



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT DES DEUX-SÈVRES

VILLE DE NIORT

Service : SECRETARIAT GENERAL

Re-20090003

Présidente :

Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort

Présents :

Adjoints :

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine RENAUD-PAGE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN -

Conseillers :

M. Bernard JOURDAIN - M. Patrick DELAUNAY - M. Michel GENDREAU - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Frédéric GIRAUD - M. Alain BAUDIN - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Guillaume JUIIN - Mme Françoise BILLY - Mme Annick DEFAYE - Mme Blanche BAMANA - Mme Julie BIRET - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme Maryvonne ARDOUIN -

Secrétaire de séance : M. Jean-Louis SIMON -

Excusés ayant donné pouvoir :

- Anne LABBE donne pouvoir à Chantal BARRE
- Annie COUTUREAU donne pouvoir à Michel GENDREAU
- Gérard ZABATTA donne pouvoir à Jean-Louis SIMON
- Bernard BARE donne pouvoir à Marc THEBAULT
- Nicole IZORE donne pouvoir à Pascal DUFORESTEL
- Emmanuelle PARENT donne pouvoir à Frédéric GIRAUD
- Gaëlle MANGIN donne pouvoir à Patrick DELAUNAY
- Dominique BOUTIN-GARCIA donne pouvoir à Guillaume JUIIN
- Elisabeth BEAUVAIS donne pouvoir à Jacqueline LEFEBVRE
- Elsie COLAS donne pouvoir à Alain BAUDIN

Excusés :

Conseillers :

Mme Sylvette RIMBAUD - Mme Nathalie BEGUIER -

**RECUEIL DES DÉCISIONS L.2122-22 DU CODE GÉNÉRAL DES COLLECTIVITÉS
TERRITORIALES**

1.	L-20090139	<i>AMERU</i> Place de la Brèche - Marché de Coordination Sécurité et Protection de la Santé pour l'aménagement de l'Office de Tourisme dans la serre Bujault	1 196,00 € TTC	8
2.	L-20090153	<i>DIRECTION SYSTEMES INFORMATION TELECOMMUNICATIONS</i> Marché à Procédure Adaptée - Fourniture d'une prestation de maintenance et d'assistance logicielle et matérielle pour la Foire Exposition de Niort 2009.	4 186,00 € TTC	10
3.	L-20090163	<i>DIRECTION SYSTEMES INFORMATION TELECOMMUNICATIONS</i> Avenant n°1 au Marché de maintenance des autocommutateurs de la Ville de Niort - Intégration du Centre Du Guesclin dans le marché Ville de Niort.	944,84 € TTC	12
4.	L-20090178	<i>DIRECTION SYSTEMES INFORMATION TELECOMMUNICATIONS</i> MAPA - Marché de Prestation de Maintenance de l'infrastructure Informatique Centrale de la Ville de Niort	49 147,47 € TTC	14
5.	L-20090185	<i>DIRECTION SYSTEMES INFORMATION TELECOMMUNICATIONS</i> MAPA - Télésurveillance des lignes d'alarme des bâtiments de la Ville de Niort.	8 574,72 € TTC	16
6.	L-20090129	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> Formation du personnel - Convention passée avec le Cabinet RICOACHER - Participation de 20 agents à une formation d'accompagnement et de régulation d'équipes - Avenant à la décision n° 2008 0259	470,27 € TTC	18
7.	L-20090132	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> FORMATION DU PERSONNEL - Convention passée avec la Société CLEOME - Participation de M. Fabrice HURBOURG au stage 'Vivaces et graminées : comment mieux les utiliser _'.	620,00 € nets	20
8.	L-20090137	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> Formation du Personnel - Convention passée avec HYDRO-FORMATION. Participation d'un agent à la formation 'Technique des entraînements hydrauliques en circuit ouvert ou en circuit fermé'	1 315,60 € TTC	21

9.	L-20090144	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> Formation du Personnel - Convention passée avec IAMP-FORMATION - Participation de 13 agents au stage 'Formation à la commande publique'	3 500,00 € nets de taxes	23
10.	L-20090151	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> Formation du personnel - convention passée avec ATEMPO - Participation d'un agent au stage 'administration standard de TIME NAVIGATOR 4.2'	2 511,60 € TTC	25
11.	L-20090159	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> Formation du personnel - Convention passée avec les Francas - Participation d'environ 30 agents au stage 'animer le temps de pause méridienne'	5 130,00 € nets de taxes	27
12.	L-20090161	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> Formation du personnel - Convention passée avec la Croix Rouge Française - Participation d'un agent au stage 'recyclage sauveteur secouriste du travail'	96,00 € nets de TVA	29
13.	L-20090162	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> Formation du personnel - Convention passée avec ADIAJ - Participation de 2 agents à la formation 'responsabilité des fêtes, cérémonies, jeux, spectacles, foires et marchés'	940,00 € nets de TVA	31
14.	L-20090174	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> Formation du Personnel - Convention passée avec SA BERGER-LEVRAULT - Participation de 9 agents au stage 'formation gestion financière'	955,00 € exo de TVA	33
15.	L-20090176	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> Formation du personnel - convention passée avec AXES MANAGEMENT - Participation d'un agent à la session 'les marchés publics de maîtrise d'oeuvre'	1 435,20 € TTC	35
16.	L-20090177	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> Formation du personnel - Convention passée avec AGECIF - Participation de 2 agents au stage 'techniques de gestion des entreprises culturelles'	1 722,24 € TTC	37
17.	L-20090180	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> Formation du personnel - Convention passée avec DEMOS - Participation d'un agent à la formation 'comment construire un référentiel de compétences'	1 429,22 € TTC	39

18.	L-20090201	<i>DIRECTION RESSOURCES HUMAINES</i> Formation du Personnel - Convention passée avec 'EFE CURSUS' - Participation d'un agent au stage 'de la gestion financière au pilotage de la performance'	2 667,08 € TTC	41
19.	L-20090076	<i>ENSEIGNEMENT</i> BICROSS CLUB NIORTAIS - Convention réglant l'organisation d'initiation au bicross pour des enfants des centres de loisirs pendant les vacances d'hiver 2009.	350,00 €	43
20.	L-20090150	<i>ENSEIGNEMENT</i> Achat de fournitures scolaires, matériel de dessin, peinture et travaux manuels	Prix du marché évalué à 18 000 € par lot	45
21.	L-20090202	<i>ENSEIGNEMENT</i> BICROSS CLUB NIORTAIS - Convention réglant l'organisation de séances d'initiation au bicross pendant les vacances de Printemps 2009 pour les Centres de Loisirs	300,00 €	47
22.	L-20090112	<i>ESPACES VERTS ET NATURELS</i> marché de fourniture et livraison de substrats - signature du marché	18 088,06 € TTC (TVA à 5,5%)	50
23.	L-20090124	<i>ESPACES VERTS ET NATURELS</i> place aliénor d'aquitaine - requalification des espaces publics - lots 1 et 2 - signature des marchés	Lot 1 : 24 942,48 € TTC Lot 2 : 9 510,77 € TTC	52
24.	L-20090157	<i>ESPACES VERTS ET NATURELS</i> fourniture de dés herbants et produits phytosanitaires - Lots 1, 2 et 3 - signature des marchés	Lot 1 : 30 945,94 € TTC Lot 2 : 928,86 € TTC Lot 3 : 5 031,63 € TTC	54

25.	L-20090160	<i>ESPACES VERTS ET NATURELS</i> fourniture d'engrais, de gazon, d'améliorateurs et amendements de sol - Lots 1 à 6 - signature des marchés	Lot 1 : 201,56 € TTC Lot 2 : 15 265,85 € TTC Lot 3 : 16 139,65 € TTC Lot 4 : 153,61 € TTC Lot 5 : 2 670,42 € TTC Lot 6 : 10 206,60 € TTC	56
26.	L-20090189	<i>ESPACES VERTS ET NATURELS</i> contrôle de conformité annuel d'équipements ludiques - signature du marché de service	5 338,94 € TTC	58
27.	L-20090093	<i>PARC EXPO FOIRE</i> Foirexpo 2009 - marché avec Haberl Gastronomie France	15 617,50 € HT	60
28.	L-20090127	<i>PARC EXPO FOIRE</i> Foirexpo 2009 - marché avec Média Transports	12 045,56 € HT	64
29.	L-20090146	<i>PARC EXPO FOIRE</i> Parc expo - Remise en état d'un chapiteau suite à la tempête	23 795,86 € TTC	68
30.	L-20090164	<i>PARC EXPO FOIRE</i> Foirexpo 2009 - Marché avec l'association l'Élevage des Dieux	5 500,00 € non soumis à TVA	70
31.	L-20090167	<i>PARC EXPO FOIRE</i> Foirexpo 2009 - Marché avec l'association les Cavaliers de légende de Max HASTALUEGO	4 800,00 € non soumis à TVA	74
32.	L-20090170	<i>PARC EXPO FOIRE</i> Foirexpo 2009 - Marché avec l'Association la cheval autrement	660,00 € non soumis à TVA	78
33.	L-20090171	<i>PARC EXPO FOIRE</i> Foirexpo 2009 - Marché avec la SARL LOUDJIL	660,00 € non soumis à TVA	82
34.	L-20090172	<i>PARC EXPO FOIRE</i> Foirexpo 2009 - Marché avec l'Association aventure au galop- A.D.R.E.S.E	5 500,00 € non soumis à TVA	86
35.	L-20090173	<i>PARC EXPO FOIRE</i> Foirexpo 2009 - Marché avec l'É.P.C.N.P.H	10 935,72 € TTC	90
36.	L-20090184	<i>PARC EXPO FOIRE</i> Foirexpo 2009 - Marché King Sécurité Pivée sud ouest	38 736,24 € HT	94

37.	L-20090191	<i>PARC EXPO FOIRE</i> Marché avec l'association européenne d'art ephemere	5 150,00 € nets	98
38.	L-20090203	<i>PARC EXPO FOIRE</i> Foirexpo2009 - Animation Dromadaires	3 000,00 € net hors taxe	101
39.	L-20090142	<i>LOGISTIQUE ET MOYENS GENERAUX</i> Contrat pour la location et la maintenance d'appareils d'essuyage de mains et de tapis d'entrée. Société ELIS	Tarif mensuel l'unité <u>Appareils d'essuyage standard :</u> 9,433 € TTC + 7,083 € TTC + <u>Appareils d'essuyage restaurant scolaire :</u> 9,433 € TTC + 7,083 € TTC + <u>Tapis Hôtel de Ville :</u> 46,42 € TTC <u>Tapis Parc des Expositions :</u> 14,24 € TTC	104
40.	L-20090179	<i>LOGISTIQUE ET MOYENS GENERAUX</i> marché subséquent accord-cadre mobilier: lot pour l'équipement de deux salles de formation	8 332,18 € TTC	106
41.	L-20090181	<i>LOGISTIQUE ET MOYENS GENERAUX</i> Marché subséquent accord-cadre mobilier:équipement de mobilier de bureau et de classement	8 985,12 € TTC	108
42.	L-20090182	<i>LOGISTIQUE ET MOYENS GENERAUX</i> Marché subsequence accord-cadre:chaises de bureau	8 894,22 € TTC	110
43.	L-20090183	<i>LOGISTIQUE ET MOYENS GENERAUX</i> Marché subsequence accord-cadre mobilier: équipement du service formalités citoyennes	2 804,55 € TTC	112
44.	L-20090210	<i>LOGISTIQUE ET MOYENS GENERAUX</i> Marché subséquent pour la fourniture et la livraison de papier à usage des photocopieurs et des imprimantes pour la période du 1 mai au 31 aout 2009 à destination du groupement de commandes	23 300,92 € TTC	114
45.	L-20090194	<i>PATRIMOINE BATI ET MOYENS</i> Chantiers d'insertion de la Mission Pour l'Insertion et pour l'Emploi (MIPE) - Friche Boinot	11 287,50 € TTC	116

46.	L-20090197	<i>PATRIMOINE BATI ET MOYENS</i> Chantier d'insertion de la Mission pour l'Insertion et Pour l'Emploi (MIPE) - Stade de Saint-Liguair	12 760,00 € TTC	121
47.	L-20090205	<i>PATRIMOINE BATI ET MOYENS</i> Groupe scolaire Les Brizeaux : reprise du compteur gaz existant et remplacement par un nouveau compteur en location	Recettes : 557,47 € TTC Dépenses : 225,78 € TTC/an	126
48.	L-20090209	<i>PATRIMOINE BATI ET MOYENS</i> Centre Du Guesclin - Reprise du compteur gaz existant et remplacement par un nouveau compteur en location	Recettes : 163,96 € TTC Dépenses : 255,78 € TTC/an	128
49.	L-20090211	<i>PATRIMOINE BATI ET MOYENS</i> Groupe scolaire Louis Aragon - Reprise du compteur gaz existant et remplacement par un nouveau compteur en location	Recettes : 8,55 € TTC Dépenses : 130,17 € TTC/an	130
50.	L-20090212	<i>PATRIMOINE BATI ET MOYENS</i> Groupe scolaire Paul Bert - Fourniture de gaz naturel	Abonnement annuel de : 907,34 € TTC + 4,986 € TTC/Kwh en hiver et 3,769 € TTC/Kwh en été	132
51.	L-20090215	<i>PATRIMOINE BATI ET MOYENS</i> Haut de la place de la Brèche - Aménagement de l'Office de Tourisme	<i>Voir tableau ci-dessous :</i>	134

Lot	Désignation	Attributaire	Montant HT	Montant TTC
1	Maçonnerie Sols	TROUBAT	8 082,07	9 666,16
2	Plâterie Doublage Faux Plafonds	AUDIS	7 063,72	8 448,21
3	Peinture Nettoyage	ROUVEL	2 725,38	3 259,55
4	Menuiserie Intérieure Mobilier	MORILLON	29 736,39	35 564,72
	<i>Option portes vitrées</i>		2 380,14	2 846,65
5	Electricité Courants forts Courants Faibles	FORCLUM	16 893,92	20 205,13
6	Chauffage Ventilation Plomberie Sanitaire	BRUNET	19 916,50	23 820,13

Le lot 7 Signalétique est déclaré infructueux.

52.	L-20090152	<i>SPORTS</i> Prestation de services dans le cadre du partenariat avec la SAOS CHAMOIS NIORTAIS FOOTBALL CLUB	15 000,00 € TTC	136
53.	L-20090115	<i>URBANISME ET AFFAIRES IMMOBILIERES</i> Marché subséquent à l'accord cadre pour la maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de travaux - Boulevard Baudelaire	49 532,34 € TTC	138
54.	L-20090131	<i>URBANISME ET AFFAIRES IMMOBILIERES</i> Acquisition dans le cadre du droit de préemption urbain du bien, sis route de Coulonges, cadastré AD0004, appartenant aux conjoints MARECHAL	2 089,40 € conforme à l'avis du Domaine	140
55.	L-20090133	<i>URBANISME ET AFFAIRES IMMOBILIERES</i> Marché subséquent à l'accord cadre - maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'aménagement de voiries et réseaux rue des Pommères/ rue de la Châintre Brûlée/Le Dixième - rue Paul Léautaud - Allée de Sainte-Hermine	17 210,22 € TTC	144
56.	L-20090138	<i>URBANISME ET AFFAIRES IMMOBILIERES</i> Marché subséquent à l'accord cadre maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'aménagement de voirie et réseaux rue des Gardénias/rue du Chant des Oiseaux/rue d'Antes/rue des Ors	20 631,20 € TTC	146
57.	L-20090143	<i>URBANISME ET AFFAIRES IMMOBILIERES</i> Convention d'occupation d'un équipement municipal entre la Ville de Niort et l'Association 'Les Tréteaux de Sainte-Pezenne'	Le montant de la valeur locative est fixé à 92,90 €/mois	148
58.	L-20090147	<i>URBANISME ET AFFAIRES IMMOBILIERES</i> Avenant n° 1 à la convention d'occupation en date du 8 février 2008 entre la Ville de Niort et l'Association 'L'Escale' - Association pour le logement des jeunes en pays niortais	A compter du 1 ^{er} avril la Ville de Niort prend à son compte la maintenance de l'ascenseur du FJT. Cette maintenance leur sera facturée en charges locatives.	150

59.	L-20090149	<i>URBANISME ET AFFAIRES IMMOBILIERES</i> Convention d'occupation à titre précaire et révocable d'un emplacement de stationnement pour un appareil d'aviation au sein du Grand Hangar entre la Ville de Niort et l'Association des Ailes Anciennes Niortaises	Le montant de la redevance d'occupation est fixé à : 60,52 €/trimestre	152
60.	L-20090175	<i>URBANISME ET AFFAIRES IMMOBILIERES</i> Convention d'occupation entre la Ville de Niort et l'Association 'Le Snob et Compagnies' d'un local situé 7 rue Crémeau à Niort	Le montant de la valeur locative est fixé à : 77,51 €/mois	154
61.	L-20090190	<i>URBANISME ET AFFAIRES IMMOBILIERES</i> Bail habitation entre la SCI Saint-Pierre Investissement ayant pour mandataire l'agence immobilière FONCIA GATINEAU et la Ville de Niort	Loyer mensuel fixé à : 560,00 € + 38,00 €/mois de provision sur charges	156
62.	L-20090196	<i>URBANISME ET AFFAIRES IMMOBILIERES</i> Convention d'occupation entre la Ville de Niort et le Pôle Emploi - Direction Régionale Poitou-Charentes	Le montant de la redevance d'occupation est fixé à : 2 715,00 €/mois	158
63.	L-20090198	<i>URBANISME ET AFFAIRES IMMOBILIERES</i> Bail à location entre Monsieur et Madame Hervé DELRIEU et la Ville de Niort	Loyer mensuel fixé à : 1 200,00 € conformément à l'avis des Domaines	159
64.	L-20090029	<i>VIE ASSOCIATIVE</i> Contrat de cession de droit de représentation du spectacle d'Abd Al Malik	19 623,00 € TTC	161
65.	L-20090130	<i>VIE ASSOCIATIVE</i> Contrat de vente Plateau Chantier des Francos	10 166,00 € TTC	169
66.	L-20090135	<i>VIE ASSOCIATIVE</i> Prestations techniques avec location de matériels pour les spectacles de la 81 ème Foire Exposition de Niort (Centre de rencontres).	33 153,12 € TTC	176

67.	L-20090158	<i>VIE ASSOCIATIVE</i> Contrat de prestation de service - Travail d'écriture dans le cadre de la résidence d'artistes (AIRE 198)	3 588,00 € TTC	178
68.	L-20090168	<i>VIE ASSOCIATIVE</i> convention de location de piano	700,00 € TTC	183
69.	L-20090200	<i>SERVICE CULTUREL</i> Prestations techniques avec location de matériels pour les spectacles des Jeudis de Niort.	23 573,16 € TTC	187

LE CONSEIL ADOPTE

Pour : 43
 Contre : 0
 Abstention : 0
 Non participé : 0
 Excusé : 2

Madame le Maire de Niort,
 Députée des Deux-Sèvres

Geneviève GAILLARD