

DEPARTEMENT
DES
DEUX-SEVRES



VILLE DE NIORT

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 22 NOVEMBRE 2021

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :
le 16/11/2021

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 29/11/2021

Délibération n° D-2021-375

**Marchés de travaux - Groupe scolaire George Sand -
Opération de rénovation**

Président :

MONSIEUR JÉRÔME BALOGE

Présents :

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Dominique SIX, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Nicolas VIDEAU, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Elmano MARTINS, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Bastien MARCHIVE, Monsieur Philippe TERRASSIN, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Thibault HEBRARD, Monsieur Romain DUPEYROU, Madame Yamina BOUDAHMANI, Madame Sophie BOUTRIT, Monsieur Gerard LEFEVRE, Madame Aurore NADAL, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Stéphanie ANTIGNY, Monsieur François GUYON, Madame Ségolène BARDET, Monsieur Nicolas ROBIN, Madame Mélina TACHE, Monsieur Hervé GERARD, Madame Noélie FERREIRA, Madame Aline DI MEGLIO, Monsieur Karl BRETEAU, Madame Fatima PEREIRA, Monsieur Baptiste DAVID, Monsieur François GIBERT, Madame Cathy GIRARDIN, Madame Elsa FORTAGE, Monsieur Yann JEZEQUEL, Madame Anne-Lydie LARRIBAU.

Secrétaire de séance : Karl BRETEAU

Excusés ayant donné pouvoir :

Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, ayant donné pouvoir à Madame Anne-Lydie LARRIBAU, Madame Florence VILLES, ayant donné pouvoir à Monsieur Bastien MARCHIVE, Madame Lydia ZANATTA, ayant donné pouvoir à Madame Aurore NADAL, Monsieur David MICHAUT, ayant donné pouvoir à Madame Christine HYPEAU, Monsieur Sébastien MATHIEU, ayant donné pouvoir à Madame Cathy GIRARDIN, Madame Véronique BONNET-LECLERC, ayant donné pouvoir à Monsieur François GIBERT

Direction Patrimoine et Moyens

**Marchés de travaux - Groupe scolaire George Sand -
Opération de rénovation**

Monsieur Elmano MARTINS, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Monsieur le Maire

Afin de procéder à la rénovation thermique de l'école élémentaire George Sand, le Conseil municipal a approuvé :

- le programme, en date du 6 juillet 2020 ;
- le marché de maîtrise d'œuvre, en date du 25 janvier 2021 ;
- le marché subséquent pour le désamiantage des locaux, en date du 28 juin 2021.

Dans la continuité, une consultation a été lancée pour l'exécution des travaux.

Après déroulement, les marchés ont été attribués comme suit :

Lot N°	Désignation	Attributaire	PSE*	Montant base *Prestation Supplémentaire Eventuelle incluse (en € HT)	Montant base *Prestation Supplémentaire Eventuelle incluse (en € TTC)
1	Désamiantage	SAS DBA CONSTRUCTION – SAINT-LEONARD-DE-NOBLAT (87)		44 000,00	52 800,00
2	Curage - Déconstruction	SARL STPM – MELLE (79)		34 720,88	41 665,06
3	Terrassement - Gros œuvre	SARL STPM – MELLE (79)	X	219 020,86	262 825,03
4	Charpente bois	SAS MERLOT-CHATELLERAULT (86)		94 295,85	113 155,02
5	Charpente métallique - Métallerie	GUYONNET – FONTENAY-LE-COMTE (85)		102 030,00	122 436,00
6	Etanchéité	SOPREMA – POITIERS (86)		186 000,00	223 200,00
7	Isolation thermique par l'extérieur	MOREAU RAVALEMENT – LA PEYRATTE (79)		91 785,00	110 142,00
8	Menuiseries extérieures aluminium - Occultations	SARL MOYNET ALU – CHAURAY (79)	X	238 029,88	285 635,86
9	Menuiseries intérieures bois	SARL MENUISERIE GIRARD – Le Tallud (79)		199 157,59	238 989,11
10	Cloisons sèches - Isolation - Faux plafonds	RIDORET – LA ROCHELLE (17)		145 911,77	175 094,12
11	Revêtements de sols scellés - Sols collés - Faïence	BATISOL PLUS – CHATELLERAULT (86)	X	120 602,74	144 723,29
12	Peinture	SOCIETE POITEVINE DE PEINTURE (SPP) – MIGNE AUXANCES (86)		63 000,00	75 600,00
13	Ascenseur	COMPAGNIE FRANCAISE D'ASCENSEURS (CFA) – SAINT BENOIT (86)		20 850,00	25 020,00
14	Plomberie - Chauffage - Ventilation	HERVE THERMIQUE – NIORT (79)		249 500,00	299 400,00

15	Electricité - Courant fort - Courant faible	SAS CIGEC – CHATILLON SUR THOUET (79)		100 000,00	120 000,00
16	Photovoltaïque	SAS CIGEC – CHATILLON SUR THOUET (79)		48 300,00	57 960,00
17	Espaces verts	SARL VION ENVIRONNEMENT – CERIZAY (79)		24 868,76	29 842,51
Montant total de l'opération				1 982 073,33	2 378 488,00

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver les marchés, comme indiqué ci-dessus ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à les signer.

**LE CONSEIL
ADOpte**

Pour : 45
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0
Excusé : 0

Pour le Maire de Niort,
Jérôme BALOGÉ
L'Adjoint délégué

Signé

Elmano MARTINS