



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 36

Convocation du Conseil Municipal :
le 4 septembre 2006

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 29 septembre 2006

SEANCE DU 22 septembre 2006

**ORU - Demandes de cofinancements - Coeurs d'îlots - Forêt
intérieure**

[\[Annexe\]](#)

Président :

M. Alain BAUDIN - Maire de Niort

Présents :

Adjoints :

Mme Françoise BILLY, M. Gérard NEBAS, M. Gilles FRAPPIER, M. Luc DELAGARDE, Mme Nicole GRAVAT, M. Guillaume JUIN, M. Rodolphe CHALLET, M. Paul SAMOYAU, M. Amaury BREUILLE, M. Robert PLANTECOTE, M. Jacques LAMARQUE, Mme Geneviève RIZZI, M. Gérard ZABATTA

Conseillers :

Mme Andrée CHAREYRE, Mme Nathalie BEGUIER, M. Rémy LANDAIS, Mme Annie COUTUREAU, Mme Madeleine CHAIGNEAU, Mme Marie-Edith BERNARD, Mme Valérie UZANU, M. Michel PAILLEY, Mme Danièle GANDILLON, M. Bernard JOURDAIN, Mme Isabelle RONDEAU, Mme Elsie COLAS, M. Alain GARCIA, Mme Jacqueline LEFEBVRE, M. Franck GIRAUD, Mme Elisabeth BEAUVAIS, Mme Claudie LAROCHE, M. Marc THEBAULT

Secrétaire de séance : Amaury BREUILLE

Excusés ayant donné pouvoir :

M. Michel GENDREAU donne pouvoir à M. Rodolphe CHALLET.
Mme Catherine REYSSAT donne pouvoir à M. Guillaume JUIN.
M. Yannick TARDY donne pouvoir à Mme Madeleine CHAIGNEAU.
M. Dominique GUIBERT donne pouvoir à Mme Claudie LAROCHE.

Excusés :

Adjoints :

Mme Jeanine BIMES

Conseillers :

Mlle Karen NALEM, Mme Catherine DEGUERCY, Mme Françoise HALAT, M. Joël RENOUX, Mme Michelle LE FRIANT, Mme Christabelle CHOLLET, M. Jean-Louis EPPLIN, M. Stéphane TRONEL

CONSEIL MUNICIPAL DU 22 septembre 2006

DELIBERATION D20060363

ORU

ORU - Demandes de cofinancements - Coeurs d'îlots - Forêt intérieure

Monsieur Gilles FRAPPIER, Adjoint au Maire, expose :

Mesdames et Messieurs,
Après examen par la Commission Générale,
Sur proposition du Maire,

La réalisation des opérations inscrites pour l'année 2006 au titre du Projet de Renouveau Urbain et validées lors de précédents Conseils Municipaux fait appel à différents partenaires qui assurent ainsi le nécessaire équilibre financier de ces projets.

Le tableau ci-dessous a pour objet de détailler la répartition des financements des opérations d'aménagement.

Opération	Références sur la matrice financière	Maître d'ouvrage	Coût HT	Coût TTC	FINANCEURS				
					Ville de Niort (HT)	Conseil Régional (HT)	ANRU (HT)	Ministère de l'Intérieur	Conseil Général (79)

Cœur d'îlot Thimonier	A13	Ville de Niort	731 700 €	875 113 €	182 925 € 25%	365 850 € 50%	182 925 € 25%		
Cœur îlot sud-ouest Siegfried nord	A 17	Ville de Niort	149 670 €	179 005 €	37 417 € 25%	74 835 € 50%	37 418 € 25%		
Cœur îlot sud-ouest Siegfried sud	A 18	Ville de Niort	405 000 €	484 380 €	101 250 € 25%	202 500 € 50%	101 250 € 25%		
Îlot sud – forêt intérieure	A8	Ville de Niort	57 000 €	68 172 €	14 250 € 25%	28 500 € 50%	14 250 € 25%		
Forêt intérieure	A 8 bis	Ville de Niort	100 000 €	119 600 €	25 000 € 25%	50 000 € 50%	25 000 € 25%		
Îlots Sellier	A 21 + A 22 + A 23	Ville de Niort	3x 36 000 € = 108 000 €	3 x 43 056 € = 129 168 €	3 x 16 677 € = 50 031 € 46 %	3 x 9 000 € = 27 000 € 25 %	3 x 10 323 € = 30 969 € 29 %		
GS Jean Zay	E 3 E 9 (démolitions)	Ville de Niort	2 864 080 € 57 160 €	3 425 440 € 68 363 €	1 782 187 € 62 % 48 586 € 85 %	859 224 € 30 % 8 574 € 15 %		222 669 € 8 %	
Dojo	E 2 E 8 (démolitions)	Ville de Niort	2 493 000 € 18 000 €	2 981 628 € 21 528 €	960 475 € 39 % 15 300 € 85 %	1 147 200 € 46 % 2 700 € 15 %	373 950 € 15 %	11 375 € 0,45 %	

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- valider le tableau récapitulatif des plans de cofinancement des opérations précitées.
- autoriser en conséquence Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à solliciter les cofinancements mentionnés ci-dessus et signer les conventions à intervenir le cas échéant auprès des partenaires : Conseil Régional, Conseil Général, Ministère de l'Intérieur et ANRU.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	36
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	9

Pour le Maire de Niort
Alain BAUDIN

Gilles FRAPPIER

[Ordre du jour](#)