



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 21 septembre 2007

Conseillers en exercice : 45

Votants : 37

Convocation du Conseil Municipal :
le 10/09/2007

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 28/09/2007

**Cession à la CAN d'une parcelle de terrain cadastrée section ED n°
551 - Avenue de la Venise Verte**

Président :

M. Alain BAUDIN - Maire de Niort

Présents :

Adjoints :

Mme Françoise BILLY - M. Gérard NEBAS - M. Gilles FRAPPIER - M. Luc DELAGARDE - M. Guillaume JUIN - M. Rodolphe CHALLET - M. Paul SAMOYAU - M. Amaury BREUILLE - M. Robert PLANTECOTE - M. Jacques LAMARQUE - M. Gérard ZABATTA - M. Michel GENDREAU - Mme Jeanine BIMES - Mme Nicole GRAVAT - Mme Geneviève RIZZI -

Conseillers :

M. Rémy LANDAIS - Mme Andrée CHAREYRE - Mme Nathalie BEGUIER - Mme Annie COUTUREAU - Mme Valérie UZANU - Mme Isabelle RONDEAU - Mme Elsie COLAS - M. Bernard JOURDAIN - Mme Madeleine CHAIGNEAU - Mme Danièle GANDILLON - M. Michel PAILLEY - M. Yannick TARDY - Mme Marie-Edith BERNARD - M. Joël RENOUX - M. Marc THEBAULT - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Claudie LAROCHE -

Secrétaire de séance : M. Rodolphe CHALLET -

Excusés ayant donné pouvoir :

Catherine REYSSAT donne pouvoir à Yannick TARDY - Dominique GUIBERT donne pouvoir à Claudie LAROCHE - Jean-Louis EPPLIN donne pouvoir à Marc THEBAULT -

Excusés :

Conseillers :

M. Alain GARCIA - M. Franck GIRAUD - M. Stéphane TRONEL - Mlle Karen NALEM - Mme Catherine DEGUERCY - Mme Françoise HALAT - Mme Michelle LE FRIANT - Mme Christabelle CHOLLET -

CONSEIL MUNICIPAL DU 21 septembre 2007

DELIBERATION D20070354

**URBANISME ET AFFAIRES
IMMOBILIERES**

**Cession à la CAN d'une parcelle de terrain cadastrée section ED n°
551 - Avenue de la Venise Verte**

Monsieur Gilles FRAPPIER Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition du Maire

La Ville de Niort est propriétaire d'une parcelle de terrain sise Avenue de la Venise Verte et cadastrée section ED n° 551 pour une superficie de 9 ares 96 centiares (et anciennement ED 175 pour 9a88ca).

Dans le cadre d'un projet d'aménagement du site Marcel Pagnol, la Communauté d'Agglomération de Niort est intéressée par l'acquisition de cette parcelle qui lui offre des possibilités pour créer un espace de stationnement.

Un accord est intervenu sur la cession de ce terrain au prix de SOIXANTE HUIT MILLE EUROS (68 000€) conformément à l'avis de valeur délivré par le Service du Domaine.

La recette sera imputée au chapitre 24 – sous chapitre 711 – compte nature 024 du budget.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- céder à la CAN la parcelle de terrain ED 551 d'une superficie de 9ares 96 centiares pour un montant de 68 000 € ;
- autoriser le Maire ou l'adjoint délégué à signer l'acte notarié à intervenir ;
- Préciser que les frais liés à la réalisation de l'acte authentique seront à la charge de l'acquéreur ;

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	35
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	10

Pour le Maire de Niort
Alain BAUDIN

Signé

Gilles FRAPPIER