



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 17 septembre 2001

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :
le 6 septembre 2001

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 17 septembre 2001

**Avenue du Maréchal Leclerc/Chemin du Fief Gateau - Acquisition
de parties de terrains à Mademoiselle FAUCHER et à Monsieur
FAUCHER pour la réalisation d'un rond-point**

[\[Annexe\]](#)

Président :

M. Bernard BELLEC, Maire

Présents :

Adjoints :

Mme Françoise BILLY, M. Alain BAUDIN, M. Gérard NEBAS, Mme Nicole GRAVAT,
M. Gilles FRAPPIER, Mme Jeanine BIMES, M. Guillaume JUIN, Mme Françoise
HALAT, M. Paul SAMOYAU, Mlle Fabienne RAVENEAU, M. Luc DELAGARDE, M.
Joël RENOUX

Conseillers :

M. Jacques LAMARQUE, Mme Andrée CHAREYRE, M. Robert PLANTECOTE, Mme
Danièle GANDILLON, M. Michel GENDREAU, Mme Geneviève RIZZI, Mme
Catherine REYSSAT, Mme Annie COUTUREAU, Mme Marie-Edith BERNARD, M.
Rémy LANDAIS, M. Bernard JOURDAIN, M. Gérard ZABATTA, Mme Isabelle
RONDEAU, M. Michel PAILLEY, Mme Valérie UZANU, Mme Nathalie HIBERT, M.
Amaury BREUILLE, Mlle Karen NALEM, Mme Jacqueline LEFEBVRE, M. Franck
GIRAUD, M. Dominique GUIBERT, Mme Elisabeth BEAUVAIS, Mme Claudie
LAROCHE, M. Marc THEBAULT, Mme Michelle LE FRIANT, Mme Christabelle
CHOLLET, M. Jean-Louis EPPLIN, M. Stéphane TRONEL

Secrétaire de séance : Karen NALEM

Excusés ayant donné pouvoir :

M. Rodolphe CHALLET donne pouvoir à Mlle Fabienne RAVENEAU.
Mme Madeleine CHAIGNEAU donne pouvoir à M. Alain BAUDIN.
Mme Catherine DEGUERCY donne pouvoir à M. Rémy LANDAIS.
M. Alain GARCIA donne pouvoir à M. Marc THEBAULT.

Excusés :

DELIBERATION D2012952001

CONSEIL MUNICIPAL DU 17 septembre 2001

Urbanisme & Affaires Immobilières

**Avenue du Maréchal Leclerc/Chemin du Fief Gateau -
Acquisition de parties de terrains à Mademoiselle FAUCHER et à
Monsieur FAUCHER pour la réalisation d'un rond-point**

Monsieur Gilles FRAPPIER, Adjoint au Maire, expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition du Maire

Après examen par la Commission Générale,

Dans le cadre de l'aménagement de l'entrée Nord de la Ville, est prévu au moyen de la réalisation de ronds-points, le remodelage de l'Avenue du Maréchal Leclerc dans un triple but :

- sécuriser et améliorer les intersections,
- réduire la vitesse des véhicules circulant sur cet axe,
- offrir un impact visuel de meilleure qualité que celui existant actuellement.

Ainsi, au niveau du carrefour de l'avenue avec le Chemin du Fief Gateau et la rue de la Mineraie, le rond-point projeté nécessite l'acquisition de parties de terrains appartenant à Mademoiselle FAUCHER Nathalie et Monsieur FAUCHER Gilbert (entreprise de vente de véhicules "79 utilitaire"), cadastrées section IN n°46 et n° 48 de superficie respective égale à 175 m² et 47 m². Les propriétaires sont d'accord pour céder à la Ville de NIORT ces emprises au prix global de 35.000 F comprenant le prix du terrain (3 F/m²) et l'indemnité pour reconstitution d'une clôture sur base béton armé renforcé pour éviter les vols des véhicules exposés.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- approuver l'opération décrite ci-dessus ;
- autoriser Le Maire ou l'Adjoint Délégué à signer l'acte notarié à intervenir, tous les frais et droits en résultant étant supportés par la Ville et imputés au chapitre 908 8241 2111 du budget.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	45
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0

Pour le Maire de Niort
Bernard BELLEC
L'Adjoint Délégué

Gilles FRAPPIER

[Ordre du jour](#)