



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 17 septembre 2001**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :  
le 6 septembre 2001

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 17 septembre 2001

**convention de mandat avec la semie de niort pour la réalisation de  
la deuxième phase de travaux du lotissement de la boîte 2**

[\[Annexe\]](#)

**Président :**

M. Bernard BELLEC, Maire

**Présents :**

*Adjoints :*

Mme Françoise BILLY, M. Alain BAUDIN, M. Gérard NEBAS, Mme Nicole GRAVAT,  
M. Gilles FRAPPIER, Mme Jeanine BIMES, M. Guillaume JUIN, Mme Françoise  
HALAT, M. Paul SAMOYAU, Mlle Fabienne RAVENEAU, M. Luc DELAGARDE, M.  
Joël RENOUX

*Conseillers :*

M. Jacques LAMARQUE, Mme Andrée CHAREYRE, M. Robert PLANTECOTE, Mme  
Danièle GANDILLON, M. Michel GENDREAU, Mme Geneviève RIZZI, Mme  
Catherine REYSSAT, Mme Annie COUTUREAU, Mme Marie-Edith BERNARD, M.  
Rémy LANDAIS, M. Bernard JOURDAIN, M. Gérard ZABATTA, Mme Isabelle  
RONDEAU, M. Michel PAILLEY, Mme Valérie UZANU, Mme Nathalie HIBERT, M.  
Amaury BREUILLE, Mlle Karen NALEM, Mme Jacqueline LEFEBVRE, M. Franck  
GIRAUD, M. Dominique GUIBERT, Mme Elisabeth BEAUVAIS, Mme Claudie  
LAROCHE, M. Marc THEBAULT, Mme Michelle LE FRIANT, Mme Christabelle  
CHOLLET, M. Jean-Louis EPPLIN, M. Stéphane TRONEL

**Secrétaire de séance :** Karen NALEM

**Excusés ayant donné pouvoir :**

M. Rodolphe CHALLET donne pouvoir à Mlle Fabienne RAVENEAU.  
Mme Madeleine CHAIGNEAU donne pouvoir à M. Alain BAUDIN.  
Mme Catherine DEGUERCY donne pouvoir à M. Rémy LANDAIS.  
M. Alain GARCIA donne pouvoir à M. Marc THEBAULT.

**Excusés :**

DELIBERATION D2013302001

**CONSEIL MUNICIPAL DU 17 septembre 2001**

**Développement Economique**

**convention de mandat avec la semie de niort pour la réalisation  
de la deuxième phase de travaux du lotissement de la boîte 2**

Monsieur Jacques LAMARQUE, Conseiller Municipal Spécial Maire Adj, expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition du Maire

Après examen par la Commission Générale,

Par mandat du 8 juillet 1998, la Ville de NIORT a confié à la SEMIE la conception et la réalisation du lotissement d'activités économiques de La Boëtte 2 à Mendes France.

La première phase de travaux du lotissement a été réalisée au cours de l'année 1999 et comprenait : la réalisation de l'ensemble des réseaux (assainissement, eau potable, gaz, électricité, téléphone) et la voirie en phase provisoire (rue Martin Luther King).

Cette convention, d'une durée de deux ans et demi, est échue depuis le 16 janvier 2001.

Ce lotissement étant à destination d'entreprises commerciales qui doivent solliciter l'autorisation de la Commission Départementale d'Equipement Commercial pour leur implantation, les délais d'installation sont assez importants.

C'est pourquoi il n'a pas été possible de réaliser la deuxième phase de travaux dans le délai de la convention de mandat initiale.

Il est donc nécessaire aujourd'hui de passer une nouvelle convention de mandat avec la SEMIE pour la réalisation de ces travaux à savoir : la mise en place des bordures et trottoirs, le revêtement définitif de la chaussée, le marquage au sol des pistes cyclables, la mise en place de la signalisation horizontale et verticale et de l'éclairage public.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- confier la réalisation de la deuxième phase de travaux du lotissement de La Boëtte 2 à la SEMIE par voie de mandat ;
- préciser que seront pris en charge dans ce mandat les frais divers et les travaux facturés à la SEMIE après le 16 janvier 2001 mais réalisés dans le cadre de l'exécution de la première convention de mandat ;
- autoriser le Maire ou l'Adjoint Délégué à signer la convention de mandat annexée aux présentes ;
- préciser que les crédits nécessaires à la réalisation de ces travaux sont inscrits au budget annexe zones d'activités de la Ville de NIORT.

*(G. FRAPPIER, Président de la SEMIE, n'ayant participé ni au débat, ni au vote)*

## **LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	1

Pour le Maire de Niort  
Bernard BELLEC

Jacques LAMARQUE

[Ordre du jour](#)