



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 15 octobre 2002**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :  
le 30 septembre 2002

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 17 octobre 2002

**ORU: VERSEMENT DE SUBVENTION A LA SEMIE POUR LA  
REALISATION DE CHAMBRES D'HOTES DANS LE CADRE  
DE LA CONSTRUCTION DE LA MAISON DE RETRAITE DES  
COTEAUX DE RIBRAY (La Gavacherie)**

[\[Annexe\]](#)

Président :

**M. Bernard BELLEC - Maire de Niort**

**Présents :**

*Adjoints :*

Mme Françoise BILLY, M. Alain BAUDIN, M. Gérard NEBAS, M. Gilles FRAPPIER,  
Mme Jeanine BIMES, M. Guillaume JUIN, Mme Françoise HALAT, M. Paul  
SAMOYAU, Mlle Fabienne RAVENEAU, M. Luc DELAGARDE, M. Joël RENOUX,  
M. Rodolphe CHALLET, Mme Nathalie HIBERT, M. Rémy LANDAIS, Mlle Karen  
NALEM, M. Robert PLANTECOTE

*Conseillers :*

M. Jacques LAMARQUE, Mme Andrée CHAREYRE, Mme Danièle GANDILLON, M.  
Michel GENDREAU, Mme Catherine REYSSAT, Mme Annie COUTUREAU, Mme  
Marie-Edith BERNARD, Mme Madeleine CHAIGNEAU, Mme Catherine DEGUERCY,  
M. Gérard ZABATTA.

**Secrétaire de séance :** Karen NALEM

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Mme Nicole GRAVAT donne pouvoir à M. Amaury BREUILLE.

Mme Geneviève RIZZI donne pouvoir à M. Bernard BELLEC.

**Excusés :** Ces élus ayant quittés la séance sans avoir désignés de mandataires sont excusés :

M. Bernard JOURDAIN, Mme Isabelle RONDEAU, M. Michel PAILLEY, Mme Valérie  
UZANU, M. Amaury BREUILLE, M. Alain GARCIA, Mme Jacqueline LEFEBVRE, M.  
Franck GIRAUD, M. Dominique GUIBERT, Mme Elisabeth BEAUVAIS, Mme Claudie  
LAROCHÉ, M. Marc THEBAULT, Mme Michelle LE FRIANT, Mme Christabelle  
CHOLLET, M. Jean-Louis EPPLIN, M. Stéphane TRONEL

**CONSEIL MUNICIPAL DU 15 octobre 2002**

DELIBERATION D20020301

**AMERU**

**ORU: VERSEMENT DE SUBVENTION A LA SEMIE POUR  
LA REALISATION DE CHAMBRES D'HOTES DANS LE  
CADRE DE LA CONSTRUCTION DE LA MAISON DE  
RETRAITE DES COTEAUX DE RIBRAY (La Gavacherie)**

Monsieur le Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Par délibération en date du 18 janvier 2001, le Conseil Municipal a autorisé Monsieur le Maire à cosigner la Convention d'Opération de Renouvellement Urbain.

Le quartier de la Gavacherie est l'un des quartiers prioritaires retenu au titre du renouvellement urbain. Les actions portent notamment sur le bâti, les accès, les espaces publics, les équipements.

La construction de la Maison de Retraite de Ribray menée par la SEMIE (Société Anonyme d'Economie Mixte Immobilière et Economique de la Ville de NIORT) sur le site de la Gavacherie est l'une des actions phare de ce processus. Au programme s'est ajoutée la réalisation de 2 chambres d'hôtes destinées à recevoir les familles des résidents. Un bâtiment de caractère présent sur le site a été réhabilité pour les accueillir.

Le montant de cette opération s'élève à 83 231,07 € TTC. Une participation de la Ville de NIORT à hauteur de 8 323,11 € représentant 10% de la dépense a été sollicitée par la SEMIE par courrier en date du 16 mai 2002.

L'Etat participe à hauteur de 80 %, soit 66.584,86 € (10 % par la SEMIE)

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- donner un avis favorable à la demande de subvention présentée par la SEMIE,
- procéder au versement de ladite subvention pour un montant de 8 323,11€ à imputer au budget de la Ville de NIORT sur le chapitre 928 article 8241 prévu à cet effet.

*(Gilles Frappier, Président de la SEMIE, n'ayant participé ni au débat, ni au vote)*

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	27
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	1
Excusé :	17

Le Maire de Niort

**Bernard BELLEC**

[Ordre du jour](#)