

DEPARTEMENT
DES
DEUX-SEVRES



VILLE DE NIORT

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 20 SEPTEMBRE 2021

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil Municipal :
le 14/09/2021

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 27/09/2021

Délibération n° D-2021-292

**ADAP - 4 groupes scolaires - Approbation des marchés de
travaux**

Président :

MONSIEUR JÉRÔME BALOGE

Présents :

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Dominique SIX, Madame Rose-Marie NIETO, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Nicolas VIDEAU, Madame Anne-Lydie LARRIBAU, Monsieur Elmano MARTINS, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Bastien MARCHIVE, Monsieur Philippe TERRASSIN, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Thibault HEBRARD, Monsieur Romain DUPEYROU, Madame Yamina BOUDAHMANI, Madame Sophie BOUTRIT, Monsieur Gerard LEFEVRE, Madame Aurore NADAL, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Eric PERSAIS, Monsieur François GUYON, Madame Lydia ZANATTA, Madame Ségolène BARDET, Monsieur Nicolas ROBIN, Madame Mélina TACHE, Monsieur Hervé GERARD, Madame Noélie FERREIRA, Monsieur David MICHAUT, Madame Aline DI MEGLIO, Monsieur Karl BRETEAU, Monsieur Baptiste DAVID, Monsieur François GIBERT, Madame Cathy GIRARDIN, Monsieur Sébastien MATHIEU, Madame Véronique BONNET-LECLERC, Madame Elsa FORTAGE, Monsieur Yann JEZEQUEL.

Secrétaire de séance : Thibault HEBRARD

Excusés ayant donné pouvoir :

Monsieur Michel PAILLEY, ayant donné pouvoir à Monsieur Jérôme BALOGE, Madame Jeanine BARBOTIN, ayant donné pouvoir à Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, ayant donné pouvoir à Madame Anne-Lydie LARRIBAU, Madame Florence VILLES, ayant donné pouvoir à Madame Rose-Marie NIETO, Madame Stéphanie ANTIGNY, ayant donné pouvoir à Monsieur Nicolas VIDEAU

Excusés :

Madame Fatima PEREIRA.

Direction Patrimoine et Moyens**ADAP - 4 groupes scolaires - Approbation des marchés de travaux**

Monsieur Elmano MARTINS, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la commission municipale compétente

Sur proposition de Monsieur le Maire

Dans le cadre de la mise en accessibilité des groupes scolaires, il s'avère nécessaire de mettre en place des ascenseurs dans plusieurs bâtiments et il est apparu opportun de regrouper ces travaux en une seule opération pluriannuelle.

Après mise en concurrence, le marché de maîtrise d'œuvre a été attribué par décision le 29 août 2019 (D2019-351) au groupement Vincent Gauthier, mandataire-architecte-maître d'œuvre, ATC - BET Fluides, Gauthier Ingénierie – BET Structure ; pour les missions DIA, APS, APD-PC, PRO, ACT, Visa, OPC, DET et AOR.

Ce projet s'inscrit dans le cadre de l'AD'AP (Agenda d'Accessibilité Programmée) et comprend notamment :

- la mise en conformité des escaliers au regard des règles d'accessibilité (bandes d'appels à la vigilance, nez de marche, contremarches) ;
- la mise en accessibilité des étages supérieurs (ascenseurs et espaces d'attente sécurisés) ;
- la mise en conformité des circulations et locaux à risque au regard des règles de recoupement et d'isolement coupe-feu ;
- pour le bâtiment « Coubertin élémentaire » la mise en conformité des sanitaires « filles », « garçons » et « enseignants » au regard des règles d'accessibilité.

Les marchés de travaux sont allotés et fractionnés en 4 tranches fermes :

- Tranche ferme 1 – Groupe scolaire Louis Aragon élémentaire ;
- Tranche ferme 2 – Groupe scolaire Pierre de Coubertin élémentaire ;
- Tranche ferme 3 – Groupe scolaire Jean Jaurès élémentaire ;
- Tranche ferme 4 – Groupe scolaire Emile Zola élémentaire.

Après déroulement de la consultation, le marché a été attribué comme suit :

Lot N°	Désignation	Attributaire	Montant (en € HT)	Montant (en € TTC)
1	Gros œuvre – Maçonnerie	S.C.E.R. – 79000 Niort	93 217,63	111 861,15
2	Charpente métallique – Métallerie	C.S.M. – 79310 Mazières en Gâtine.	90 663,21	108 795,85
3	Etanchéité – Couverture – Bardage	Infructueux	-	-
4	Menuiseries extérieures	RIDORET MENUISERIE - 17041 La Rochelle	30 745,00	36 894,00
5	Carrelage	B2S – 79270 Frontenay Rohan Rohan	9 688,33	11 626,00

6	Cloisons – Doublages – Menuiseries intérieures	RIDORET MENUISERIE - 17041 La Rochelle	56 173,00	67 407,60
7	Peinture	STE POITEVINE DE PEINTURE - 86440 Migné Auxances	11 603,69	13 924,43
8	Ascenseur	SACHOT - 85310 La Chaize le Vicomte	101 470,00	121 764,00
9	Plomberie	HERVE THERMIQUE - 79000 Niort	59 248,68	71 098,42
10	Electricité	INEO - 79000 Niort	63 906,78	76 688,14
Montant total de l'opération			516 716,32	620 059,59

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver les marchés attribués comme indiqué ci-avant ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à les signer.

**LE CONSEIL
ADOpte**

Pour : 44
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0
Excusé : 1

Pour le Maire de Niort,
Jérôme BALOGÉ
L'Adjoint délégué

Signé

Elmano MARTINS