160559001	EHPAD RAQPA	11 980,12
2160559002	EHPAD CARAVELLE	21 004,85
2160559003	EHPAD ALZHEIMER	7 187,37
2160559004	CRE MELODIE	30 425,88
2160559005	HLM BAT A	3 695,06
2160559006	HLM BAT B	2 191,63
2160559007	HLM BAT C	2 671,58
2160559008	SEMIE LOG 8A	1 854,45
2160559009	SEMIE LOG 8B	3 090,44
2160559010	LGT 30 VASCO	176,99
2160559011	LGT 31 VASCO	211,95
2160559012	LGT 32 VASCO	94,79
2160559013	LGT 33 VASCO	62,34
2160559014	LGT 34 VASCO	171,82
2160559015	LGT 35 VASCO	99,66
2160559016	LGT 36 VASCO	113,38
2160559017	LGT 37 VASCO	97,35
2160559018	LGT 39 VASCO	126,74
2160559019	LGT 41 VASCO	121,74
2160559020	LGT 43 VASCO	179,05

2160559021	LGT 45 VASCO	126,74
2160559022	LGT 47 VASCO	161,89
2160559023	LGT 49 VASCO	68,57
2160559024	LGT 51 VASCO	328,29
2160559025	LGT 1 DIAZ	164,87
2160559026	LGT 3 DIAZ	110,75
2160559027	LGT 5 DIAZ	73,26
2160559028	LGT 7 DIAZ	146,70
2160559029	LGT 9 DIAZ	55,18
2160559031	LGT 12 MAGELLAN	331,11
2160559032	LGT 14 MAGELLAN	247,16
2160559033	LGT 16 MAGELLAN	271,17
2160559034	LGT 18 MAGELLAN	385,98
2160559035	LGT 20 MAGELLAN	300,35
2160559036	LGT 22 MAGELLAN	347,41
2160559037	LGT 24 MAGELLAN	219,08
2160559038	LGT 26 MAGELLAN	314,46
2160559039	LGT 27 MAGELLAN	503,63
2160559040	LGT 28 MAGELLAN	208,22
2160559041	LGT 29 MAGELLAN	422,32
2160559042	LGT 30 MAGELLAN	99,50
2160559043	LGT 31 MAGELLAN	117,24
2160559044	LGT 32 MAGELLAN	332,47
2160559045	LGT 33 MAGELLAN	798,72
2160559046	LGT 34 MAGELLAN	193,53
2160559047	LGT 35 MAGELLAN	278,95
2160559048	LGT 36 MAGELLAN	175,89
TOTAL		92 340,63

### 8.3 Coefficient de révision

Sous Formule $R1b = R1b0 * (0,15 + 0,255 * IT/IT_0 + 0,595 * ICEEB-PF/ICEEB-PF_0)$												
	oct-24	nov-24	déc-24	janv-25	févr-25	mars-25	avr-25	mai-25				
R1b0	38,71	38,71	38,71	38,71	38,71	38,71	38,71	38,71				
IT	161,16	162,02	162,67	163,37	165,99	166,04	164,51	162,81				
IT0	131,43	131,43	131,43	131,43	131,43	131,43	131,43	131,43				
ICEEB-PF	162	162	160,3	160,3	160,3	166,7	166,7	166,7				
ICEEB-PF0	112,2	112,2	112,2	112,2	112,2	112,2	112,2	112,2				
R1b	51,16583	51,23042	50,93	50,98	51,18	52,50	52,38	52,25	51,578	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Sous Formule $Rg = R1g0 * (0,15 + 0,85 * (0,27 * (PegNordMA/PegNordMA_0) + 0,19 * (TVD/TVD_0) + 0,27 * (TICGN/TICGN_0) + 0,27 * ((TF+CTA)/(TF0+CTA_0))))$												
	oct-24	nov-24	déc-24	janv-25	févr-25	mars-25	avr-25	mai-25				
R1gaz0	49,91	49,91	49,91	49,91	49,91	49,91	49,91	49,91				
CTA	304,520	304,520	304,520	304,520	304,520	304,520	304,520	304,520	0,000	0,000	0,000	
CTA0	203,71	203,71	203,71	203,71	203,71	203,71	203,71	203,71				
PegNordMA	39,821	43,881	43,881	44,740	47,614	49,688	41,035	34,697				
PegNordMA0	7,852	7,852	7,852	7,852	7,852	7,852	7,852	7,852				
TF	265,610	265,610	265,610	265,610	265,610	265,610	265,610	265,610				
TF0	238,58	238,58	238,58	238,58	238,58	238,58	238,58	238,58				
TVD	8,190	8,190	8,190	8,190	8,190	8,190	8,190	8,190				
TVD0	5,94	5,94	5,94	5,94	5,94	5,94	5,94	5,94				
R1g	113,6456	119,5683	119,57	121,89	126,08	129,11	116,49	107,24	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Sous Formule $cee = (CGN * CEECL) + (CGN * CPRECA * CEEPR)$									
	oct-24	nov-24	déc-24	janv-25	févr-25	mars-25	avr-25	mai-25	juin-25
cgn	0,313	0,313	0,313	0,313	0,313	0,313	0,313	0,313	0,313
cpreca	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	
ceel	8,3	8,18	7,98	7,98	7,86	8,17	8,17	8,5	
ceepr	9,28	9,5	9,73	9,73	10,52	11,52	11,52	14,37	7,97
CEE	4,3988	4,4039	4,3859	4,3859	4,5017	4,7928	4,7928	5,4491	0,0000

Formule $P = b * R1b + g * R1g$												
R1 - FOURNITURE D'ENERGIE												
	oct-24	nov-24	déc-24	janv-25	févr-25	mars-25	avr-25	mai-25				
R1b	51,17	51,23	50,93	50,98	51,18	52,50	52,38	52,25				
R1g	113,65	119,57	119,57	121,89	126,08	129,11	116,49	107,24				
b	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82				
g	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18				
P	66,81	67,94	67,67	68,13	69,16	71,08	68,71	67,60	0,00	0,00	0,00	0,00

TICGN_0	TICGN 2021	TICGN 2022	TICGN 2023	TICGN 2024	TICGN 2025
8,45	8,43	8,41	8,37	16,37	17,16

P=Po*[0,15 + 0,12*(CSPE/CSPE_0)+0,73*(E/E_0)]												
R21 - ELECTRICITE												
	juil-24	août-24	sept-24	oct-24	nov-24	déc-24	janv-25	févr-25	mars-25	avr-25	mai-25	juin-25
P0	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16
CSPE_0	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5
CSPE	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	26,23	26,23	26,23	26,23	26,23
E_0	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105
E	134,08	123,27	122,52	153,71	158,060	186,76	167,500	246,28	248,77	214,10	201,92	172,97
P	6,15	5,76	5,73	6,85	7,01	8,04	7,35	10,33	10,42	9,18	8,74	7,70
	1,191510	1,116350	1,111140	1,327980	1,358230	1,557760	1,423860	2,002130	2,019440	1,778400	1,693720	1,492450
P=Po*[0,15+0,65 ICHT-IME/ICHT-IME_0+0,20 FSD2/FSD2_0]												
R22 - ENTRETIEN COURANT												
	juil-24	août-24	sept-24	oct-24	nov-24	déc-24	janv-25	févr-25	mars-25	avr-25	mai-25	juin-25
P0	37,42	37,42	37,42	37,42	37,42	37,42	37,42	37,42	37,42	37,42	37,42	37,42
ICHT-IME_0	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7
ICHT-IME	138,9	138,9	138,9	140,3	140,3	140,3	141,4	141,4	141,4	142,8	142,8	142,8
FSD2_0	127,9	127,9	127,9	127,9	127,9	127,9	127,9	127,9	127,9	127,9	127,9	127,9
FSD2	164,7	165	165,9	166,9	166,1	168,2	169,8	170,4	171	169,800	167,9	164,5
P	41,71	41,72	41,78	42,10	42,06	42,18	42,48	42,52	42,55	42,75	42,64	42,44
	1,11455	1,11502	1,11643	1,12512	1,12387	1,12715	1,13525	1,13619	1,13713	1,14238	1,13941	1,13409
P=Po*[0,15 + 0,50*(BT40/BT40_0)+0,35*(ICHT-IME/ICHT-IME_0)]												
R23 - GROS ENTRETIEN ET RENOUELEMENT												
	juil-24	août-24	sept-24	oct-24	nov-24	déc-24	janv-25	févr-25	mars-25	avr-25	mai-25	juin-25
P0	8,12	8,12	8,12	8,12	8,12	8,12	8,12	8,12	8,12	8,12	8,12	8,12
ICHT-IME_0	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7	127,7
ICHT-IME	138,9	138,9	138,9	140,3	140,3	140,3	141,4	141,4	141,4	142,8	142,8	142,8
BT40_0	1092,88	1092,88	1092,88	1092,88	1092,88	1092,88	1092,88	1092,88	1092,88	1092,88	1092,88	1092,88
BT40	1249,43	1254,35	1254,35	1254,35	1260,26	1260,26	1264,2	1267,15	1262,23	1267,15	1265,19	1272,08
P	8,95	8,97	8,97	9,00	9,02	9,02	9,06	9,07	9,05	9,10	9,10	9,12
	1,10232	1,10457	1,10457	1,10841	1,11111	1,11111	1,11593	1,11728	1,11503	1,12112	1,12022	1,12337

## 9 Compte de Résultat

COMPTE DE RESULTAT DSP DE BRIZEAUX	MONTANT 2024-2025	MONTANT 2024-2025 R	QUANTITES 2024-2025
<b>Produits d'exploitation</b>			
Chiffre d'affaires R1	92 339	92 339	1 348,000
Chiffre d'affaires R2	71 942	71 942	
Chiffre d'affaires R3	13 014	13 014	
<b>Total Chiffre d'affaires</b>	<b>177 295</b>	<b>177 295</b>	
<b>Charges d'exploitation</b>			
Achat R1	118 424	80 913	
Bois	65 320	65 320	
Gaz	53 104	15 593	728,792
Electricité			
Autres achats non stockés			
Achat R2	12 212	12 212	
Electricité	12 118	12 118	44,058
Eau	94	94	2,000
<b>Total charges d'exploitation</b>	<b>130 636</b>	<b>93 125</b>	
<b>Marge brute R1</b>	<b>-26 085</b>	<b>11 426</b>	
<b>Marge brute R2</b>	<b>59 730</b>	<b>59 730</b>	
<b>Marge brute R3</b>	<b>13 014</b>	<b>13 014</b>	
<b>Marge brute totale</b>	<b>46 659</b>	<b>84 170</b>	
<b>Charges externes</b>			
Prime d'assurance	1 459	1 459	
Matériels et équipements	2 229	2 229	
Matières et fournitures	4 082	4 082	
Sous-traitance	10 422	10 422	
Dépenses GER	17 471	17 471	
<b>Frais généraux</b>			
Assistance Technique	10 638	10 638	
Frais Généraux	1 773	1 773	
Frais véhicule	1 188	1 188	
Redevance d'occupation du domaine public	2 475	2 475	
Redevance pour frais de contrôle	13 623	13 623	
<b>Total</b>	<b>65 359</b>	<b>65 359</b>	
<b>Valeur ajouté</b>	<b>-18 700</b>	<b>18 811</b>	
Charges sociales employés	5413	12000	
<b>Résultat avant impôt</b>	<b>-24 113</b>	<b>6 811</b>	
Impôt sur les sociétés	-6 228	1 759	
<b>Résultat net comptable</b>	<b>-17 884</b>	<b>5 052</b>	

## 9.1 Comparaison avec les exercices précédents

	N	N Retraité	N-1	N-2
<b>Résultat Net</b>	-17 884 €	5054 €	5 952 €	66 781 €

## 9.2 Impact des évolutions techniques de la délégation sur les conditions financières du service :

Un changement d'outil comptable est à noter sur l'enregistrement des charges au 01/01/2025 qui peut avoir une incidence quant à la lecture et à la comparaison entre plusieurs exercices.

L'initiative a été prise de rajouter une colonne 2024/2025 retraits pour avoir une lecture financière plus correcte quant à des effets de régularisations de charges non provisionnées au 30/06 qui viendront bonifier l'exercice 25/25 mais qui concernent bien l'exercice 2024/2025, à savoir

- Une régularisation de charges sur la partie Energie / R1 faisant passer le montant de 53104€ à 15593€
- Une imputation d'heure tardive sur l'affaire faisant passer les charges sociales de 5413€ à 12000€
- Le résultat net passe alors de -14 884 € à 5054 €

### *Evolution du CA*

	N	N-1	Var N-1
<b>CA R1</b>	92 339 €	73 551 €	26%
<b>CA R2</b>	71 942 €	73 785 €	-2%
<b>CA R3</b>	13 014 €	12 766 €	2%
<b>TOTAL</b>	<b>177 295 €</b>	<b>160 102 €</b>	<b>11%</b>

A noter une nette progression du CA notamment sur la prestation P1 qui s'explique par

- Un effet prix
- Un effet volume

## 9.3 Sinistres enregistrés :

Néant

EXPLOITATION DU SERVICE PUBLIC LOCAL DE DISTRIBUTION D'ENERGIE CALORIFIQUE A PARTIR D'UN RESEAU DE CHALEUR					
	2023-2024		2024-2025		
	3	REEL	4	REEL	Retraité
MWh	1 431	1 237	1 431	1 348	1 348
KW souscrits	1 310	1 440	1 310	1 440	1 440
R1b	45 425 €	46 672 €	45 425 €	62 900 €	62 900 €
a		956,19			
R1g	12 855 €	26 879 €	12 855 €	29 439 €	29 439 €
b		288,65			
Sous-total R1	58 279 €	73 551 €	58 279 €	92 339 €	92 339 €
Ventes abonnements R21	6 761 €	13 997 €	6 761 €	11 098 €	11 098 €
Ventes abonnements R22	49 031 €	59 788 €	49 031 €	60 844 €	60 844 €
Ventes abonnements R23	10 641 €	12 766 €	10 641 €	13 014 €	13 014 €
Sous-total R2	66 433 €	86 551 €	66 433 €	84 956 €	84 956 €
Sous-Total R1+R2	124 713 €	160 102 €	124 713 €	177 295 €	177 295 €
<b>Total produits (A) en € HT</b>	<b>124 713 €</b>	<b>160 102 €</b>	<b>124 713 €</b>	<b>177 295 €</b>	<b>177 295 €</b>
Coût en € HT par Mwh PCI	25,82 €	31,17 €	25,82 €	35,18 €	35,18 €
Quantité en Mwh PCI	1 684	1 917	1 684	1 857	1 857
Ss-total Achat Bois	43 469 €	59 757 €	43 469 €	65 320 €	65 320 €
Coût unitaire €/Mwh PCS Gaz	24,43 €	56,21 €	24,43 €	56,18 €	56,18 €
Coût unitaire TICGN €/ Mwh PCS Gaz	8,45 €	13,43 €	8,45 €	16,68 €	16,68 €
Quantité	374	226	374	729	166
Ss-total Achat Gaz	12 301 €	15 706 €	12 301 €	53 104 €	15 593 €
Ss-total Achat Electricité	6 473 €	7 885 €	6 473 €	12 118 €	12 118 €
Eau	48 €	103 €	48 €	94 €	94 €
Produit de traitement	52 €	0 €	52 €	0 €	0 €
Gestion des sous produits (évacuation des cendres)	5 149 €	3 600 €	5 149 €	2 229 €	2 229 €
Fournitures d'entretien courant	1 771 €	2 174 €	1 771 €	4 082 €	4 082 €
Sous-total Achats en € HT	69 262 €	89 224 €	69 262 €	136 946 €	99 435 €
Sous-traitance	3 765 €	7 202 €	3 765 €	10 422 €	10 422 €
Assurances	2 568 €	1 526 €	2 568 €	1 459 €	1 459 €
Sous-total services extérieurs en € HT	6 333 €	8 728 €	6 333 €	11 881 €	11 881 €

EXPLOITATION DU SERVICE PUBLIC LOCAL DE DISTRIBUTION D'ENERGIE CALORIFIQUE A PARTIR D'UN RESEAU DE CHALEUR					
	2023-2024		2024-2025		
	3	REEL	4	REEL	Retraité
Frais de siège et d'assistance technique groupe	6 876 €	9 606 €	6 876 €	10 638 €	10 638 €
Frais généraux	1 508 €	1 601 €	1 508 €	1 773 €	1 773 €
Frais de communication et d'information des usagers	1 467 €	0 €	1 467 €	0 €	0 €
Frais véhicules et transport	840 €	1 073 €	840 €	1 188 €	1 188 €
<b>Sous-total Autres services extérieurs en € HT</b>	<b>10 691 €</b>	<b>12 280 €</b>	<b>10 691 €</b>	<b>13 599 €</b>	<b>13 599 €</b>
Charges de personnel des agents mis à disposition par la société mère	8 376 €	10 183 €	8 376 €	5 413 €	12 000 €
Intérim	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
<b>Sous-total Charges de personnel en € HT</b>	<b>8 376 €</b>	<b>10 183 €</b>	<b>8 376 €</b>	<b>5 413 €</b>	<b>12 000 €</b>
Redevances versées :					
Redevance d'occupation du domaine public	2 475 €	2 475 €	2 475 €	2 475 €	2 475 €
Redevance pour frais de contrôle	12 000 €	13 410 €	12 000 €	13 623 €	13 623 €
Autres charges	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
<b>Sous-total Autres charges de gestion courante en € HT</b>	<b>14 475 €</b>	<b>15 885 €</b>	<b>14 475 €</b>	<b>16 098 €</b>	<b>16 098 €</b>
Dépenses de gros entretien et renouvellement (GER)	5 319	15 777	3 854	17 471	17 471
<b>Sous-total Dépenses de GER en € HT</b>	<b>5 319 €</b>	<b>15 777 €</b>	<b>3 854 €</b>	<b>17 471 €</b>	<b>17 471 €</b>
Dotations aux amortissements autres					
Dotations aux provisions pour renouvellement (GER)	10 177 €	3 240 €	10 177 €	0 €	0 €
Reprise de provision (GER)	-5 319 €	-3 240 €	-3 854 €	0 €	0 €
Autres dotations					
<b>Sous-total Dotations d'exploitation en € HT</b>	<b>4 858 €</b>	<b>0 €</b>	<b>6 323 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>
<b>Sous-total Charges financières en € HT</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>
<b>Charges (B) en € HT</b>	<b>119 315 €</b>	<b>152 077 €</b>	<b>119 315 €</b>	<b>201 408 €</b>	<b>170 484 €</b>
<b>Résultat courant avant impôt (A-B) en € HT</b>	<b>5 398 €</b>	<b>8 025 €</b>	<b>5 398 €</b>	<b>-24 113 €</b>	<b>6 811 €</b>
<b>IS en € HT</b>	<b>1 394 €</b>	<b>2 073 €</b>	<b>1 394 €</b>	<b>-6 228 €</b>	<b>1 759 €</b>
<b>Résultat net en € HT</b>	<b>4 004 €</b>	<b>5 952 €</b>	<b>4 004 €</b>	<b>-17 884 €</b>	<b>5 052 €</b>

### 9.4 Etat des impayés :

Montant total des impayés : **2 295.29 €**

-LOGEMENTS Particuliers : LITIGE IMPORTANT avec le locataire du Logement 26 rue MAGELLAN : 2 295,29 € non payés depuis 2021

## 9.5 Justificatifs R2

### FOURNITURES ET PETITS MATERIELS

FOURNISSEURS	DATE FACTURE	MONTANT HT
DEXIS	31/01/2025	131,7
DEXIS	31/01/2025	496,66
BELIMO	27/11/2024	82,48
TEREVA	30/11/2024	23,65
RS	05/07/2024	71,36
WEISS	11/07/2024	2530,8
KIT BAG (dont 82,03 de frais de port)	11/07/2024	607,03
TEREVA	19/07/2024	138
		<b>4081,68</b>

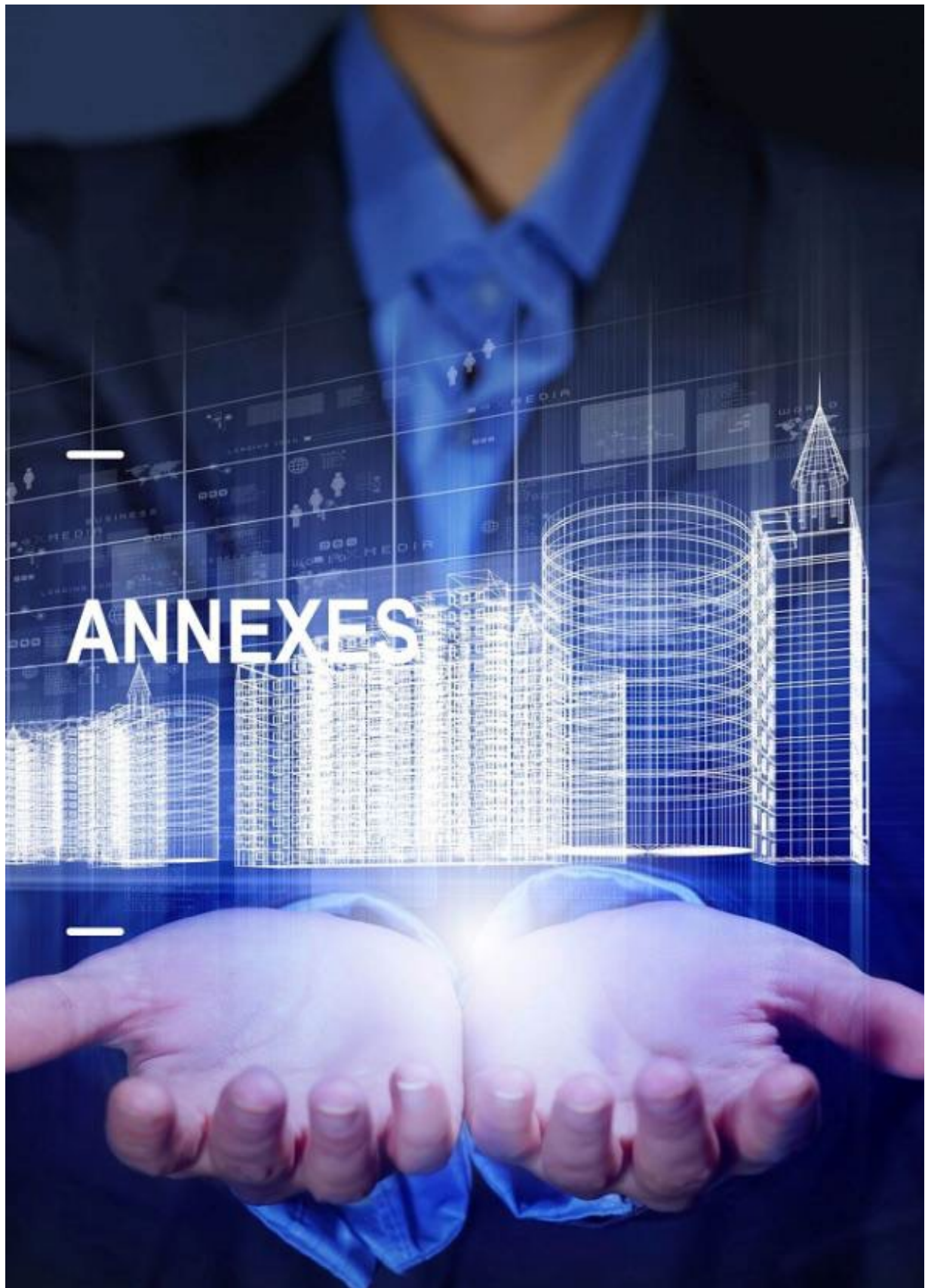
### SOUS-TRAITANCE

FOURNISSEURS	DATE FACTURE	MONTANT HT
CHUBB	16/12/2024	987,24
VOILLARD	31/01/2025	1089
VOILLARD	12/07/2024	1805,3
DUFFAU	31/07/2024	842,82
APAVE	29/07/2024	846
APAVE	17/09/2024	1010
DESAUTEL	29/10/2024	22,24
ITRON	16/10/2024	317
APAVE	15/11/2024	120
AAPAVE	06/11/2024	257
AUZEI	29/10/2024	332
SIG (en attente facture) car comptabilisé par le siège	14/08/2024	2792,94
		<b>10421,54</b>

## **9.6 Modalité de mise en concurrence des prestations confiées à des tiers :**

Notre procédure d'achat prévoit un devis pour toute dépense en dessous de 10 k€ , 2 devis entre 10 k€ et 25 k€ puis 3 devis à partir de 25 k€.

## 10 Annexes



# Sommaire des annexes

1 - Polices d'abonnement.....	1
2 - Listes des abonnés et puissances souscrites.....	2
3 - Factures de combustibles .....	3
- EAU.....	3
- ELECTRICITE.....	5
- GAZ.....	31
- BOIS.....	67
-	
4 - Contrats fournisseurs .....	205
- EAU : <i>Service des eaux du Vivier</i> .....	205
- ELECTRICITE : <i>Sélia</i> .....	209
- GAZ : <i>ENGIE</i> .....	227
- BOIS : <i>SOVEN</i> .....	243
5 - Factures R2.....	255
6 - Rapport des contrôles réglementaires.....	302
- <i>Rapport APAVE – contrôle efficacité énergétique</i> .....	302
- <i>Rapport APAVE – rejets atmosphériques chaudière GAZ</i> .....	325
- <i>Rapport APAVE – rejets atmosphériques chaudière BOIS</i> .....	342
- <i>Rapport APAVE – vérification des installations électriques et BAES</i> .....	361
- <i>Rapport DESAUTEL – extincteurs</i> .....	376
- <i>Rapport CHUBB – détection incendie</i> .....	377
- <i>Rapport Ramonages - ENGIE(GAZ) &amp; VOILLARD (Gaz &amp; Biomasse)</i> .....	381
- <i>ENGIE Solutions - Analyses de combustion</i> .....	418
- <i>ENGIE Solutions – Etanchéité GAZ</i> .....	433
- <i>ITRON – Carnet métrologique chaudière Biomasse &amp; Contrôles des compteurs</i> .....	436
- <i>Rapport KURITA - Analyses d'eau</i> .....	459
- <i>ENGIE Solutions – contrôles disconnecteurs</i> .....	460
7 - Protocole de sécurité – déchargement biomasse (livreur).....	463
8 - Attestation Assurance.....	465
9 - Listing du matériel.....	466