



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :
le 16/06/2020

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 29/06/2020

SEANCE DU 22 JUIN 2020

Délibération n° D-2020-146

Galerie Hugo - Désaffectation et déclassement du domaine
public - Volume 1 cadastré BR527

Président :

MONSIEUR JÉRÔME BALOGÉ

Présents :

Monsieur Jérôme BALOGÉ, Monsieur Dominique SIX, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Nicolas VIDEAU, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Anne-Lydie LARRIBAU, Monsieur Elmano MARTINS, Madame Christine HYPEAU, Madame Florence VILLES, Monsieur Philippe TERRASSIN, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Thibault HEBRARD, Monsieur Romain DUPEYROU, Madame Yamina BOUDAHMANI, Madame Sophie BOUTRIT, Monsieur Gerard LEFEVRE, Madame Aurore NADAL, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Stéphanie ANTIGNY, Monsieur François GUYON, Madame Lydia ZANATTA, Madame Ségolène BARDET, Monsieur Nicolas ROBIN, Monsieur Hervé GERARD, Madame Noélie FERREIRA, Madame Aline DI MEGLIO, Monsieur Karl BRETEAU, Monsieur Baptiste DAVID, Monsieur François GIBERT, Madame Cathy GIRARDIN, Monsieur Sébastien MATHIEU, Madame Véronique BONNET-LECLERC, Monsieur Jérémy ROBINEAU, Madame Elsa FORTAGE, Monsieur Bastien MARCHIVE.

Secrétaire de séance : Yvonne VACKER

Excusés ayant donné pouvoir :

Madame Mélina TACHE, ayant donné pouvoir à Monsieur Nicolas VIDEAU, Monsieur David MICHAUT, ayant donné pouvoir à Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Fatima PEREIRA, ayant donné pouvoir à Monsieur Elmano MARTINS

Direction Patrimoine et Moyens

**Galerie Hugo - Désaffectation et déclassement du
domaine public - Volume 1 cadastré BR527**

Monsieur Bastien MARCHIVE, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Monsieur le Maire

Dans le cadre d'un projet de future réhabilitation de l'ensemble immobilier constituant la Galerie Hugo, il est apparu qu'un espace constitué d'un volume d'une surface au sol de 17 m², dénommé volume 1, issu d'une division en volume réalisée par acte de Maître DECROU-LAFAYE, en date du 13 septembre 2013, entre la Ville de Niort et l'Établissement Public Foncier de Poitou Charente serait nécessaire au futur aménagement envisagé.

Ce volume correspond à l'espace vide du porche piétonnier de la parcelle cadastrée BR 527 servant d'accès à l'ancienne Galerie Hugo. Il est d'aucune utilité pour la circulation des véhicules et peut ne plus correspondre aux critères de la domanialité publique. De plus, les accès de cette galerie ont été clos et interdits à la circulation du public.

Il y aurait donc lieu de constater la désaffectation de l'usage du public de ce volume et de le déclasser du domaine public pour qu'il soit intégré au domaine privé de la Ville afin d'être cédé dans le cadre de la réhabilitation de cet ensemble immobilier dénommé Galerie Hugo.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- constater la désaffectation et prononcer le déclassement du domaine public communal du volume 1, cadastré BR 527, d'une surface au sol de 17 m² afin de l'intégrer au patrimoine privé de la Ville ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer toute pièce nécessaire à cette évolution patrimoniale.

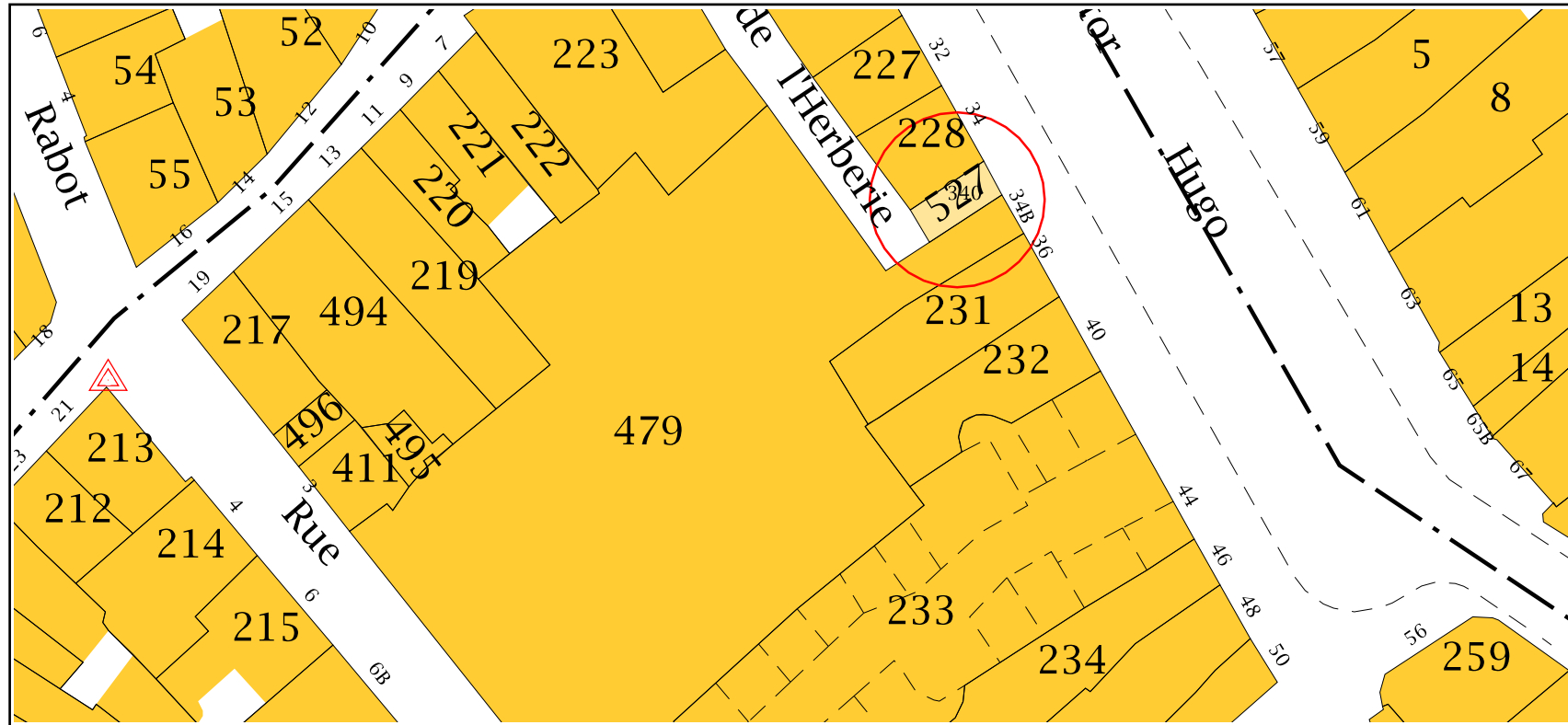
**LE CONSEIL
ADOPTE**

Pour :	45
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	0

Pour le Maire de Niort,
Jérôme BALOGÉ
L'Adjoint délégué

Signé

Bastien MARCHIVE



Service de la Documentation Nationale du Cadastre
82, rue du Maréchal Lyautey - 78103 Saint-Germain-en-Laye Cedex
SIRET 16000001400011

©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics

Impression non normalisée du plan cadastral